



CNPJ47.047.663/0001-25

Razão SocialCRPA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/10/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>	Demonstração do Resultado do Exercício		
<u>Descrição</u>			

		01/10/2023	31/12/2023
3	R E C E I T A S	779.368,27	595.489,45
3010101	LUCROS, DIVIDENDOS E JCP	2.132,61	2.488,04
301010102	Lucros e Dividendos	2.132,61	2.488,04
3010402	DE LOCAÇÕES	713.635,95	430.249,53
301040201	Locações de Imoveis	713.635,95	430.249,53
3010601	IMPOSTOS E DISTRATOS	(26.047,72)	(17.877,00)
301060101	Pis	(4.638,64)	(3.183,58)
301060102	Cofins	(21.409,08)	(14.693,42)
3020101	FINANCEIRAS	89.647,43	180.628,88
302010101	Aplicações Financeiras	75.753,04	116.549,49
302010102	Juros Ativos	13.894,39	4.548,15
302010105	Multa Contratual	0,00	59.531,24
4	D E S P E S A S	(163.035,79)	(178.682,69)
4010301	DESPESAS GERAIS	(9.464,21)	(24.013,47)
401030102	Telefone	0,00	(1.399,00)
401030105	Xerox e Cópias	(98,02)	(19,80)
401030106	Correios e Malotes	0,00	(54,60)
401030107	Cartórios	(212,76)	(3.091,00)
401030108	Condução e Transportes	(62,08)	(394,68)
401030111	Lanches e Refeições	0,00	(50,00)
401030117	Serviços Prestados PJ	(91,35)	(1.183,00)
401030118	Segurança	0,00	(5.441,39)
401030120	Assessoria Contabil	(9.000,00)	(12.000,00)
401030124	Serviços de motoboy	0,00	(380,00)
4010401	PARA USO DA EMPRESA	0,00	(3.080,19)
401040101	Combustivel e Lubrificante	0,00	(3.080,19)
4010501	IMPOSTOS E TAXAS	(207,20)	(7.612,60)
401050102	IOF	(0,52)	0,00
401050104	Taxas Municipais e Estaduais	(206,68)	(6.991,19)
401050106	IR Aplicação	0,00	(621,41)
4010601	ENCARGOS	(1.616,45)	(955,78)
401060102	Multas	0,00	(17,47)
401060103	Tarifas Bancarias	(1.616,45)	(938,31)

4010701	IMÓVEIS DESOCUPADOS	(49.325,50)	(52.375,83)
401070101	Condominio	(29.003,90)	(23.336,09)
401070102	IPTU	(18.527,25)	(25.234,93)
401070103	Consevação	(1.794,35)	(2.350,00)
401070104	Seguro	0,00	(1.454,81)
4010801	OPERACIONAIS	(298,72)	(2.183,48)
401080101	Energia	(255,33)	(1.876,26)
401080102	Agua e Esgoto	(43,39)	(307,22)
4011001	PROVISÕES TRIBUTARIAS	(102.123,71)	(88.461,34)
401100101	Provisão de IRPJ	(73.502,73)	(63.456,87)
401100102	Provisão de CSLL	(28.620,98)	(25.004,47)
5	C U S T O S	(45.550,69)	(106.898,68)
5010101	TAXAS E CORRETAGENS	0,00	(4.800,00)
501010102	Corretagens	0,00	(4.800,00)
5010501	DE IMOVEIS	(45.550,69)	(102.098,68)
501050101	Condominios de Imóveis Locados	(9.736,80)	(15.125,64)
501050102	IPTU de Imóveis Locados	(607,93)	(14.236,12)
501050103	Prêmios de Seguros das Locações	14.103,77	(746,12)
501050104	Taxa de Administração	(47.595,82)	(26.605,70)
501050105	Consertos e Reparos	(1.713,91)	(45.385,10)
1	= Lucro	570.781,79	309.908,08