

C.N.P.J.: 25.074.621/0001-40

Insc. Junta Comercial: 35300510682 Data: 22/11/2017

Endereço: AVENIDA MAGALHAES DE CASTRO, 4800, CJ.21 SALA 8, CIDADE JARDIM, SAO PAULO/SP, CEP 05676-120

Balanço encerrado em: 31/12/2021

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	37.346.894,00D
CIRCULANTE	313.597,83D
CAIXA	18.168,88D
BCOS.C/MOVIMENTO	18.168,88D
BCOS.C/MOVIMENTO	18.168,88D
Bco. Itaú S/A	18.168,88D
OUTROS CREDITOS	13.870,10D
TRIBUTOS A RECUPERAR/ COMPENSAR	13.870,10D
TRIBUTOS A RECUPERAR/ COMPENSAR	13.870,10D
I.N.S.S.	12.071,43D
IRRF s/ Aplicações Financeiras	1.798,67D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	278.257,00D
APLIC. FINANC. COM REND. PRÉ FIXADOS	278.257,00D
C.D.B.	278.257,00D
Bco.Itaú S/A	285.067,71D
Bco. Itaú S/A - Rendimentos Futuros	6.810,71C
ATIVOS ESP.E DESP. INCORRIDAS ANTECIPADAMENTE	3.301,85D
DESPESAS ANTECIPADAS	3.301,85D
DESPESAS ANTECIPADAS	3.301,85D
Premios de Seguro	3.301,85D
NÃO CIRCULANTE	37.033.296,17D
INVESTIMENTOS	36.758.196,00D
OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES	36.758.196,00D
IMOVEIS NÃO DESTINADOS AO USO	36.758.196,00D
Casas	26.223.796,00D
Apartamentos	10.534.400,00D
IMOBILIZADO	275.100,17D
EQUIPAMENTOS	12.628,13D
EQUIPAMENTOS	12.628,13D
Equipamentos	12.628,13D
VEICULOS	422.834,00D
VEICULOS	422.834,00D
Veículos	422.834,00D
(-) DEPR./ AMORT. E EXAUSTOES ACUM.	160.361,96C
(-) DEPR./ AMORT. E EXAUSTOES ACUM.	160.361,96C
(-) Depreciação de Equipamentos	5.205,38C
(-) Depreciação de Veículos	155.156,58C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
PASSIVO e PATRIMONIO LIQUIDO	37.346.894,00C
CIRCULANTE	71.642,62C
FORNECEDORES	7.659,85C
FORNECEDORES NACIONAIS	7.659,85C
FORNECEDORES NACIONAIS	7.659,85C
Fornecedores	7.659,85C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	31.188,53C
IMPOSTOS A RECOLHER	31.188,53C
FEDERAIS	31.188,53C
Imposto de Renda	21.408,25C
Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido	10.351,56C
PerDcomp a Homologar - IRPJ	571,28D
IMPOSTOS RETIDOS DE TERCEIROS	2.480,00C
RETIDO DE TERCEIROS	2.480,00C
RETIDO DE TERCEIROS	2.480,00C
I.R.R.F. s/ Salários	1.744,00C
I.S.S. de Terceiros	230,00C
I.N.S.S. Retido na Fonte	506,00C
OBRIGAÇÕES TRAB. E PREVIDENCIÁRIAS	30.314,24C
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS	17.708,38C
OBRIG. PREVIDENCIARIAS	17.708,38C
INSS	16.372,30C
FGTS	1.336,08C
PREVISÕES	12.605,86C
PREVISÕES	12.605,86C
Previsão para Férias	9.317,02C
INSS s/ Previsão p/ Férias	2.543,54C
FGTS s/ Previsão p/ Férias	745,30C
NÃO CIRCULANTE	515.015,80C
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	515.015,80C
OUTROS DÉB.C/SÓCIOS, ADM.PESSOAS COL.	515.015,80C
SÓCIOS	515.015,80C
Felipe Scripilliti Noschese	171.671,60C
Alexandre Scripilliti Noschese	171.671,60C
Eduardo Scripilliti Noschese	171.672,60C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	36.760.235,58C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	39.771.030,00C
CAPITAL SOCIAL	39.771.030,00C
CAPITAL SOCIAL	39.771.030,00C
Capital Social S.A.	39.771.030,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.010.794,42D
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.010.794,42D
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	3.010.794,42D
(-) Prejuizos Acumulados	3.010.794,42D

SERGIO THIAGO DA GAMA GIESTAS

Diretor

RG:2814264

CPF:609.662.542-87

Paula Duarte Silveira

Contadora

CT-C.R.C. 1SP 176292/O-2

CPF: 156.878.358-22