

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: STANNE EMPREENDIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 09.665.855/0001-06

Número de Ordem do Livro: 15

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 28.527.411,55	R\$ 30.635.130,94
Ativo Circulante		R\$ 28.374.739,46	R\$ 30.527.047,37
Disponível		R\$ 6.602.829,95	R\$ 8.773.074,67
Caixa Geral		R\$ 65,72	R\$ 66,62
Caixa		R\$ 65,72	R\$ 66,62
Bancos Conta Movimento		R\$ 10,00	R\$ 10,00
Banco Itaú - C/C 18.974/1		R\$ 10,00	R\$ 10,00
Aplicações Financeiras		R\$ 6.602.754,23	R\$ 8.772.998,05
Aplicação Aut Mais - Itaú		R\$ 1.039.900,35	R\$ 2.874.900,63
Itaú - CDB/Plus		R\$ 1.000.000,00	R\$ 1.000.000,00
Itaú - Prestigio RF REF DI		R\$ 1.021.370,99	R\$ 1.068.027,06
XP Investimentos CCTVM S/A		R\$ 3.541.482,89	R\$ 3.830.070,36
Outros Créditos		R\$ 21.758.670,45	R\$ 21.753.972,70
Adiantamentos		R\$ 910.810,74	R\$ 906.112,99
APF - Construções Ltda.		R\$ 906.112,99	R\$ 906.112,99
Comercial Hidropam-SP Ltda		R\$ 4.697,75	R\$ 0,00
Estoques		R\$ 20.847.859,71	R\$ 20.847.859,71
Estoque de Imóveis		R\$ 7.270.636,63	R\$ 7.270.636,63
Imóveis - Fernão Cardim		R\$ 1.820.235,72	R\$ 1.820.235,72
Lote 3 conjunto 07 QA 08 SCIA		R\$ 1.600.000,00	R\$ 1.600.000,00
SGA/Norte Qd 915 Lote G		R\$ 1.883.522,76	R\$ 1.883.522,76
Sala 1403 Edif Vision Work & Life - SH/		R\$ 352.104,64	R\$ 352.104,64
Alameda Santos nº 1000 - conj 60/61		R\$ 2.900.000,00	R\$ 2.900.000,00
Al Campinas nº 802 - Cj. 21 Edif Sphere		R\$ 2.355.767,96	R\$ 2.355.767,96
Al Campinas nº 802 - Cj. 22 Edif Sphere		R\$ 2.665.592,00	R\$ 2.665.592,00
Despesas Pagas Antecipadamente		R\$ 13.239,06	R\$ 0,00
Despesas do Exercício Seguinte		R\$ 13.239,06	R\$ 0,00
Condomínio		R\$ 13.239,06	R\$ 0,00
Ativo não Circulante		R\$ 152.672,09	R\$ 108.083,57
Realizável a Longo Prazo		R\$ 7.011,37	R\$ 7.011,37
Cauções e Depósitos		R\$ 7.011,37	R\$ 7.011,37
Depósitos Judiciais		R\$ 4.298,83	R\$ 4.298,83

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 64.64.93.61.FD.42.B4.2A.40.A3.11.80.13.45.D0.C1.FE.DF.27.B6-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: STANNE EMPREENDIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 09.665.855/0001-06

Número de Ordem do Livro: 15

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Depósito Judicial (Cond. Edif. Vision)		R\$ 2.712,54	R\$ 2.712,54
Imobilizado		R\$ 145.660,72	R\$ 101.072,20
Imobilizado Sujeito a Depreciação		R\$ 445.907,05	R\$ 445.907,05
Moveis e Utensílios		R\$ 19.955,00	R\$ 19.955,00
Máquinas e Equipamentos de Escritório		R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
Instalações		R\$ 416.952,05	R\$ 416.952,05
(-) Depreciação/Amortização Acumulada		R\$ (300.246,33)	R\$ (344.834,85)
(-) Depreciação Moveis e Utensílios		R\$ (11.641,11)	R\$ (13.636,47)
(-) Deprec Máquinas Equipamentos Escritório		R\$ (722,56)	R\$ (1.622,56)
(-) Deprec Instalações		R\$ (287.882,66)	R\$ (329.575,82)
PASSIVO		R\$ 28.527.411,55	R\$ 30.635.130,94
Passivo Circulante		R\$ 14.260.917,80	R\$ 13.881.635,85
Fornecedores		R\$ 618.280,00	R\$ 618.280,00
Contas à Pagar		R\$ 618.280,00	R\$ 618.280,00
Contas Diversas		R\$ 618.280,00	R\$ 618.280,00
Obrigações Trabalhistas/Previdenciárias		R\$ 651,00	R\$ 688,20
Encargos Sociais		R\$ 651,00	R\$ 688,20
INSS à Recolher		R\$ 651,00	R\$ 688,20
Obrigações Tributárias		R\$ 85.597,11	R\$ 91.132,06
Impostos e Contribuições à Recolher		R\$ 85.597,11	R\$ 91.132,06
IRF à Recolher		R\$ 274,50	R\$ 0,00
Pis Receita Operacional à Recolher		R\$ 1.505,36	R\$ 1.153,55
Cofins à Recolher		R\$ 6.947,80	R\$ 5.324,06
Imp e Contribuições Retidos à Recolher		R\$ 850,95	R\$ 0,00
IRPJ - Lucro Presumido		R\$ 51.281,36	R\$ 59.144,73
CSLL - Lucro Presumido		R\$ 24.737,14	R\$ 25.509,72
Outras Obrigações		R\$ 13.546.789,69	R\$ 13.158.635,59
Créditos de Sócios		R\$ 13.546.789,69	R\$ 13.158.635,59
Conta Corrente - Sócios		R\$ 6.811.322,54	R\$ 6.423.168,44
Rose Macedo - Fernão Cardim 320		R\$ 1.714.107,19	R\$ 1.714.107,19
Rose Macedo - Al Campinas nº 802 Cj 21		R\$ 2.355.767,96	R\$ 2.355.767,96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 64.64.93.61.FD.42.B4.2A.40.A3.11.80.13.45.D0.C1.FE.DF.27.B6-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: STANNE EMPREENDIMENTOS S/A

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 09.665.855/0001-06

Número de Ordem do Livro: 15

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Rose Macedo - Al Campinas nº 802 Cj 22		R\$ 2.665.592,00	R\$ 2.665.592,00
Deposito Fiança		R\$ 9.600,00	R\$ 12.900,00
Deposito Fiança		R\$ 9.600,00	R\$ 12.900,00
Gilberto Magalhães de Carvalho		R\$ 9.600,00	R\$ 9.600,00
Julia Macieira Manzoni Peres		R\$ 0,00	R\$ 3.300,00
Patrimônio Líquido		R\$ 14.266.493,75	R\$ 16.753.495,09
Capital		R\$ 6.505.000,00	R\$ 6.505.000,00
Capital Social		R\$ 6.505.000,00	R\$ 6.505.000,00
Capital Subscrito		R\$ 6.505.000,00	R\$ 6.505.000,00
Reservas		R\$ 7.761.493,75	R\$ 10.248.495,09
Reservas de Lucros		R\$ 7.761.493,75	R\$ 10.248.495,09
Resultados Acumulados		R\$ 5.424.147,58	R\$ 7.148.999,40
Resultado do Exercício		R\$ 1.849.201,89	R\$ 2.487.001,34
Reserva Legal		R\$ 488.144,28	R\$ 612.494,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 64.64.93.61.FD.42.B4.2A.40.A3.11.80.13.45.D0.C1.FE.DF.27.B6-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped