

**Empresa:** SBC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A  
C.N.P.J.: 29.297.519/0001-65  
Período: 01/01/2023 - 31/12/2023

Folha: 0001  
Número livro: 0006

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2023**

**ATIVIDADES OPERACIONAIS**

Resultado do período	3.265.892,17
Ajustes Exercícios Anteriores	137.821,63
Depreciação e amortização	(242,13)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	3.403.471,67
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	248.679,42
Aumento (Redução) em fornecedores	543.459,45
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	(3.737.565,27)
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	458.045,27
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	458.045,27
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	458.045,27

**ATIVIDADES DE INVESTIMENTO**

Compras de imobilizado	(4.151,00)
Aquisição de ações/cotas	(5.252,73)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(9.403,73)

**ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO**

Pagamentos de lucros e dividendos	(171.717,17)
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	(1.362.432,57)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(1.534.149,74)
Redução nas Disponibilidades	(1.085.508,20)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	10.004.824,36
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	8.919.316,16

---

BRUNA BIRCHES FERRAZ DOS SANTOS  
DIRETORA PRESIDENTE  
CPF: 063.596.769-31

---

MABILETE CONTABILIDADE LTDA  
Reg. no CRC - MT sob o No.