

JUCESP
05 04 22



JUCESP PROTOCOLO
0.315.504/22-5



247

STIM GESTAO DE BENS PROPRIOS S/A

CNPJ 35.948.236/0001-39 - NIRE 35300551478

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA REALIZADA EM 17/02/2022

1. **DATA, HORA e LOCAL:** Realizada no dia 17 de fevereiro de 2022, às 10h (dez horas), na sede social, localizada na cidade de Campinas, estado de São Paulo, na Rua Alfredo Jose Said nº 260 Jardim Botânico, CEP 13 106 284.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, parágrafo quarto, da Lei nº 6 404, de 15 de dezembro de 1976, em razão de estarem presentes acionistas titulares de ações representativas da totalidade do capital social da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas.
3. **MESA:** Presidida pela Sr^a Sabrina Ibañez Moreira e secretariada pela Srt^a. Stella Ibañez Moreira.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre as seguintes matérias:
 - a. Aprovação do balanço patrimonial e demonstrativo do resultado econômico – D.R.E., encerrados em 31 de dezembro de 2021;
 - b. Aprovação das contas da administração até 31/12/2021;
 - c. Deliberar sobre a distribuição de resultados.
5. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a Assembleia após a leitura dos documentos e discussão das matérias mencionadas na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos, detentores dos direitos que recaem sobre a Companhia, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições resolveram:
 - a. Ratificar que NÃO há nenhuma ocorrência, sendo aprovadas por unanimidade o balanço patrimonial e o demonstrativo do resultado econômico – D.R.E., encerrados em 31 de dezembro de 2021.
 - b. Foram aprovadas as contas da administração até 31/12/2021 sem emendas ou ressalvas. O resultado do exercício foi de R\$ 314.075,56 (trezentos e quatorze mil, setenta e cinco reais e cinquenta e seis centavos), com a absorção do prejuízo acumulado no montante de R\$ 58.965,33 (cinquenta e oito mil novecentos e sessenta e cinco reais e trinta e três centavos) e com a constituição da reserva legal de R\$ 12.755,51 (doze mil setecentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e um centavos) conforme determina o

SM

AL

JUCESP
05 04 22

artigo 19, a) do estatuto social da cia, totalizando um lucro de R\$ 242.354,72 (duzentos e quarenta e dois mil trezentos e cinquenta e quatro reais e setenta e dois centavos).

- c. Deliberam pela distribuição da totalidade do lucro conforme disponibilidade financeira da sociedade.

Por fim, ressaltamos que a empresa mencionada NÃO se trata de sociedade de grande porte e que NÃO há a obrigatoriedade de publicação de demonstrações financeiras - Lei nº 11.638/07. Deste modo está em conformidade a DELIBERAÇÃO da JUCESP nº 2, artigo 2º.

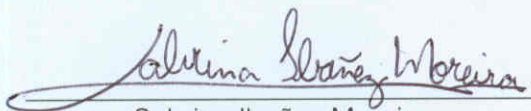
Declaram que a assembleia atendeu a todas as formalidades legais;

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, a ata foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes, para registro perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo.

Campinas, SP, 17 de fevereiro de 2022.

Assinaturas:

Mesa:

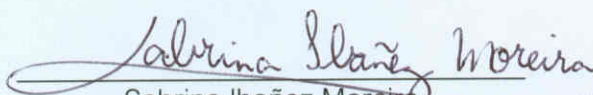


Sabrina Ibañez Moreira
Presidente da mesa

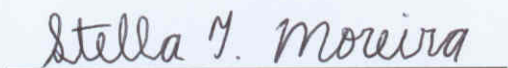


Stella Ibañez Moreira
Secretária

Acionistas / Detentores do Direito de Voto Presentes:



Sabrina Ibañez Moreira
Diretora Presidente da Companhia



Stella Ibañez Moreira
Diretora Adjunta



JUCESP

05 04 20

Empresa: STIM GESTAO DE BENS PROPRIO S A
C.N.P.J.: 35.948.236/0001-39
Período: 01/01/2021 a 31/12/2021
Balanço encerrado em: 31/12/2021

Folha: 0001

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	541.156,09D
ATIVO CIRCULANTE	541.156,09D
DISPONIBILIDADES	461.156,09D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	3.652,09D
BANCOS APLICAÇÃO FINANCEIRA	457.504,00D
ESTOQUES	80.000,00D
ESTOQUES	80.000,00D
PASSIVO	541.156,09C
PASSIVO CIRCULANTE	12.045,86C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	10.725,86C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	10.725,86C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIA	1.320,00C
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	979,00C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	341,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	529.110,23C
CAPITAL SOCIAL	303.000,00C
CAPITAL INTEGRALIZADO	303.000,00C
RESERVAS	226.110,23C
RESERVAS DE LUCROS	226.110,23C

SABRINA IBÁNEZ MOREIRA
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 284.518.318-69

OSCAR CEZAR TOMIATO JUNIOR
Reg. no CRC - SP sob o No: 1SP180605/O-5
CPF: 059.188.898-09

DUCE SP

05 04 20

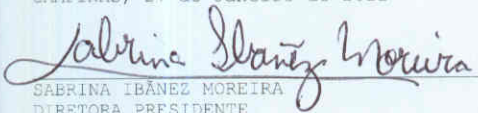
Empresa: STIM GESTAO DE BENS PROPRIOS S.A
C.N.P.J.: 35.948.236/0001-39

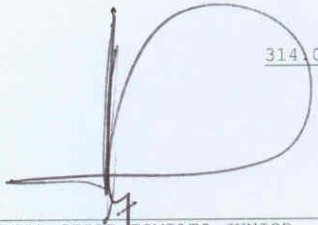
Folha: 0001
Número livro: 0001

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

RECEITA BRUTA	<u>437.137,30</u>
DEDUÇÕES	<u>(15.955,49)</u>
RECEITA LÍQUIDA	<u>421.181,81</u>
RESULTADO BRUTO	<u>421.181,81</u>
DESPEAS OPERACIONAIS	<u>(21.520,00)</u>
DESPEAS TRIBUTÁRIAS	<u>(478,68)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS	<u>86.341,85</u>
DESPEAS FINANCEIRAS	<u>(122.665,08)</u>
RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL	<u>362.859,90</u>
PROVISÕES PARA IRPJ E CSLL	<u>(48.784,34)</u>
LUCRO DO EXERCÍCIO	<u>314.075,56</u>

CAMPINAS, 27 de Janeiro de 2022


SABRINA IBÁÑEZ MOREIRA
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 284.518.318-69


OSCAR CEZAR TOMIATO JUNIOR
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP180605/0-5
CPF: 059.188.898-09