

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
RECEITA DA LOCAÇÃO DE BENS MOVEIS E IMOVEIS	1.190.886,09	
RECEITA DE VENDA DE IMÓVEIS	534.001,00	<u>1.724.887,09</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(59.325,19)	<u>(59.325,19)</u>
CUSTOS		
CUSTO COMPRA DE IMÓVEL	(41.059,20)	<u>(41.059,20)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>1.624.502,70</u>
LUCRO BRUTO		<u>1.624.502,70</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(218.833,08)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(5.392,34)	
DESPESAS GERAIS	(212.053,06)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.387,68)	<u>(218.833,08)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	164.626,53	<u>164.626,53</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>1.570.296,15</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>1.570.296,15</u>
PROVISÕES PARA IR E CSL		
PROVISAO DE IRPJ E CSLL	(178.058,07)	<u>(178.058,07)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>1.392.238,08</u>

SAO PAULO, 31 de Dezembro de 2023

ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS
DIRETOR PRESIDENTE

ALEXANDRE A DOS REIS
TC CRC:1SP.165.667/O-3