



CNPJ

Razão Social

02.301.917/0001-51

EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES TERRA BRAVA S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
J1504	CONTAS DE CUSTO	0,00	(112.500,00)
J1504.4	CUSTOS ATIVIDADE IMOBILIARIA	0,00	(112.500,00)
J1504.4.01	CUSTOS IMOBILIARIOS DIRETO	0,00	(112.500,00)
J1504.4.01.01	CUSTOS IMOBILIARIOS DIRETOS	0,00	(112.500,00)
J1504.4.01.01.10	CUSTOS BAIXA IMOVEIS ESTOQUE	0,00	(112.500,00)
J1505	DESPESAS	(849.740,50)	(791.919,23)
J1505.1	DESPESAS DO EXERCICIO	(849.740,50)	(791.919,23)
J1505.1.01	DESPESAS OPERACIONAIS	(812.621,09)	(763.918,48)
J1505.1.01.01	DESPESAS COMERCIAIS	(2.550,69)	0,00
J1505.1.01.01.02	DESP.P/MANUTENÇÃO DA ATIVIDADE	(2.550,69)	0,00
J1505.1.01.01.02.07	VIAGENS E ESTADIAS	(300,00)	0,00
J1505.1.01.01.02.08	LOCAÇÃO DE VEICULOS	(2.250,69)	0,00
J1505.1.01.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(458.836,51)	(702.222,23)
J1505.1.01.02.01	SALARIOS E ENCARGOS	(164.131,65)	(114.399,48)
J1505.1.01.02.01.01	SALARIOS	(97.595,92)	(80.226,98)
J1505.1.01.02.01.02	13. SALARIOS	(3.021,22)	(5.857,07)
J1505.1.01.02.01.03	FERIAS	(11.706,50)	(6.272,88)
J1505.1.01.02.01.04	QUITAÇÕES	(17.366,15)	(6.924,08)
J1505.1.01.02.01.06	INSS	(11.301,86)	(9.470,26)
J1505.1.01.02.01.07	FGTS	(23.140,00)	(5.648,21)
J1505.1.01.02.02	DESP.P/MANUTENÇÃO DA ATIVIDADE	(294.704,86)	(587.822,75)
J1505.1.01.02.02.02	FORÇA E LUZ	(5.934,23)	(3.477,53)
J1505.1.01.02.02.04	SERVIÇOS DE TERCEIROS - PJ	(217.412,11)	(532.763,73)
J1505.1.01.02.02.06	LOCAÇÃO DE VEICULOS	(38.115,66)	(30.008,65)
J1505.1.01.02.02.07	VIAGENS E ESTADIA	0,00	(799,32)
J1505.1.01.02.02.09	COMBUSTIVEIS/LUBRIFICANTES	0,00	(1.479,87)
J1505.1.01.02.02.10	DESPESAS C/COMUNICAÇÕES	(4.528,85)	(2.679,20)
J1505.1.01.02.02.12	DESPESAS C/INFORMATICA	(598,19)	(3.078,22)
J1505.1.01.02.02.17	MANUTENÇÃO E REPAROS	(18.333,00)	(398,40)
J1505.1.01.02.02.21	DESPESAS COM CONDUÇÃO	(637,75)	0,00
J1505.1.01.02.02.22	LANCHES E REFEIÇÕES	0,00	(150,00)
J1505.1.01.02.02.23	ASSOCIAÇÕES DE CLASSE	0,00	(40,00)
J1505.1.01.02.02.24	DESPESAS CARTORARIAS	(9.145,07)	(12.947,83)

J1505.1.01.03	DESPESAS TRIBUTARIAS	(289.516,43)	(59.374,48)
J1505.1.01.03.01	TRIBUTOS FEDERAIS	(692,33)	(1.848,96)
J1505.1.01.03.01.06	TAXAS E EMOLUMENTOS - FEDERAL	(692,33)	(1.848,96)
J1505.1.01.03.02	TRIBUTOS ESTADUAIS	(1.667,57)	(35,40)
J1505.1.01.03.02.02	I.P.V.A	(209,75)	0,00
J1505.1.01.03.02.03	TAXAS E EMOLUMENTOS - ESTADUAL	(1.457,82)	(35,40)
J1505.1.01.03.03	TRIBUTOS MUNICIPAIS	(287.156,53)	(57.490,12)
J1505.1.01.03.03.01	IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS-ISS	(233.441,96)	0,00
J1505.1.01.03.03.02	I.P.T.U. E I.T.R	(53.714,57)	(56.969,37)
J1505.1.01.03.03.05	MULTAS E JUROS S/TRIBUTOS MUNICIPAIS	0,00	(520,75)
J1505.1.01.04	DESPESAS FINANCEIRAS	(61.717,46)	(2.321,77)
J1505.1.01.04.01	ENCARGOS FINANCEIROS	(61.717,46)	(2.321,77)
J1505.1.01.04.01.01	JUROS PASSIVOS	(50.039,26)	(48,71)
J1505.1.01.04.01.04	DESPESAS BANCARIAS	(1.625,76)	(2.273,06)
J1505.1.01.04.01.05	JUROS E DESP.FINANCIAMENTOS	(10.052,44)	0,00
J1505.1.10	PROVISAO DE BALANCO	(37.119,41)	(28.000,75)
J1505.1.10.01	PROVISOES	(37.119,41)	(28.000,75)
J1505.1.10.01.02	DEPRECIACOES	0,00	(1.500,00)
J1505.1.10.01.05	PROV P/ IMP. DE RENDA	(21.943,25)	(15.160,75)
J1505.1.10.01.06	PROV.P/CONTRIBUICAO SOCIAL	(15.176,16)	(11.340,00)
J1506	RECEITAS	1.929.341,22	1.804.913,04
J1506.1	RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	1.353.910,20	980.175,00
J1506.1.01	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.405.200,00	1.050.000,00
J1506.1.01.01	VENDA DE PRODUTOS	1.405.200,00	0,00
J1506.1.01.02	VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS	0,00	1.050.000,00
J1506.1.03	DEDUCOES DA RECEITA BRUTA	(51.289,80)	(69.825,00)
J1506.1.03.03	COFINS S/VENDAS	(42.156,00)	(31.500,00)
J1506.1.03.04	PIS-FATURAMENTO	(9.133,80)	(38.325,00)
J1506.6	RECEITAS NAO OPERACIONAIS	575.431,02	824.738,04
J1506.6.01	RECEITAS NAO OPERACIONAIS	575.431,02	824.738,04
J1506.6.01.08	RESULTADO EM BAIXA DE BENS	555.214,83	0,00
J1506.6.01.09	RECEITAS DIVERSAS	20.216,19	824.738,04
Resultado	Lucro/Prejuízo	1.079.600,72	900.493,81