

**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Demonstrações financeiras em**  
**31 de dezembro de 2023 e 2022**

**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Balanco patrimonial**

**Em 31 de dezembro**

*(Em R\$ 1)*

<b>Ativos</b>	Nota	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Caixa e equivalentes de caixa	4.	6.379.502	4.019.522
Contas a receber e outros créditos	5.	133.430	133.430
Estoques	6.	6.254.078	6.254.078
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>12.767.010</b>	<b>10.407.030</b>
Realizável a longo prazo			
Contas a receber		31.481.159	16.461.549
Investimentos	7.	244.702.895	229.971.358
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>276.184.054</b>	<b>246.432.907</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>288.951.064</b>	<b>256.839.937</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.*

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Balanco patrimonial**

**Em 31 de dezembro**

*(Em R\$ 1)*

<b>Passivo</b>	Nota	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fornecedores e contas a pagar	9.	4.855	6.355
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>4.855</b>	<b>6.355</b>
Contas a pagar	9.	15.748.486	15.876.835
<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>15.748.486</b>	<b>15.876.835</b>
<b>Patrimônio Líquido</b>			
Capital social	10.	9.443.580	9.443.580
Reserva legal		-	-
Reserva de lucro	10.	263.754.143	231.513.167
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>273.197.723</b>	<b>240.956.747</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>288.951.064</b>	<b>256.839.937</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.*

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  
*[Assinatura]*

**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Demonstração do resultado**

**Para o exercício findo em 31 de dezembro**

*(Em R\$ 1)*

	Nota	2023	2022
<b>Receita</b>			-
<b>Lucro bruto</b>		-	-
Outras receitas/despesas		33.608.879	35.576.623
Despesas administrativas		(234.673)	(441.664)
Despesas comerciais		(103.336)	(98.177)
Despesas tributárias		-	-
<b>Resultado antes das receitas e despesas financeiras</b>		<b>33.270.870</b>	<b>35.036.782</b>
Receitas financeiras		241.693	288.928
Despesas financeiras		(1.587)	(1.842)
<b>Resultado antes dos impostos</b>		<b>33.510.976</b>	<b>35.323.868</b>
Contribuição social		-	-
Imposto de renda		-	-
<b>Resultado do exercício</b>		<b>33.510.976</b>	<b>35.323.868</b>
<b>Resultado por ação de capital - R\$</b>		<b>3,55</b>	<b>3,74</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.*

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  
[Assinatura]

**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Demonstração das mutações do patrimônio líquido**

**Para o exercício findo em 31 de dezembro**

*(Em R\$ 1)*

	Capital social	Reserva de capital	Reserva de lucro	Total
<b>Saldo em 1º de janeiro de 2022</b>	<b>9.443.580</b>	<b>-</b>	<b>197.474.476</b>	<b>206.918.056</b>
Distribuição de dividendos	-	-	(1.285.177)	(1.285.177)
Resultado do exercício	-	-	35.323.868	35.323.868
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>9.443.580</b>	<b>-</b>	<b>231.513.167</b>	<b>240.956.747</b>
Constituição de reserva				
Distribuição de dividendos	-		(1.270.000)	(1.270.000)
Resultado do exercício	-		33.510.976	33.510.976
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>9.443.580</b>	<b>-</b>	<b>263.754.143</b>	<b>273.197.723</b>

*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.*

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  
*[Assinatura]*

**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Demonstração dos fluxos de caixa**

**Para o exercício findo em 31 de dezembro**

*(Em R\$ 1)*

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fluxo de caixa da atividade operacional</b>		
Resultado do exercício	33.510.976	35.323.868
Ajustes por:		
Equivalência patrimonial	-	-
Depreciação	-	-
Variações de ativos e passivos:		
Contas a receber	(15.019.610)	(6.201.742)
Estoque de imóveis	-	-
Fornecedores	(1.500)	1.500
Obrigações trabalhistas	-	-
Tributos e contribuições	-	-
Contas a pagar	(128.349)	-
<b>Caixa gerado nas atividades operacionais</b>	<b>18.361.517</b>	<b>29.123.626</b>
<b>Fluxo de caixa de atividades de investimento</b>		
Dividendos recebidos	-	-
Investimentos	(14.731.537)	(26.667.508)
Aquisição/venda de imobilizado	-	-
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>	<b>(14.731.537)</b>	<b>(26.667.508)</b>
<b>Fluxo de caixa da atividade de financiamento</b>		
Dividendos distribuídos	1.270.000	1.285.177
<b>Caixa proveniente das atividades de financiamento</b>	<b>1.270.000</b>	<b>1.285.177</b>
Variação do caixa e equivalentes de caixa	2.359.980	1.170.941
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro	4.019.522	2.848.581
<b>Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro</b>	<b>6.379.502</b>	<b>4.019.522</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

DS  
NADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

**1. Contexto operacional**

LRC Participações S. A. ( a "Companhia") é uma entidade domiciliada no Brasil. O endereço registrado do escritório da Companhia é no SCIA Quadra 14 conjunto 10 lote 09, Guará, Brasília-DF, CEP: 71.250-150. As atividades da Companhia são as de administração de bens próprios, participação no capital de outras sociedades como sócia ou acionista, compra e venda de imóveis próprios e aluguel de imóveis próprios.

**2. Base de preparação**

*(a) Declaração de conformidade*

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração em 31 de maio de 2024.

*(b) Base de mensuração*

As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico.

*(c) Moeda funcional e moeda de apresentação*

Essas demonstrações financeiras são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

*(d) Uso de estimativas e julgamentos*

A preparação das demonstrações financeiras exige que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Estimativas e premissas são revistos de uma maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados.

**3. Principais políticas contábeis**

As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os períodos apresentados nessas demonstrações financeiras.

*(a) Instrumentos financeiros*

*(i) Ativos financeiros não derivativos*

A Companhia reconhece os empréstimos, recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

A Companhia não reconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Companhia transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação no qual essencialmente todos os riscos e benefícios do ativo financeiro são transferidos.

DS  
MDS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

Os ativos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, somente quando, a Companhia tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

A Companhia tem os seguintes ativos financeiros não derivativos: empréstimos e recebíveis

Empréstimos e recebíveis

Empréstimos e recebíveis são ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que não são cotados no mercado ativo. Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, os empréstimos e recebíveis são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução do valor recuperável.

Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e bancos.

*(ii) Passivos financeiros não derivativos*

A Companhia reconhece títulos de dívida emitidos e passivos subordinados inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Companhia baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retirada, cancelada ou vencida.

Os passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, somente quando, a Companhia tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

A Companhia tem os seguintes passivos financeiros não derivativos:  
fornecedores e outras contas a pagar.

Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

*(iii) Capital social*

As ações ordinárias do capital são classificadas como patrimônio líquido.

*(b) Investimentos*

As políticas contábeis de controladas e controladas em conjunto estão alinhados com as políticas adotadas pela Companhia.

As informações financeiras de controladas e controladas em conjunto, são reconhecidas através do método de equivalência patrimonial.

*(c) Imobilizado*

*(i) Reconhecimento e mensuração*

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e perdas por redução do valor recuperável acumuladas.

O custo inclui gastos que são diretamente atribuível à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria entidade inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que estes sejam capazes de operar da forma pretendida pela Administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis.

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

Quando partes de um item do imobilizado têm diferentes vidas úteis, elas são registradas como itens individuais (componentes principais) do imobilizado.

Ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são apurados pela comparação entre os recursos advindos da alienação com o valor contábil do imobilizado e são reconhecidos líquidos dentro de outras receitas no resultado.

*(ii) Custos subseqüentes*

O custo de reposição de um componente imobilizado é reconhecido no valor contábil do item caso seja provável que os benefícios econômicos incorporados dentro do componente irão fluir para a Companhia e que o seu custo pode ser medida de forma confiável. O valor do componente que tenha sido repostado por outro é baixado. Os custos de manutenção no dia-a-dia do imobilizado são reconhecidos no resultado conforme incorridos.

*(d) Estoques*

Os estoques são mensurados pelo menor valor entre o custo e o valor realizável líquido. O custo dos estoques inclui gastos incorridos na aquisição dos terrenos, custos de produção e transformação e outros custos incorridos em trazê-los às suas localizações e condições existentes. No caso dos estoques em construção, o custo inclui uma parcela dos custos gerais de produção baseado na capacidade operacional normal.

O valor realizável líquido é o preço estimado de venda no curso normal dos negócios, deduzidos dos custos estimados de conclusão e despesas de vendas.

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

*(e) Ativos financeiros (incluindo recebíveis)*

Um ativo financeiro não mensurado pelo valor justo por meio do resultado é avaliado a cada data de apresentação para apurar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável. Um ativo tem perda no seu valor recuperável se uma evidência objetiva indica que um evento de perda ocorreu após o reconhecimento inicial do ativo e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados que podem ser estimados de uma maneira confiável.

A evidência objetiva de que os ativos financeiros perderam valor pode incluir o não pagamento ou atraso no pagamento por parte do devedor, a reestruturação do valor devido a Companhia sobre condições de que a Companhia não consideraria em outras transações, indicações de que o devedor ou emissor entrará em processo de falência.

*(f) Ativos não financeiros*

Os valores contábeis dos ativos não financeiros da Companhia, que não os estoques, são revistos a cada data de apresentação para apurar se há indicação de perda no valor recuperável. Caso ocorra tal indicação, então o valor recuperável do ativo é determinado.

O valor recuperável de um ativo é o maior entre o valor em uso e o valor justo menos despesas de venda. Ao avaliar o valor em uso, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados aos seus valores presentes através da taxa de desconto antes de impostos que reflita as condições vigentes de mercado quanto ao período de recuperabilidade do capital e os riscos específicos do ativo. Para a finalidade de testar o valor recuperável, os ativos que não podem ser testados individualmente são agrupados juntos ao menor grupo de ativos que gera entrada de caixa de uso contínuo que são em grande parte independentes dos fluxos de caixa de outros ativos ou grupos de ativos.

Uma perda por redução ao valor recuperável é reconhecida caso o valor contábil de um ativo exceda seu valor recuperável estimado. Perdas de valor são reconhecidas no resultado.

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

*(g) Receita operacional*

Receita de aluguel

A receita de aluguel é reconhecida no resultado pelo método linear pelo prazo de arrendamento. Incentivos de arrendamento concedidos são reconhecidos como parte integral da receita total de aluguéis, pelo período do arrendamento.

*(h) Receitas financeiras e despesas financeiras*

As receitas financeiras abrangem receitas de juros sobre fundos investidos. A receita de juros é reconhecida no resultado, através do método dos juros efetivos.

As despesas financeiras abrangem despesas com juros e bancárias.

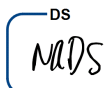
*(i) Imposto de renda e contribuição social*

O Imposto de Renda e a Contribuição Social do exercício corrente são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro real excedente de R\$ 240 mil para o imposto de renda e 9% sobre o lucro real para a contribuição social sobre o lucro líquido.

A despesa com imposto de renda e contribuição social compreendem os impostos correntes. O imposto de renda corrente são reconhecidos no resultado.

*(j) Resultado por ação*

O resultado por ação básico é calculado por meio do resultado do período atribuível aos acionistas e o número de ações em circulação no respectivo período.



**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

(Em R\$ 1)

<b>4. Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Caixa e bancos	6.379.502	4.019.522
<b>Caixa e equivalentes de caixa na demonstração dos fluxos de caixa</b>	<b>6.379.502</b>	<b>4.019.522</b>
<b>5. Contas a receber de clientes e outros recebíveis</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Contas a receber	133.430	133.430
<b>Total</b>	<b>133.430</b>	<b>133.430</b>
<b>6. Estoques</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Imóveis concluídos	6.254.078	6.254.078
<b>Total</b>	<b>6.254.078</b>	<b>6.254.078</b>
<b>7. Investimentos</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Base Investimentos e Incorporações S.A.	172.181.345	150.935.441
Basepar Participações S.A.	50.736.717	57.334.046
906 Norte Empreendimentos Imobiliários S.A.	16.013.493	16.095.848
614 Sul Empreendimentos Imobiliários S.A.	5.585.526	5.593.398
Outras participações	185.814	12.625
<b>Total</b>	<b>244.702.895</b>	<b>229.971.358</b>
	-	-

DS  
MADS

DS  
CRB

DS  


**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**  
**- CONTROLADORA -**  
**CNPJ: 17.323.090/0001-54**

**Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

*(Em R\$ 1)*

Nenhuma das companhias contabilizadas pelo método de equivalência patrimonial tem suas ações negociadas em bolsa de valores.

<b>9. Fornecedores e contas a pagar</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fornecedores	-	1.500
Outras contas	-	-
Tributos e contribuições	4.855	4.855
Contas a pagar	15.748.486	15.876.835
<b>Total</b>	<b>15.753.341</b>	<b>15.883.190</b>
Circulante	4.855	6.355
Não Circulante	15.748.486	15.876.835

**10. Capital social e reservas**

**Capital social**

Em 31 de dezembro de 2023 o capital social subscrito era composto por 9.443.580 ações ordinárias nominativas (9.443.580 em 2022), sem valor nominal.

• **Reserva de lucro**

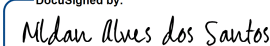
É constituída pelo saldo remanescente do lucro líquido apurado em cada exercício social, para posterior destinação.

Brasília (DF), 31 dezembro de 2023.

**LRC PARTICIPAÇÕES S. A.**

DocuSigned by:  
  
**CRISTIANE RUBINGER BOTELHO GUERRA**  
 CPF: 705.507.941-15

DocuSigned by:  
  
**ROBERTO RUBINGER BOTELHO**  
 CPF: 636.285.891-34

DocuSigned by:  
  
**Nildan Alves dos Santos**  
 Contador  
 CPF: 400.232.811-20  
 CRC- DF 008666/0-0

**Certificado de Conclusão**

Identificação de envelope: 14888B94AAF94701A7EA940C8FFDDBDD  
 Assunto: Complete with DocuSign: LRC Particip - Balanço LRC 2023.pdf  
 Envelope fonte:  
 Documentar páginas: 15  
 Certificar páginas: 5  
 Assinatura guiada: Ativado  
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado  
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:  
 Vladimir Gomes Chagas  
 SHIS QI 15 Bloco G Andar 1 Lago Sul  
 Brasília, DF 71635-580  
 vladimir.chagas@baseinvestimentos.com.br  
 Endereço IP: 186.235.82.204

**Rastreamento de registros**

Status: Original  
 08/08/2024 18:04:16

Portador: Vladimir Gomes Chagas  
 vladimir.chagas@baseinvestimentos.com.br

Local: DocuSign

**Eventos do signatário**

Nildan Alves dos Santos  
 NILDAN.SANTOS@BASEINVESTIMENTOS.COM.BR  
 BR  
 BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A  
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

**Assinatura**


DocuSigned by:  
  
 D00998B89256458...  
 Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
 Usando endereço IP: 177.43.23.246

**Registro de hora e data**

Enviado: 08/08/2024 18:09:12  
 Visualizado: 08/08/2024 18:20:47  
 Assinado: 08/08/2024 18:21:05

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**  
Não oferecido através do DocuSign

Cristiane Rubinger Botelho Guerra  
 CRISTIANE@CONTERC.COM.BR  
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)


DocuSigned by:  
  
 B9252AB0B5DF400...  
 Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
 Usando endereço IP: 186.235.82.204

Enviado: 08/08/2024 18:21:07  
 Reenviado: 14/08/2024 16:39:04  
 Reenviado: 16/08/2024 10:02:15  
 Visualizado: 19/08/2024 15:07:42  
 Assinado: 19/08/2024 15:10:17

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Aceito: 13/09/2021 12:12:35  
 ID: 447deb0e-998a-41e8-a478-c54c56b13872

Roberto Rubinger Botelho  
 BETO@BASEINVESTIMENTOS.COM.BR  
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:  
  
 08C14B16897D410...  
 Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada  
 Usando endereço IP: 189.6.124.156

Enviado: 08/08/2024 18:21:08  
 Visualizado: 09/08/2024 17:23:14  
 Assinado: 09/08/2024 17:24:26

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Aceito: 09/08/2024 17:23:14  
 ID: 4a5eb0fb-9769-434f-a140-3cda2bd78802

**Eventos do signatário presencial****Assinatura****Registro de hora e data****Eventos de entrega do editor****Status****Registro de hora e data****Evento de entrega do agente****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega intermediários****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega certificados****Status****Registro de hora e data**

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
JOÃO CARLOS DA SILVA ARRUDA JOAO.SILVA@BASEINVESTIMENTOS.COM.BR Base Investimentos Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)	<b>Copiado</b>	Enviado: 19/08/2024 15:10:19
<b>Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:</b> Não oferecido através do DocuSign		

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
-------------------------	------------	-------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
---------------------	------------	-------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	08/08/2024 18:09:12
Envelope atualizado	Segurança verificada	08/08/2024 18:09:57
Entrega certificada	Segurança verificada	09/08/2024 17:23:14
Assinatura concluída	Segurança verificada	09/08/2024 17:24:26
Concluído	Segurança verificada	19/08/2024 15:10:19

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
----------------------	--------	----------------------

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico
--

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [marcos.jano@baseinvestimentos.com.br](mailto:marcos.jano@baseinvestimentos.com.br)

**To advise BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [marcos.jano@baseinvestimentos.com.br](mailto:marcos.jano@baseinvestimentos.com.br) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [marcos.jano@baseinvestimentos.com.br](mailto:marcos.jano@baseinvestimentos.com.br) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [marcos.jano@baseinvestimentos.com.br](mailto:marcos.jano@baseinvestimentos.com.br) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A during the course of your relationship with BASE INVESTIMENTOS E INCORPORACOES S/A.