

**AOUN ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ 02.474.114/0001-07 / NIRE 35.300.152.760  
**ATA DA 28ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
**REALIZADA EM 12 DE AGOSTO DE 2024**

Folha 1 de 2

- DATA:** 12 de agosto de 2024, às 10:00 horas.
- LOCAL:** Estrada dos Romeiros, s/nº, km 67,5, Bairro Bananal, Sítio Santo Antônio, CEP 13.315-000, Município de Cabreúva, Estado de São Paulo.
- PRESENÇA:** Acionistas representando a totalidade do capital social, dispensada a publicação dos Editais de Convocação, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15/12/1976.
- MESA DIRETORA:** Presidente: **S. H. A.**  
  
Secretária: **H. H. A.**
- ORDEM DO DIA:** a) Deliberar acerca da venda e outorga de escritura pública de compra e venda e/ou permuta de 24% dos imóveis descritos e caracterizados nas matrículas de nº 12.068, 12.069, 12.070, 12.071, 12.072, 15.152, 19.276, 19.591, 23.875, 25.012, 40.186, 69.250, 82.504, 127.758, 133.722, 140.091 e 202.585, todas do 14º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, em atendimento ao disposto no art. 12, do Estatuto Social da Companhia; e  
  
c) Outros assuntos de interesse social.

**DELIBERAÇÕES**

Por Acionistas representando a totalidade do capital social, foram tomadas as seguintes deliberações:

**- I -**

Autorizar a lavratura da presente ata em forma de sumário, nos termos do artigo 130, parágrafo 1º, da Lei nº 6.404, de 15/12/1976.

**- II -**

Aprovar, sem reservas, a venda de 24% dos imóveis descritos e caracterizados nas matrículas de nº 12.068, 12.069, 12.070, 12.071, 12.072, 15.152, 19.276, 19.591, 23.875, 25.012, 40.186, 69.250, 82.504, 127.758, 133.722, 140.091 e 202.585, todas do 14º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, autorizando o Diretor Presidente **S. H. A.**, brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade RG nº 2.916.727-9/SSP-SP e CPF nº 045.642.518-72, residente e domiciliado na Rua Tumiaru, nº 213, apto 181, Vila Mariana, CEP 04.008-050, na Capital do Estado de São Paulo, bem como a Diretora sem Designação e Diretora Técnica **S. H. A. V.**, brasileira, casada, sob o regime da separação total de bens, corretora de imóveis,

**AOUN ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A**  
CNPJ 02.474.114/0001-07 / NIRE 35.300.152.760  
**ATA DA 28ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
**REALIZADA EM 12 DE AGOSTO DE 2024**

Folha 2 de 2

regularmente inscrita no Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 2ª Região – CRECI/SP sob o nº 183.645, portadora da Carteira de Identidade RG nº 33.484.630-4/SSP-SP e CPF nº 315.020.588-39, residente e domiciliada na Rua Pirapora, nº 70, apto 161, Vila Mariana, CEP 04.008-060, na Capital do Estado de São Paulo, a praticar todos os atos necessários e inerentes para tal fim, incluindo, mas não se limitando, a assinatura das respectivas escrituras públicas de compra e venda e/ou permuta.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, declarou suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que após lida e aprovada, vai assinada pelos membros da mesa e pelos Acionistas presentes.

Cabreúva/SP, 12 de agosto de 2024.

<p>SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO – JUCESP</p> <p>CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO 309.252/24-6 JUCESP 07 22AGO2024 SEDE</p> <p>MARIA CRISTINA FREI SECRETÁRIA GERAL</p>
--