

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ Nº. 30.907.387/0001-25
NIRE: 42300047635

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DOS
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

BLUMENAU-SC

MAGNUS
WOLFRAM:
399846649
53

Assinado de forma
digital por MAGNUS
WOLFRAM:3998466
4953
Dados: 2022.04.27
09:24:30 -03'00'

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE
Valores expressos em Reais

ATIVO	Nota	2.021	2.020
CIRCULANTE		2.068.796	384.862
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	349.054	12.297
Clientes	5	880.505	105.463
Adiantamentos a Fornecedores		806.167	232.782
Despesas a Apropriar		6.166	17.321
Outros Créditos		26.904	16.999
NÃO CIRCULANTE		8.149.498	7.361.663
Outros Créditos		-	9.905
Investimentos	6	230.285	211
Imobilizado	7	7.919.213	7.351.547
TOTAL DO ATIVO		10.218.293	7.746.526

RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042

Assinado de forma digital por
RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042
Dados: 2022.04.26 14:24:34 -03'00'

Rafael Andrade Weber
CPF: 004.483.350-42
Diretor Administrativo/Financeiro

MAGNUS
WOLFRAM:3
9984664953

Assinado de forma
digital por MAGNUS
WOLFRAM:39984664953
Dados: 2022.04.27
09:24:44 -03'00'

Magnus Wolfram
CRC/SC: 011.315/O-5
Contador

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE
Valores expressos em Reais

PASSIVO	Nota	2021	2020
CIRCULANTE		4.176.103	3.560.229
Fornecedores	8	1.012.587	251.281
Contas a Pagar	9.1	2.444.120	1.407.412
Empréstimos e Financiamentos	10.1	214.449	407.282
Obrigações Sociais, Trabalhistas e Tributárias	11	504.947	32.368
Dividendos	12	-	1.460.513
Adiantamentos de Clientes		-	1.373
NÃO CIRCULANTE		2.615.503	3.321.102
Contas a Pagar	9.2	2.087.871	2.944.627
Empréstimos e Financiamentos	10.2	527.632	376.475
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		3.426.688	865.194
Capital Social	13	772.875	772.875
Reserva Legal		154.575	92.319
Reserva de Lucros para Investimentos	14	2.499.238	-
TOTAL DO PASSIVO		10.218.293	7.746.526

RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042

Assinado de forma digital por
RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042
Dados: 2022.04.26 14:25:41 -03'00'

Rafael Andrade Weber
CPF: 004.483.350-42
Diretor Administrativo/Financeiro

MAGNUS
WOLFRAM:39984
664953

Assinado de forma digital por
MAGNUS
WOLFRAM:39984664953
Dados: 2022.04.27 09:25:02
-03'00'

Magnus Wolfram
CRC/SC: 011.315/O-5
Contador

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE
Valores expressos em Reais

	Nota	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	15	3.203.461	2.773.156
(-) CUSTOS GERAIS		(1.169.731)	(919.248)
LUCRO BRUTO		2.033.730	1.853.908
(DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS		(292.750)	(305.291)
Despesas Administrativas		(291.493)	(349.311)
Despesas Tributárias		(57.547)	(824)
Outras Receitas/Despesas		56.289	44.843
LUCRO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO E IMPOSTOS		1.740.980	1.548.617
RESULTADO FINANCEIRO		(283.367)	(193.958)
Receitas Financeiras		172	18.619
Despesas Financeiras		(283.539)	(212.578)
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		1.457.613	1.354.658
Imposto de Renda		(256.114)	(222.108)
Contribuição Social		(100.841)	(88.599)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		1.100.657	1.043.951

RAFAEL ANDRADE Assinado de forma digital
WEBER:004483350 WEBER:00448335042
42 Dados: 2022.04.26 14:25:59
-03'00'

Rafael Andrade Weber
CPF: 004.483.350-42
Diretor Administrativo/Financeiro

MAGNUS Assinado de forma digital
WOLFRAM:39984664953 WOLFRAM:39984664953
84664953 Dados: 2022.04.27
09:25:18 -03'00'

Magnus Wolfram
CRC/SC: 011.315/O-5
Contador

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

(Valores expressos em Reais)

	Capital Social	Capital Social a integralizar	Reserva Legal	Reserva de Lucros para Investimentos	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Total Patrimônio Líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2019	772.875	-	40.122	-	-	812.997
Lucro do Exercício					1.043.951	1.043.951
Reserva Legal			52.198		(52.198)	-
Dividendos a Destinar					(991.754)	(991.754)
Saldos em 31 de dezembro de 2020	772.875	-	92.319	-	-	865.194
Ajuste de Exercícios Anteriores					323	323
Lucro do Exercício					1.100.657	1.100.657
Reserva Legal			62.256		(62.256)	-
Reserva de Lucros para Investimentos				2.499.238	(1.038.724)	1.460.513
Saldos em 31 de dezembro de 2021	772.875	-	154.575	2.499.238	-	3.426.688

RAFAEL ANDRADE
WEBER:004483350
42

Assinado de forma digital por
RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042
Dados: 2022.04.26 14:26:18
-03'00'

Rafael Andrade Weber
CPF: 004.483.350-42
Diretor Administrativo/Financeiro

MAGNUS
WOLFRAM:3
9984664953

Assinado de forma digital por MAGNUS
WOLFRAM:39984664953
Dados: 2022.04.27
09:25:36 -03'00'

Magnus Wolfram
CRC/SC: 011.315/O-5
Contador

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE
Valores expressos em Reais

	Nota	2021	2020
I - ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Lucro / Prejuízo do Exercício antes do IRPJ e CSLL		1.457.613	1.354.658
Itens que não representam movimentação de caixa			
Depreciações/amortizações		1.120.619	791.546
Reserva de Lucros para Investimentos		1.460.513	-
Ajustes de Exercícios Anteriores		323	-
Aplicação bruta de disponibilidades (Aumento)/redução de ativos		4.039.067	2.146.204
- Clientes	5	(775.042)	364.050
- Adiantamentos a Fornecedores		(573.386)	(232.782)
- Despesas a Apropriar		11.156	(17.321)
- Outros Créditos		0	16.961
Aumento/(redução) de passivos			
- Fornecedores	8	761.306	202.071
- Contas a Pagar	9	179.952	3.011.014
- Obrigações Sociais, Trabalhistas e Tributárias	11	140.905	(9.927)
- Dividendos	12	(1.460.513)	931.754
- Adiantamentos de Clientes		(1.373)	1.373
Disponibilidades(utiliz.) e geradas nas ativ. Op.		2.322.073	6.413.396
Imposto de Renda pago	11	(16.932)	(232.628)
Contribuição Social paga	11	(8.349)	(93.004)
Disponibilidades líquidas nas ativ. Operacionais		2.296.792	6.087.764
II - ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
- Investimentos	6	(230.074)	(43)
- Imobilizado	7	(1.688.284)	(5.303.707)
Disponibilidades aplicadas nas ativ. de invest.		(1.918.358)	(5.303.749)
III - ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
- Empréstimos e Financiamentos	10	(41.677)	217.144
- Dividendos	12	-	(991.754)
Disponibilidades geradas nas ativ. de financ.		(41.677)	(774.610)
IV - (DIMINUIÇÃO) OU AUMENTO NAS DISPONIB. (Caixas, bancos,aplicações financeiras)			
		336.757	9.405
V - SALDO INICIAL	4	12.297	2.893
VI - SALDO FINAL	4	349.054	12.297
VII - VARIAÇÃO NAS DISPONIBILIDADES		336.757	9.405

RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042

Assinado de forma digital por RAFAEL
ANDRADE WEBER:00448335042
Dados: 2022.04.26 14:26:40 -03'00'

Rafael Andrade Weber
CPF: 004.483.350-42
Diretor Administrativo/Financeiro

MAGNUS
WOLFRAM:3
9984664953

Assinado de forma
digital por MAGNUS
WOLFRAM:39984664953
Dados: 2022.04.27
09:26:10 -03'00'

Magnus Wolfram
CRC - 1SC01131505
Contador

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Exercício Findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Valores expressos em Reais

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **Renova Locação de Veículos S.A** é uma sociedade por ações de capital fechado, constituída em 11 de julho de 2018. Tem sede na Rua Samuel Morse, nº 333, sala 07, bairro Fortaleza, na cidade de Blumenau/SC. A sociedade tem como objeto social a exploração das atividades de locação de caminhões, reboques, semi-reboques, automóveis, camionetas, utilitários, máquinas e equipamentos novos e usados, sem condutor ou operador.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

2.1. Elaboração e apresentação

Foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com a Lei 6.404/76, atualizada com a Norma Brasileira de Contabilidade, notadamente, à norma NBC-TG 1000 (R1) Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 do Conselho Federal de Contabilidade. Portanto, atendendo aos termos da NBC TG 1000, a sociedade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas.

2.2. Moeda de apresentação

Estão sendo apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Sociedade.

2.3. Autorização

A Diretoria autorizou a sua conclusão em 31 de janeiro de 2022.

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1. Regime de Escrituração e Tributação

A entidade adota o regime de competência para registro de suas operações. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas quando incorridos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento. O regime tributário adotado pela entidade é com base no lucro presumido, reconhecendo no resultado do período o imposto calculado com base na receita bruta e nos valores correspondentes aos demais ganhos de capital.

3.2. Caixa e equivalentes de caixa

O grupo caixa e equivalentes de caixa representam as disponibilidades da entidade conforme registros de entrada e saída de recursos.

As aplicações de curto prazo são investimentos de baixo risco e estão representados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos incorridos até a data do balanço.

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

3.3. Clientes

Estão representados pelos valores a receber de clientes e são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos. Não existe expectativa de perdas relevantes com clientes, bem como não há relevantes de ajustes a valor presente.

3.4. Investimentos

Os investimentos são demonstrados ao custo de aquisição, aqueles relevantes, avaliados pelo método da equivalência patrimonial.

3.5. Imobilizado

O imobilizado é registrado pelo custo de aquisição. Os bens são depreciados pelo método linear com base nas vidas úteis estimadas.

Ocorre a baixa de um item do imobilizado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo são incluídos na demonstração de resultado, no exercício em que ocorrer a baixa do ativo.

3.6. Passivo circulante e não circulante

O passivo circulante em geral está registrado pelo valor da dívida contraída, exigível em prazos inferiores a 365 dias. As obrigações indexadas foram atualizadas de acordo com os índices ou taxas contratuais.

No passivo não circulante estão registradas as obrigações com exigibilidade superior a 12 meses.

3.7. Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias

Estão reconhecidos pelo regime de competência e de acordo com a legislação vigente.

3.12. Receitas e Custos

Foram apropriadas ao resultado do período observando-se os princípios fundamentais de contabilidade.

4 - Caixa e equivalentes de caixa

O caixa e equivalentes é composto pelo saldo de caixa, bancos e aplicações financeiras, conforme quadro abaixo:

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
CAIXA	34.878	6.553
BANCOS	7	795
Bradesco	1	1
Sicoob	6	794
APLICAÇÕES	314.169	4.950
Bradesco Invest Facil	313.389	4.950
Caixa Economica Federal	780	-
TOTAL	349.054	12.297

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

5 – Clientes

Referem-se a direitos a receber decorrentes de operações de locações:

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Proactiva Meio Ambiente Brasil Ltda	385.357	-
Racli Limpeza Urbana Ltda	1.950	1.950
Reviva Verde Comércio de Resíduos e Sucatas Eireli	15.000	-
Saay's Soluções Ambientais Ltda	404.740	-
Vitaciclo S.A Logística Reversa	19.059	89.913
Marcos Antonio Tanholi	24.000	6.000
Milani Crislei Tozzi	30.400	7.600
TOTAL	880.505	105.463

6 – Investimentos

A conta de investimentos é composta, conforme quadro a seguir:

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Cotas Sicoob	285	211
Le Mans Construtora Spe Ltda	230.000	-
TOTAL	230.285	211

7 – Imobilizado

Composição e resumo da movimentação do Imobilizado:

Contas Contábeis	Taxas de Depreciação	Saldo em 31/12/2020	Aquisições	Depreciações	Baixas	Saldo em 31/12/2021
Sala Comercial	4% a.a.	265.302		-11.561		253.741
Apartamento	4% a.a.	0				0
Equipamentos de Informática	20% a.a.	953		-247		706
Móveis e Utensílios	10% a.a.	22.359		-2.500		19.859
Veículos	20% a.a.	3.933.503	1.555.597	-1.106.311	365.056	4.017.733
Imobilizado em Andamento		1.360.558	160.004			1.520.562
Consórcios em Andamento		1.768.873	454.056		116.317	2.106.612
Total do imobilizado		7.351.547	2.169.657	-1.120.619	-	7.919.213

8 – Fornecedores

Representado por obrigações pelo fornecimento de materiais, utilidades e serviços a serem liquidados em até 12 meses à apresentação desta demonstração.

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Fornecedores a Pagar	1.012.587	251.281
TOTAL	1.012.587	251.281

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

9 – Contas a Pagar

Referem-se a obrigações desta entidade com outras partes relacionadas conforme abaixo:

9.1 – Curto Prazo

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Seguros a Pagar	-	1.849
Luiz Peret Antunes	62.713	62.713
Lauro Luiz Leone Vianna	1.340.449	573.842
Schirle Scottini	60.000	60.000
Guilherme Augusto Mattos Voltolini	117.000	-
Reviva Verde Comércio de Resíduos e Sucatas Eireli	200.000	-
Saay's Soluções Ambientais Ltda	44.933	110.737
Torresani Empreendimentos Imobiliários Ltda	97.646	76.891
Banco CNH Industrial Capital S.A	701.454	701.454
(-) Juros a apropriar	(180.074)	(180.074)
TOTAL	2.444.120	1.407.412

9.2 – Longo Prazo

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Schirle Scottini	590.162	590.162
Saay's Soluções Ambientais Ltda	62.201	278.932
Reviva Verde Comércio de Resíduos e Sucatas Eireli	-	41.755
Adriana Olinda Scottini	101.070	101.070
Banco CNH Industrial Capital S.A	1.441.021	2.142.475
(-) Juros a apropriar	(369.295)	(549.369)
Torresani Empreendimentos Imobiliários Ltda	262.712	339.603
TOTAL	2.087.871	2.944.627

10 – Empréstimos e Financiamentos

Composto por empréstimos de capital de giro e aquisição de veículo, conta corrente negativa e consórcios a pagar.

10.1 – Curto Prazo

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Caixa Economica Federal	34.419	-
Banco Bradesco S.A	188.452	47.113
Alape Empreendimentos e Participações Ltda	-	100.000
Consórcios a Pagar - Conseg Administradora	83.032	283.757
(-) Juros a Apropriar	(91.455)	(23.588)
TOTAL	214.449	407.282

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

10.2 – Longo Prazo

DESCRIÇÃO	2.021	2.020
Caixa Economica Federal	327.094	-
Banco Bradesco S.A	329.791	518.244
(-) Juros a Apropriar	(129.253)	(141.769)
TOTAL	527.632	376.475

11 – Obrigações sociais, trabalhistas e tributárias

DESCRIÇÃO	2021	2020
Pró-Labore a Pagar	34.545	2.627
INSS a Recolher	7.471	930
IRRF Assalariado	432	86
Pis a Recolher	18.747	494
Cofins a Recolher	86.527	2.279
IRPJ a Recolher	256.086	16.904
CSLL a Recolher	100.841	8.349
INSS Retido na Fonte a Recolher	-	212
ISS Retido na Fonte a Recolher	52	286
Pis/Cofins/CSLL Retido a Recolher	195	157
Retenção IRRF a Recolher	50	44
TOTAL	504.947	32.368

12 – Dividendos

O valor de R\$ 1.460.513,49 (um milhão, quatrocentos e sessenta mil, quinhentos e treze reais e quarenta e nove centavos) de dividendos a pagar foi reclassificado para a conta de Reserva de Lucros para Investimentos.

13 – Capital Social

O capital social é de R\$ 772.875,00 (setecentos e setenta e dois mil, oitocentos e setenta e cinco reais) inteiramente subscrito, divididos em 10.000.000 (dez milhões) de ações ordinárias nominativas, totalmente integralizados em moeda corrente nacional e bens móveis.

DESCRIÇÃO	R\$	%
ALAPE Empreendimentos e Participações Ltda	772.874,92	99,99999%
Fábio Franco	0,08	0,00001%
TOTAL	772.875	100%

14 – Reserva de Lucros para Investimentos

O valor de R\$ 2.499.237,75 (dois milhões, quatrocentos e noventa e nove mil, duzentos e trinta e sete reais e setenta e cinco centavos) foi retido para investimentos na companhia conforme previsto no Artigo 31, alínea “b” do Estatuto Social da Companhia.

RENOVA LOCAÇÃO DE VEÍCULOS S.A
CNPJ: 30.907.387/0001-25

15 – Receita operacional líquida

É composta pela receita bruta deduzidas dos tributos incidentes sobre o faturamento.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	3.324.817	2.878.211
Receita de Locações	3.324.817	2.878.211
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(121.356)	(105.055)
Impostos Incidentes s/ Receitas	(121.356)	(105.055)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	3.203.461	2.773.156

RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042

Assinado de forma digital por
RAFAEL ANDRADE
WEBER:00448335042
Dados: 2022.04.26 14:29:20 -03'00'

Rafael Andrade Weber

CPF: 004.483.350-42

Diretor Administrativo/Financeiro

MAGNUS
WOLFRAM:3998
4664953

Assinado de forma digital
por MAGNUS
WOLFRAM:39984664953
Dados: 2022.04.27 09:27:57
-03'00'

Magnus Wolfram

CRC SC 11315-O-5

Contador