

E.M.C. ADMINISTRAÇÃO S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO DE 2 0 2 3

Nota 4 - Caixa e Bancos c/Movimento	263.587
Nota 5 - Clientes/Galpões Indaiatuba	697.652
Nota 6 - Investimentos em Imóveis p/fins comerciais	13.790.627
Nota 7 -Imobilizado/Automóveis	243.952
Nota 8 - Pro Labore a pagar	8.261
Nota 9 - Impostos e Contribuições	
PIS e Cofins	11.700
I N S S	3.026
Imp de Renda e CSLL	2.993
Total	17.719
Nota 10 - Adiant.de Clientes Depósito de Garantia de Aluguel	89.476
Nota 11 - Dividendos a pagar	
Dividendos artigo 18 itm "b" do Estatuto Soç Social	764.577
Nota 12 - Contratos de Mútuos	
Contratos de Mútuos com Acionistas	3.320.774
Nota 13 - Venda parcial Galpões Indaiatuba	697.652
Nota 14 - Capital Social	
Ações Ordinárias Nominativas	7.223.253
Ações Preferenciais	1.951.640
Total do Capital	9.174.893
Nota 15 - Reserva Legal	
Artigo 18 iem "a" do Estatuto Social	160.962
Nota 16 - Ações em Tesouraria	(1.108.508)
Nota 17 - Lucros acumulados a disposição dos acionistas	1.986.219
Patrimônio Líquido	10.213.566
Nota 18 - Custo dos imóveis relacionados com as receitas	
IPTU/ITBI/Taxa condomínios	229.789
Nota 19- Principais despesas Administrativas	
Pro Labore, honorários advocatícios e outros serviços	458.845
Nota 20 - Despesas Financeiras/encargos mútuos	412.266
Nota 21 - Despesas Tributárias/IR, CSLL, PIS e Cofins	154.888