

Demonstrações Contábeis

Inteliplan Participações S.A.

31 de dezembro de 2021

Inteliplan Participações S.A.

Demonstrações contábeis

31 de dezembro de 2021 e 2020

Índice

Balancos patrimoniais

Demonstrações dos resultados

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Notas explicativas

Inteliplan Participações S.A.

Balancos patrimoniais
31 de dezembro de 2021 e de 2020
(Em milhares de reais)

	2021	2020
Ativo		
Circulante		
Caixa e equivalente de caixa	1	1
Títulos e valores mobiliários	42	4.494
Tributos a recuperar	59	93
	102	4.587
Não Circulante		
Deposito judicial	62	60
Investimentos	9.011	8.096
	9.073	8.156
Total do Ativo	9.175	12.743
Passivo e Patrimônio Líquido		
Circulante		
Imposto de renda e contribuição social a recolher	-	2
Outras contas a pagar	1	-
	1	2
Não Circulante		
Tributos com a exigibilidade suspensa	62	61
	62	61
Patrimônio Líquido		
Capital social	8.963	9.863
Reservas de lucros	190	2.898
Prejuízos acumulados	(41)	(81)
Total do Patrimônio Líquido	9.112	12.680
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	9.175	12.743

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Inteliplan Participações S.A.

Demonstrações dos resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Receitas (Despesas) operacionais		
Resultado da equivalência patrimonial	1	(85)
Despesas tributárias	(4)	(2)
Despesas administrativas	(72)	(73)
Prejuízo operacional	(75)	(160)
Receitas financeiras	46	112
Despesa financeira	-	(7)
Resultado antes dos tributos	(29)	(55)
Imposto de renda e contribuição social	(12)	(26)
Prejuízo do exercício	(41)	(81)
Prejuízo do exercício por ação do capital social - R\$	<u>(0,00066)</u>	<u>(0,06738)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Inteliplan Participações S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais)

	Reservas de lucros			Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido
	Capital social	Reserva legal	Retenções de lucros		
Saldos em 31 de dezembro de 2019	9.863	190	2.708	-	12.761
Prejuízo do exercício	-	-	-	(81)	(81)
Saldos em 31 de dezembro de 2020	9.863	190	2.708	(81)	12.680
Redução de capital	(900)	-	-	-	(900)
Pagamento de dividendos	-	-	(2.627)	-	(2.627)
Absorção do prejuízo	-	-	(81)	81	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	(41)	(41)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	8.963	190	-	(41)	9.112

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Inteliplan Participações S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais)

	2021	2020
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	(29)	(55)
Ajustes sobre o lucro do exercício:		
Equivalência patrimonial	1	85
Variações monetárias ativas	(4)	(3)
Lucro do exercício ajustado	(32)	27
Redução (aumento) de ativos:		
Impostos e contribuições a recuperar	34	(10)
Deposito judicial	3	3
Aumento (redução) de passivos:		
Imposto de renda e contribuição social a recolher	(2)	(3)
Recursos provenientes das atividades operacionais	3	17
Imposto de renda e contribuição social pagos	(12)	(26)
Fluxos de caixa das atividades de investimento		
Compra de participação societária	(915)	(400)
Recursos utilizados nas atividades de investimento	(915)	(400)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento		
Dividendos pagos	(2.627)	(39)
Redução de capital	(900)	-
Recursos utilizados nas atividades de financiamento	(3.527)	(39)
(Redução) aumento de caixa e equivalentes de caixa	(4.451)	(448)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	4.493	4.941
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	42	4.493
(Redução) aumento de caixa e equivalentes de caixa	(4.451)	(448)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

Inteliplan Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando dito de outra forma)

1. Contexto operacional

A Inteliplan Participações S.A. ("Companhia"), sociedade de capital fechado com sede na cidade do Rio de Janeiro, tem por objetivo a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou quotista, a participação em empreendimentos imobiliários e a participação, como quotista, em fundos de investimento regularmente constituídos.

2. Apresentação das demonstrações contábeis

a) Declaração de conformidade

As Demonstrações Contábeis foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas previstas na legislação societária brasileira, nos Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e Resoluções emitidas pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade.

b) Base de mensuração

As demonstrações contábeis foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos instrumentos financeiros que são mensurados pelo valor justo

c) Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações contábeis foram preparadas e estão apresentadas em Real (R\$), que é a moeda do principal ambiente econômico em que a Companhia e sua controlada operam ("moeda funcional").

d) Uso de estimativas e julgamentos

A elaboração das demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis por parte da Administração da Companhia e de sua controlada. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações contábeis foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis.

Inteliplan Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando dito de outra forma)

3. Principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações contábeis estão definidas abaixo. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente em todos os exercícios apresentados.

a) Instrumentos financeiros

i) *Ativos financeiros não derivativos*

A Companhia reconhece os ativos financeiros inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento. Os ativos financeiros da Companhia incluem caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras.

Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de até 90 dias a partir da data da contratação. Os quais são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor e são utilizadas na gestão das obrigações de curto prazo.

ii) *Passivos financeiros não derivativos*

Os passivos financeiros (incluindo passivos designados pelo valor justo registrado no resultado) são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Companhia se torne uma parte das disposições contratuais do instrumento.

iii) *Instrumentos financeiros derivativos*

A Companhia não opera com instrumentos financeiros derivativos. De acordo com suas políticas financeiras, a Companhia não efetua operações envolvendo instrumentos financeiros que tenham caráter especulativo.

b) Tributos a recuperar

São demonstrados pelos valores originais efetivamente recuperáveis no curso normal das operações, atualizados monetariamente de acordo com as regras legais, e representam créditos fiscais associados às retenções de tributos federais.

Inteliplan Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando dito de outra forma)

c) Imposto de renda e contribuição social

A tributação sobre o lucro compreende o imposto de renda e a contribuição social. A Companhia adota o regime de apuração pelo lucro real. A Companhia não apurou base tributável em 2021.

d) Investimentos

Controlada são todas as entidades nas quais a Companhia tem o poder de determinar as políticas contábeis e operacionais, geralmente com uma participação de mais do que a metade dos direitos a voto.

Os investimentos são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. Com base neste método, o investimento é reconhecido inicialmente ao custo. O valor contábil do investimento é ajustado para fins de reconhecimento das variações na participação da investidora no patrimônio líquido das investidas a partir da data de aquisição, reconhecido no resultado do exercício como “participações nos lucros (prejuízos) de controlada e coligada” (equivalência patrimonial).

e) Depósitos judiciais

Os depósitos judiciais são realizados para dar curso a discussões judiciais e estão sendo atualizados monetariamente. São apresentados no ativo na expectativa de que ocorra desfecho favorável das questões para a Companhia.

f) Ajuste por redução ao valor recuperável de ativos não financeiros

São demonstrados pelo valor de custo histórico de aquisição diminuído do valor da depreciação, utilizando-se taxas que levam em conta o tempo de vida útil estimado dos bens.

Uma provisão para ajuste ao valor de recuperabilidade do custo do bem (“impairment”) é requerida quando os valores registrados na contabilidade são superiores à geração de caixa futura do referido bem. A Administração da Companhia avaliou que não há necessidade de constituição desta provisão.

4. Títulos e valores mobiliários

Representados por aplicações financeiras de curto prazo, são constituídas de quotas de fundos de investimentos de renda fixa, mantidos em instituições de primeira linha, prontamente conversíveis em caixa.

Inteliplan Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando dito de outra forma)

5. Depósito judicial e contingências

a) Ativo

Representado pelos depósitos judiciais referentes ao questionamento judicial da majoração das alíquotas de PIS/COFINS sobre receita financeira, conforme Decreto nº 8.426/15, elevando as alíquotas para 4,65% (0,65% PIS e 4,00% COFINS), aplicável a fatos gerados a partir de 1º de julho de 2015.

b) Passivo - tributos com exigibilidade suspensa

A Companhia mantém provisionado saldo referente ao questionamento judicial da majoração das alíquotas de PIS/COFINS sobre a receita financeira. Em 31 de dezembro de 2021, o saldo era de R\$62.

6. Investimentos

O investimento na controlada está assim representado:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Dados da investida		
Capital social integralizado	8.609	7.694
Quantidade de ações ordinárias - mil	4.725	4.725
Resultado do exercício	-	(85)
Patrimônio líquido	9.011	8.096
Dados da investidora		
Percentual de participação	99,999%	99,999%
Resultado de equivalência patrimonial	-	(85)
Saldo do investimento	9.011	8.096

7. Patrimônio líquido

a) Capital social

O capital social está representado por 62.347.612 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em 30 de abril de 2021, conforme Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária, foi aprovado a redução de capital social da Companhia no montante de R\$900, passando o mesmo de R\$9.863 para R\$8.963, sem a redução da quantidade de suas ações.

Inteliplan Participações S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis individuais e consolidadas--Continuação
31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando dito de outra forma)

b) Reserva legal

Constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social, até atingir o limite de 20% do capital social, fixado pela legislação societária.

c) Reserva de retenção de lucros

Essa reserva é constituída com o saldo remanescente do lucro líquido ajustado, com a finalidade de futura incorporação ao capital social e/ou distribuição aos acionistas, o saldo desta reserva, em conjunto com as demais reservas de lucros, não poderá ultrapassar o capital social, sob pena de capitalização ou distribuição do excesso.

A Diretoria

Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque
Contador CRC-RJ 087065/O-8

* * * * *