



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

ATIVO

CIRCULANTE

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	24.510,25
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR	1.062.625,56
TOTAL DO CIRCULANTE	1.087.135,81

TOTAL DO ATIVO

1.087.135,81

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

PASSIVO

CIRCULANTE

OBRIGAÇÕES FISCAIS	24.948,13
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	3.960,00
TOTAL DO CIRCULANTE	28.908,13

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CAPITAL SOCIAL	636.630,00
RESERVA DE LUCROS	421.597,68
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.058.227,68

TOTAL DO PASSIVO

1.087.135,81

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4

PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

RECEITA BRUTA DE ALUGUEL	816.954,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(29.818,84)
RECEITA LÍQUIDA	787.135,16
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(105.931,73)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(3.334,42)
DESPESAS FINANCEIRAS	(2.481,84)
RECEITAS FINANCEIRAS	14.954,40
RESULTADO OPERACIONAL	690.341,57
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(24.874,17)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(47.701,32)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	617.766,08

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2021

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



PINTO DE MATTOS EMPREENDIMENTOS S/A
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

CONTAS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA CAPITAL	RESERVA LUCROS	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO 31/12/2020	636.630,00	-	433.831,60	1.070.461,60
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	-	-	(630.000,00)	(630.000,00)
LUCRO DO EXERCÍCIO	-	-	617.766,08	617.766,08
TOTAL	636.630,00	-	421.597,68	1.058.227,68

Belo Horizonte, 31 de dezembro de 2021

LUIS OTÁVIO PINTO DE MATTOS
DIRETOR PRESIDENTE

VANDER LUIZ FONSECA
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4