

**CNPJ: 76.033.539/0001-09**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020**

*Valores expressos em R\$ mil*

**ATIVO**

	<b><u>31/12/2021</u></b>	<b><u>31/12/2020</u></b>
<b>CIRCULANTE</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	14	15
Clientes	5.151	5.137
Estoques	56	116
Adiantamentos a fornecedores e outros	27	157
Contas a Receber	4.100	3.789
	<b><u>9.348</u></b>	<b><u>9.214</u></b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Realizável á longo prazo		
Depósitos judiciais	2.218	2.256
Créditos diversos	216	4.267
Outros Valores	472	546
Imóveis a comercializar	29.885	31.325
Contas correntes consórcios e SCP	33.875	64.960
Impostos a recuperar	32.394	27.816
	<b><u>99.060</u></b>	<b><u>131.170</u></b>
Imobilizado	0	177
Acervo Técnico	74.294	74.294
	<b><u>74.294</u></b>	<b><u>74.471</u></b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b><u>182.702</u></b>	<b><u>214.855</u></b>

Jackson Cançado Ribeiro  
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues  
Contador CRCMG - 096649/O-5

**CNPJ: 76.033.539/0001-09**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020**

Valores expressos em R\$ mil

**PASSIVO**

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
<b>CIRCULANTE</b>		
Fornecedores	1.541	1.857
Empréstimos e financiamentos	1.140	821
Obrigações trabalhistas e sociais	2.890	2.355
Obrigações fiscais e tributárias	1.336	1.320
Contas do passivo circulante - Consórcios	2.431	24.991
	<b><u>9.337</u></b>	<b><u>31.344</u></b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Empréstimos e financiamentos	31.380	31.718
Obrigações fiscais e tributárias	68.071	69.844
Contas à pagar a Fornecedores e Outros	52.355	54.120
	<b><u>151.806</u></b>	<b><u>155.682</u></b>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
Capital social	40.800	40.800
Reservas de capital	227	227
Reserva de avaliação patrimonial	39.495	39.495
Reserva legal	2.968	2.968
Lucro (prejuízo) acumulado	-61.931	-55.662
	<b><u>21.559</u></b>	<b><u>27.829</u></b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b><u>182.702</u></b>	<b><u>214.855</u></b>

Jackson Cançado Ribeiro  
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues  
Contador CRCMG - 096649/O-5

**CNPJ: 76.033.539/0001-09**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2020**

**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS DO EXERCÍCIO**

Valores expressos em R\$ mil

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>6.731</b>	<b>24.917</b>
Custos dos serviços	-5.514	-28.977
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b><u>1.217</u></b>	<b><u>-4.060</u></b>
Lucro Bruto (%)	18,1%	-16,8%
<b>OUTRAS (DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS</b>		
Administrativas e gerais	-10.254	-12.095
Tributárias	-121	-53
Outras receitas (despesas) operacionais	467	1.167
	<b><u>-9.908</u></b>	<b><u>-10.981</u></b>
<b>RESULTADO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>-8.691</b>	<b>-15.041</b>
Receitas financeiras	437	375
Despesas financeiras	-1.246	-1.325
Benefício parcelamento Refis (Lei 12.996/14 - 11.941/09)	0	0
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b><u>-809</u></b>	<b><u>-950</u></b>
<b>LUCRO/PREJUÍZO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E DO IMPOSTO DE RENDA</b>	<b><u>-9.500</u></b>	<b><u>-15.991</u></b>
Provisão para Imposto de Renda	2.375	3.998
Provisão para Contribuição Social	855	1.439
<b>LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b><u>-6.270</u></b>	<b><u>-10.554</u></b>

Jackson Cançado Ribeiro  
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues  
Contador CRCMG - 096649/O-5

**CNPJ: 76.033.539/0001-09**  
**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
*Valores expressos em R\$ mil*

	Capital Social	Reserva de Capital Incentivos Fiscais	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Prejuízos Acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>40.800</b>	<b>227</b>	<b>39.495</b>	<b>2.969</b>	<b>0</b>	<b>-45.108</b>	<b>38.383</b>
Reversão Ajuste Patrimonial IFRS	0	0	0	0	0	0	0
Reversão Dividendos a Pagar	0	0	0	0	0	0	0
Lucro do exercício	0	0	0	0	0	-10.554	-10.554
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>40.800</b>	<b>227</b>	<b>39.495</b>	<b>2.969</b>	<b>0</b>	<b>-55.662</b>	<b>27.829</b>
Reversão Ajuste Patrimonial IFRS	0	0	0	0	0	0	0
Reversão Dividendos a Pagar	0	0	0	0	0	0	0
Lucro do exercício	0	0	0	0	0	-6.270	-6.270
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>40.800</b>	<b>227</b>	<b>39.495</b>	<b>2.969</b>	<b>0</b>	<b>-61.932</b>	<b>21.559</b>

Jackson Cançado Ribeiro  
Diretor

Gustavo Costa Rodrigues  
Contador CRCMG - 096649/O-5