

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO	6.787.285,94	5.657.720,14
ATIVO CIRCULANTE	1.001.511,64	329.373,38
DISPONÍVEL	31.545,06	187.406,80
CAIXA	284,02	186.295,46
CAIXA GERAL	284,02	186.295,46
BANCOS CONTA MOVIMENTO	31.261,04	1.111,34
UNICRED Nº 78247	31.261,04	1.111,34
OUTROS CRÉDITOS	969.966,58	141.966,58
TÍTULOS A RECEBER	76.800,01	94.800,01
GERADORA DE ENERGIA NOVA FATIMA-REDUÇÃO DE CAPITAL	76.800,01	94.800,01
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	181,58	181,58
IRRF A RECUPERAR	181,58	181,58
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	892.984,99	46.984,99
DRAX ORIENTE PARTICIPACOES S.A.	546.824,99	46.824,99
SANTA AUGUSTA INCORPORADORA LTDA	1.160,00	160,00
SANTA ROSA PARTICIPAÇÕES SA	345.000,00	0,00
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	5.785.774,30	5.328.346,76
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.000,00	2.000,00
OUTROS CRÉDITOS	2.000,00	2.000,00
TÍTULOS A RECEBER	2.000,00	2.000,00
COTAS UNICRED	2.000,00	2.000,00
INVESTIMENTOS	5.193.684,22	4.697.870,36
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	5.193.684,22	4.697.870,36
GERADORA DE ENERGIA NOVA FATIMA S.A	654.491,51	630.389,83
RIO DO RASTRO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	572.896,70	498.354,29
SANTA ROSA PARTICIPAÇÕES S.A	100.000,00	100.000,00
(-) SANTA ROSA PARTICIPAÇÕES S.A	(100.000,00)	(100.000,00)
ALAMEDAS BOULEVARD INCORPORADORA SPE LTDA	1.000,00	1.000,00
SANTA AUGUSTA INCORPORADORA LTDA	1.000,00	1.000,00
(-) SANTA AUGUSTA INCORPORADORA LTDA	(8,83)	(8,83)
DRAX ORIENTE PARTICIPAÇÕES SA	1.777.092,10	1.444.115,61
INCORPORADORA UNIÃO LTDA	335.334,50	347.539,71
RIONOVO PARTICIPACOES S.A.	1.851.878,24	1.775.479,75
IMOBILIZADO	590.090,08	628.476,40
IMÓVEIS	497.157,50	497.157,50
EDIFÍCIOS	197.157,50	197.157,50
APARTAMENTO EM CONSTRUÇÃO	300.000,00	300.000,00
VEÍCULOS	152.500,00	152.500,00
VEÍCULOS	152.500,00	152.500,00
(-) DEPRECIações, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	(59.567,42)	(21.181,10)
(-) DEPRECIações DE EDIFÍCIOS	(12.377,08)	(4.490,80)
(-) DEPRECIações DE VEÍCULOS	(47.190,34)	(16.690,30)
PASSIVO	6.787.285,94	5.657.720,14
PASSIVO CIRCULANTE	406.092,86	377.795,66
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	127.100,00	127.100,00
EMPRÉSTIMOS	127.100,00	127.100,00
IVALDO NIEHUES JUNIOR	127.100,00	127.100,00
FORNECEDORES	130.272,50	190.787,50
FORNECEDORES	130.272,50	190.787,50
EURO IMPORT COMERCIO DE SERVIÇOS	45.500,00	45.500,00
LDH INCORPORADORA LTDA	84.772,50	145.287,50
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,00	11,44
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	0,00	11,44
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	0,00	11,44
OUTRAS OBRIGAÇÕES	148.720,36	59.896,72
OUTRAS OBRIGAÇÕES	148.720,36	59.896,72
PROVISÃO PARA INVESTIMENTO COM PL NEGATIVO- SANTA R	148.720,36	59.896,72
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	60.000,00	60.000,00
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	60.000,00	60.000,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	60.000,00	60.000,00
ADIANTAMENTO PARA AUMENTO DE CAPITAL	60.000,00	60.000,00
ADIANTAMENTO PARA AUMENTO DE CAPITAL	60.000,00	60.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	6.321.193,08	5.219.924,48
CAPITAL SOCIAL	886.003,00	886.003,00
CAPITAL SUBSCRITO	886.003,00	886.003,00
CAPITAL SOCIAL	886.003,00	886.003,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	5.435.190,08	4.333.921,48
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	5.435.190,08	4.333.921,48
LUCROS ACUMULADOS	5.435.190,08	4.333.921,48

EVALDO NIEHUES JUNIOR

CPF: 025.656.269-59

ROMILTON BAGGIO

Reg. no CRC - SC sob o No. 1SC01569705

CPF: 773.908.229-53