



CNPJ
09.019.628/0001-03

Razão Social
MUSSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2020 **Data de Fim** 31/12/2020 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2020	31/12/2020
1	ATIVO	1.706.463,75	6.659.120,02
11	ATIVO CIRCULANTE	1.706.463,75	5.705.600,02
111	DISPONIVEL	37.758,86	677.089,63
11101	Numerários	4.448,29	214.289,59
11101001	CAIXA	4.448,29	214.289,59
1110100100001	Caixa Geral	4.448,29	214.289,59
11102	BANCOS	33.310,57	462.800,04
11102002	BANCOS CONTA MOVIMENTO	67,73	22.507,83
1110200200001	Banco do Brasil S/A	67,73	22.507,83
11102003	APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	33.242,84	440.292,21
1110200300006	Bco do Brasil SA - BB DI FIXA 30 MIL	33.242,84	0,00
1110200300008	Bco do Brasil S/A - DI PLUS AGIL	0,00	440.292,21
112	CLIENTES	0,00	4.500.000,00
11201	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	4.500.000,00
11201001	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	4.500.000,00
1120100100001	Duplicatas a receber	0,00	4.500.000,00
113	OUTROS CREDITOS	194,50	60.000,00
11301	OUTROS CREDITOS	194,50	60.000,00
11301005	EMPRESTIMOS	0,00	60.000,00
1130100500001	Emprestimos Socios	0,00	60.000,00
11301009	TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR	194,50	0,00
1130100900003	IR Retido na fonte	194,50	0,00
115	ESTOQUES	1.668.510,39	468.510,39
11501	ESTOQUES - BENS IMOVEIS	1.668.510,39	468.510,39
11501001	ESTOQUES - VENDAS/LOCACAO	1.668.510,39	468.510,39
1150100100004	Casa Rua Eugenio Salerno No. 387	1.200.000,00	0,00
1150100100005	Area Rod Joao Lemes dos Santos Matr 6926	468.510,39	468.510,39
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	953.520,00
125	DIFERIDO	0,00	953.520,00
12501	CUSTO	0,00	953.520,00
12501001	CUSTO	0,00	953.520,00
1250100100001	Custo Venda Estoque	0,00	953.520,00
2	PASSIVO	1.706.463,75	6.659.120,02

21	PASSIVO CIRCULANTE	28,62	505.702,95
213	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	28,62	5.177,95
21301	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	28,62	5.177,95
21301001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	28,62	5.177,95
2130100100004	IRPJ a Recolher	0,00	2.203,83
2130100100005	Contribuicao Social a Recolher	28,62	1.331,62
2130100100009	PIS-PASEP a recolher	0,00	292,50
2130100100010	Cofins a recolher	0,00	1.350,00
215	OUTRAS OBRIGACOES	0,00	500.525,00
21501	OUTRAS OBRIGACOES	0,00	500.525,00
21501001	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	0,00	500.000,00
2150100100002	NR3 Patrimonial Ltda	0,00	500.000,00
21501002	CONTAS A PAGAR	0,00	525,00
2150100200003	Honorarios Profissionais a Pagar	0,00	525,00
22	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	4.500.000,00
221	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	0,00	4.500.000,00
22105	RESULTADOS DE EXERCICIOS FUTUROS	0,00	4.500.000,00
22105002	CUSTOS E DESPESAS VINCULADAS AS RECEITAS	0,00	4.500.000,00
2210500200001	Receita Diferida	0,00	4.500.000,00
23	PATRIMONIO LIQUIDO	1.706.435,13	1.653.417,07
231	CAPITAL SOCIAL	1.350.756,00	1.350.756,00
23101	CAPITAL SOCIAL	1.350.756,00	1.350.756,00
23101001	CAPITAL SUBSCRITO	1.350.756,00	1.350.756,00
2310100100001	Capital social	1.350.756,00	1.350.756,00
232	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	355.679,13	302.661,07
23201	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	355.679,13	302.661,07
23201001	LUCROS E PREJUIZOS ACUMULADOS	355.679,13	302.661,07
2320100100001	Reservas de Capital	270.151,20	270.151,20
2320100100002	Lucros Acumulados	144.336,91	85.527,93
2320100100004	Lucros do Exercício	0,00	833.181,94
2320100100005	(-) Prejuizos do Exercício	(28.808,98)	0,00
2320100100006	(-) Lucros Distribuidos no Exercício	(30.000,00)	(886.200,00)