

BRONZE
ADMINISTRAÇÃO
E PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ/M.F. Nº 06.129.422/0001-48
Rua Regente, 230 - Apto. 1101 - Petropolis
Porto Alegre - RS - CEP 90.470-170

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados Acionistas:

Atendendo às disposições legais e estatutárias submetemos a V.Sas.a apreciação das Demonstrações Contábeis relativas aos exercícios encerrados em 31.12.2021 e 31.12.2020 Para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários, colocamo-nos ao inteiro dispor de V. Sas. Porto Alegre (RS), 08 de Abril de 2022.

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 e 2020.											
BALANÇO PATRIMONIAL/BALANÇETE(EM REAIS)											
ATIVO					PASSIVO						
	2021	2020			2021	2020					
CIRCULANTE	275.599.714	284.667.822	CIRCULANTE	3.970.123	64.649	2.810.174	2.810.174	2.810.174	2.233		
Disponibilidades	558.074	4.476	Obrigações Fiscais e Sociais	3.194							
Caixa e Bancos	558.074	4.476	Provisão para IRPJ e CSLL	12.703					595		
Realizável a Curto Prazo	275.041.640	284.663.347	Credores Diversos	1.264.159					40.462		
Devedores p/Alíquotas de Participação	3.276.995		Socios/Acionistas Contrato Mutuo	19.499					19.499		
Outros Creditos	69.500		Outros débitos a Curto Prazo	1.958					1.860		
Impostos a Recuperar	-	625	Débitos c/Coligadas e Controladas	2.668.610					12.172.170		
Imoveis a Comercializar/Estoque	24.301.826	19.349.025	NÃO CIRCULANTE	152.260					12.020.523		
Credito c/Coligada ou Controlada	134.507	115.507	Socios/Acionistas Contrato Mutuo	612					151.648		
Lucros e Dividendos a receber	-	12.423.873	Tributos Diferidos	151.648							
Estoque de Participação Soc	247.250.959	252.750.308	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	285.398.420					272.567.406		
Despesas Antecipadas	7.654	24.008	Capital Social	14.050.872					14.050.872		
NÃO CIRCULANTE	13.921.089	136.404	Ajustes de Avaliação Patrimonial	77.188.658					69.682.573		
Aplic Finac Longo Prazo	11.775.656		Reservas de Lucro	194.158.890					188.833.961		
Debentures a Receber	11.775.656	-	Reserva Legal	2.810.174					2.810.174		
Investimentos	2.049.672	-	Reserva de Lucros	57.171.470					48.707.259		
Participações SCP	2.049.672	-	Reserva de Lucros a realizar	134.177.246					134.177.246		
Imobilizado	95.761	136.404	Adto Futuro Aumento de Capital - AFAC	-					3.139.282		
Valor Original	292.242	287.500	TOTAL DO PASSIVO	289.520.803					284.804.226		
(-) Depreciações Acumuladas	(196.481)	(150.646)									
TOTAL DO ATIVO	289.520.803	284.804.226									
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (EM REAIS)					DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO (EM REAIS)						
	2021	2020		2021	2020		2021	2020			
RECEITA BRUTA	595.544	194.348	Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	19.289.337	35.166.212	Fluxo Líquido Antes do IRPJ e CSLL	19.289.337	35.166.212			
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(21.737)	(7.094)	Ajustes p/reconciliar o lucro ao caixa gerado pelas atividades operacionais:	45.835	45.004	Depreciação	(19.708.361)	(37.865.331)			
(-) Impostos sobre Vendas/Serv.	(21.737)	(7.094)	Resultado da Equivalência Patrimonial	-	1.398.631	Resultado da Equivalência Patrimonial (-)	-	1.398.631			
(-) Vendas Canceladas	-	-	Resultado da Equivalência Patrimonial (-)	(373.189)	(1.255.484)	(+) Diminuição nas Contas a Receber e Outras					
RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS	573.807	187.254	Credito coligadas/Controladas	629.217	-	Outras ctas a receber	(3.276.995)	(12.423.873)			
(-)CUSTO BENS/SERV VENDIDOS	(46.636)	(3.032)	Impostos a recuperar	625	625	Estoques Partic Societarias	-	-			
(-) Custo Bens/Serviços Vendidos	(46.636)	(3.032)	Estoques Imoveis a comercializar	(6.211.241)	266.798	Outros Creditos c/coligadas	-	-			
LUCRO BRUTO	527.171	184.222	Outros Creditos c/coligadas	16.155	18.570	Despesas Diferidas	-	-			
RECEITAS/DESPESAS	18.762.166	34.981.990	(+) Diminuição em Fornecedores e Outras Contas a Pagar	366	(700)	Obrigações Tributárias	1.223.796	84			
Despesas Administrativas	(982.683)	(1.497.440)	Outras Obrigações a pagar	4.665.055	(1.776)	Debitos c/Passos Ligadas	(33.809)	(27.523)			
Despesas Financeiras	(2.406)	(1.556)	Imposto de Renda e CSLL Pagos	-	-	Recetas/Tributos Diferidas	-	-			
Receitas Financeiras	1.060	7.064	RECURSOS LÍQUIDOS PROVENIENTES DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(2.986.830)	(12.167.796)	Receitas/Tributos Diferidas	-	-			
Outras Receitas Operacionais	44.712	7.221	Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento	5.283.848	(213.489)	Aquisição de Investimento	(5.283.848)	(213.489)			
Resultado Pos da Equiv. Patrimonial	19.708.361	37.865.331	Agio/Desagio s/ Vendas e/ou Compras	(6.877)	-	Agio/Desagio s/ Vendas e/ou Compras	(6.877)	-			
Resultado Neg da Equiv. Patrimonial	-	(1.398.631)	Aquisição de Imobilizado	5.192	(44.750)	Aquisição de Imobilizado	23.117.642	15.456.925			
Receitas/Custos Investimentos Alienados	(6.877)	-	Recebimento de Dividendos	17.832.110	15.198.687	RECURSOS LÍQUIDOS PROVENIENTES DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	17.832.110	15.198.687			
RESULTADO OPERACIONAL	19.289.337	35.166.212	Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento	(3.139.282)	(1.588.614)	Adto de Capital - AFAC	(3.139.282)	(1.588.614)			
LUCRO ANTES DOS IMPOSTOS	19.289.337	35.166.212	Adto de Capital - AFAC	(10.779.210)	-	Adto de Capital - AFAC	(10.779.210)	-			
(-)IMPOSTOS S/LUCROS	(45.916)	(14.954)	Recebimento de Dividendos	(13.918.492)	(1.588.614)	RECURSOS LÍQUIDOS PROVENIENTES DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(13.918.492)	(1.588.614)			
(-) Provisão p/Contribuição Social	(17.218)	(5.608)	Aumento (Redução) Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	553.598	186.794	Caixa e Equivalência de Caixa no Início do Exercício	4.476	191.269			
(-) Provisão p/Imposto de Renda	(28.697)	(9.346)	Caixa e Equivalência de Caixa no Fim do Exercício	558.074	4.476						
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	19.243.421	35.151.259									
LUCRO P/IAÇÃO	1,71	3,12									
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (EM REAIS)											
Saldos em	Capital		Reservas de Lucros			Lucros		Totais			
	Social	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Legal	A realizar	Adto Futuro Aumento Capital AFAC	Reserva de Lucros	Acumulados				
31 de dezembro de 2019	14.050.872	69.330.358	2.810.174	134.177.246	4.727.896	13.556.001	-	238.652.547	(1.236.399)		
Ajustes de Avaliação Patrimonial		352.215			(1.588.614)						
(-)Ajustes Exercício Anterior											
Reserva de Lucros a realizar											
Transferência de Reservas						35.151.259	(35.151.259)				
Dividendos Distribuídos											
Reserva p/futuro Aumento de capital											
Lucro Líquido do Exercício							35.151.259	35.151.259			
31 de dezembro de 2020	14.050.872	69.682.573	2.810.174	134.177.246	3.139.282	48.707.259	-	272.567.407	4.366.802		
Ajustes de Avaliação Patrimonial		7.506.085			(3.139.282)						
(-)Ajustes Exercício Anterior											
Transferência de Reservas						8.464.211	(8.464.211)				
Dividendos Obrigatórios							(4.810.855)	(4.810.855)			
Dividendos adicionais							(5.968.355)	(5.968.355)			
Reserva p/futuro Aumento de capital											
Lucro Líquido do Exercício							19.243.421	19.243.421			
31 de dezembro de 2021	14.050.872	77.188.658	2.810.174	134.177.246	57.171.470	-	-	285.398.420	-		
DEMONSTRATIVO DA AVALIAÇÃO DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS PERMANENTES PELA EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL (EM REAIS)											
	Capital Social	Patrimônio Líquido	Nº Esp/Classe	Acões/Quotas	Lucro Líquido	Créd/Óbrig Control/Colig	Rec/Despesa Control/Colig				
Atorag Participações S/A	50.842.978	236.632.478	438.106.501	4.912.272	0	0	0				
Brochmann Polis Ind Florestal S/A	80.000.000	516.130.034	6.663.407	53.400.192	0	0	0				
SV Investimentos e Participações S/A	18.345	324	970	0	0	0	0				
Mogno Empreendimentos Imobiliarios Ltda	32.568.052	143.566.371	472.001	3.142.090	18.000	0	0				
PBF S/A Empreendimentos e Participações Ltda	71.663.416	404.187.398	34.278.770	18.709.794	0	0	0				
Santa Virgínia Agropecuária e Florestal Ltda	39.026.572	449.940.834	3.122	29.106.563	0	0	0				
SB Participações S/A	80.403.327	163.905.788	10.242.521	16.713.906	2.668.610	0	0				
Nossam Imoveis e Partic	10.000	10.000	10	6.130.948	0	0	0				
SANOSAM Gestão de Ativos	10.000	10.000	10.000	-	0	0	0				
Agropecuária Cinamomo Ltda	3.240.414	4.145.848	204.664.493	4.064.844	1.000	0	0				
Totais	357.789.103	1.918.529.064		136.180.609	2.687.610						
Notas Explicativas											
NOTA 1: CONTEXTO OPERACIONAL: A Sociedade com sede em Porto Alegre (RS), tendo como objeto social administração de bens móveis e imóveis próprios, administração e participação em empreendimentos imobiliários em geral, e participação no capital social de outras sociedades, como quotistas ou acionista, tenham elas objetos congêneres ou não.											
NOTA 2: BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS: As Demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas práticas estabelecidas na Lei 6.404/1976 alterada pelas Leis 11.638/2007 e 11.941/2009.											
NOTA 3: RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:											
A) APURAÇÃO DO RESULTADO - O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime de competência dos exercícios.											
B) APLICAÇÕES DE LÍQUIDE IMEDIATA - Estão demonstradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos correspondentes até a data do balanço, não excedendo o valor de mercado.											
C) SEGREGAÇÃO DE PRAZOS - Os Ativos Realizáveis e os Passivos Exigíveis com prazo de até 360 dias são demonstrados como circulantes.											
D) INVESTIMENTOS - Os investimentos em controladas/coligadas são avaliados pela Equivalência Patrimonial. Outros investimentos estão demonstrados ao custo de aquisição.											
E) IMOBILIZADO - Está demonstrado pelo custo de aquisição, ajustado por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, às taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixadas por espécie de bens.											
F) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL - A provisão para imposto de renda foi constituída mediante aplicação de 15% sobre o Lucro Presumido, acrescida do adicional de 10% sobre a parcela do lucro excedente a R\$60.000,00 trimestrais enquanto a Contribuição social foi constituída mediante a aplicação de 9% sobre o Lucro Presumido de acordo com a legislação em vigor.											
NOTA 4: CAPITAL SOCIAL E DIREITOS DE AÇÕES: O capital social em 31 de dezembro de 2021 totalmente integralizado, no valor de R\$ 14.050.871,63 e é composto por 11.264.356 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal e pertencente a acionistas domiciliados no país.											
Nelson Brochmann Diretor Presidente CPF: 053.648.390-69	Lina Brochmann Diretora Executiva CPF: 927.705.780-20	Luciano Brochmann Diretor Executivo CPF: 883.775.360-49	Silvio Bastos Markus Corretor - CRC/SP-076404/0-8 T-RS CPF: 010.602.870-72								