



CNPJ

Razão Social

28.640.429/0001-62

SINFONIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início

Data de Fim

Consolidada

Origem

01/01/2020

31/03/2020

Não

SPED-ECD

Título

Balanço Patrimonial

Descrição

		01/01/2020	31/03/2020
1	ATIVO	1.712.094,21	1.717.010,50
1.1	CIRCULANTE	54.128,70	59.223,80
1.1.01	DISPONÍVEL	711,56	4.511,54
1.1.01.002	DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	711,56	4.511,54
1.1.02	CLIENTES	0,00	1.266,21
1.1.02.001	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	1.266,21
1.1.04	OUTROS CRÉDITOS	53.417,14	53.446,05
1.1.04.013	ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	50.536,28	50.536,28
1.1.04.021	TRIBUTOS A RECUPERAR	2.880,86	2.909,77
1.2	NÃO CIRCULANTE	1.657.965,51	1.657.786,70
1.2.05	IMOBILIZADO	1.657.965,51	1.657.786,70
1.2.05.001	IMÓVEIS	1.648.692,73	1.648.692,73
1.2.05.003	BENS EM OPERAÇÃO	9.407,75	9.407,75
1.2.05.007	(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(134,97)	(313,78)
2	PASSIVO	1.712.094,21	1.717.010,50
2.1	CIRCULANTE	1.822.941,48	1.824.274,48
2.1.01	INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	1.666.910,06	1.666.749,06
2.1.01.005	EMPRESTIMO DE SÓCIOS	1.213.910,06	1.213.749,06
2.1.01.007	TÍTULOS A PAGAR	453.000,00	453.000,00
2.1.03	FORNECEDORES	1.626,90	1.626,90
2.1.03.001	FORNECEDORES NACIONAIS	1.626,90	1.626,90
2.1.05	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.128,93	1.846,68
2.1.05.001	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	731,18	1.541,11
2.1.05.003	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	397,75	305,57
2.1.07	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	3.646,24	3.822,49
2.1.07.001	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	828,00	1.603,05
2.1.07.003	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	2.818,24	2.219,44
2.1.09	OUTRAS OBRIGAÇÕES	149.629,35	150.229,35
2.1.09.001	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	149.629,35	150.229,35
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(110.847,27)	(107.263,98)
2.4.01	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
2.4.01.001	CAPITAL SUBSCRITO	1.000,00	1.000,00
2.4.13	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(113.602,26)	(108.385,07)

2.4.13.001	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(86.607,28)	(111.847,27)
2.4.13.002	LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	(26.994,98)	3.462,20
2.4.14	Ajuste de Exercício Anterior	1.754,99	121,09
2.4.14.001	Ajuste de Exercício Anterior	1.754,99	121,09