

**BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

<b>Empresa</b>	10 - PLAZA FÁCIL NOVO MUNDO	<b>Página</b>	1
<b>CNPJ</b>	29.271.514/0001-63		

<b>Cód. contábil</b>	<b>Nome da conta</b>	<b>Exercício 2022</b>
<b>1</b>	<b>ATIVO</b>	<b>2.490.590,09 D</b>
<b>1.1</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>2.490.590,09 D</b>
<b>1.1.01</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>17.015,82 D</b>
<b>1.1.01.02</b>	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>2,40 D</b>
<b>1.1.01.02.01</b>	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>2,40 D</b>
<b>1.1.01.02.01.01</b>	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>2,40 D</b>
1.1.01.02.01.01.00006	ITAÚ AG: 3835 C/C: 77290-0 PLAZA FÁCIL NOVO MUNDO	2,40 D
<b>1.1.01.05</b>	<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA</b>	<b>17.013,42 D</b>
<b>1.1.01.05.01</b>	<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA</b>	<b>17.013,42 D</b>
<b>1.1.01.05.01.01</b>	<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA</b>	<b>17.013,42 D</b>
1.1.01.05.01.01.00007	APLIC. AUTOMÁTICA - ITAÚ AG: 3835 C/C: 77290-0 PLAZA FÁCIL NOVO MUNDO	17.013,42 D
<b>1.1.02</b>	<b>DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO</b>	<b>2.472.564,17 D</b>
<b>1.1.02.04</b>	<b>ESTOQUES</b>	<b>2.449.486,92 D</b>
<b>1.1.02.04.98</b>	<b>BENS PARA VENDA E LOCAÇÃO</b>	<b>2.449.486,92 D</b>
<b>1.1.02.04.98.01</b>	<b>BENS PARA VENDA E LOCAÇÃO</b>	<b>2.449.486,92 D</b>
1.1.02.04.98.01.00003	PLAZA FÁCIL NOVO MUNDO S.A.	2.449.486,92 D
<b>1.1.02.08</b>	<b>VALORES A REEMBOLSAR</b>	<b>23.077,25 D</b>
<b>1.1.02.08.01</b>	<b>VALORES A REEMBOLSAR</b>	<b>23.077,25 D</b>
<b>1.1.02.08.01.01</b>	<b>VALORES A REEMBOLSAR</b>	<b>23.077,25 D</b>
1.1.02.08.01.01.00044	VALORES A REEMBOLSAR - PESSOAS LIGADAS	23.077,25 D
<b>1.1.03</b>	<b>DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE</b>	<b>1.010,10 D</b>
<b>1.1.03.01</b>	<b>GASTOS A APROPRIAR</b>	<b>1.010,10 D</b>
<b>1.1.03.01.01</b>	<b>SEGUROS A APROPRIAR</b>	<b>1.010,10 D</b>
<b>1.1.03.01.01.01</b>	<b>SEGUROS A APROPRIAR</b>	<b>1.010,10 D</b>
1.1.03.01.01.01.00001	SEGUROS A APROPRIAR	1.010,10 D
<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>2.490.590,09 C</b>
<b>2.1</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>19.351,53 C</b>
<b>2.1.01</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>817,51 C</b>
<b>2.1.01.01</b>	<b>FORNECEDORES NACIONAIS</b>	<b>817,51 C</b>
<b>2.1.01.01.01</b>	<b>FORNECEDORES NACIONAIS</b>	<b>817,51 C</b>
<b>2.1.01.01.01.01</b>	<b>FORNECEDORES NACIONAIS</b>	<b>817,51 C</b>
2.1.01.01.01.01.00101	SANEPAR COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ	211,49 C
2.1.01.01.01.01.00341	LIBERTY SEGUROS S/A	606,02 C
<b>2.1.07</b>	<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>5.036,52 C</b>
<b>2.1.07.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS A RECOLHER</b>	<b>18,46 C</b>
<b>2.1.07.01.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS A RECOLHER</b>	<b>18,46 C</b>
<b>2.1.07.01.01.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES RETIDOS A RECOLHER</b>	<b>18,46 C</b>
2.1.07.01.01.01.00001	CONTRIBUIÇÕES RETIDAS LEI 10.833/03 A RECOLHER	18,46 C
<b>2.1.07.02</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR</b>	<b>4.632,04 C</b>

**BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

<b>Empresa</b>	10 - PLAZA FÁCIL NOVO MUNDO	<b>Página</b>	2
<b>CNPJ</b>	29.271.514/0001-63		

<b>Cód. contábil</b>	<b>Nome da conta</b>	<b>Exercício 2022</b>
<b>2.1.07.02.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR</b>	<b>4.632,04 C</b>
<b>2.1.07.02.01.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR</b>	<b>4.632,04 C</b>
2.1.07.02.01.01.00001	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A PAGAR	1.737,01 C
2.1.07.02.01.01.00002	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	2.895,03 C
<b>2.1.07.03</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR</b>	<b>386,02 C</b>
<b>2.1.07.03.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR</b>	<b>386,02 C</b>
<b>2.1.07.03.01.01</b>	<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR</b>	<b>386,02 C</b>
2.1.07.03.01.01.00001	COFINS A PAGAR	317,28 C
2.1.07.03.01.01.00003	PIS A PAGAR	68,74 C
<b>2.1.10</b>	<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>13.497,50 C</b>
<b>2.1.10.12</b>	<b>CAUÇÕES E DEPÓSITOS</b>	<b>13.497,50 C</b>
<b>2.1.10.12.01</b>	<b>CAUÇÃO DE ALUGUEL</b>	<b>13.497,50 C</b>
<b>2.1.10.12.01.01</b>	<b>CAUÇÃO DE ALUGUEL</b>	<b>13.497,50 C</b>
2.1.10.12.01.01.00004	TEREZA CRISTINA MELLO HEIDEMANN	6.900,00 C
2.1.10.12.01.01.00029	JAIR RUDEY - LOJA 07	6.597,50 C
<b>2.3</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>2.471.238,56 C</b>
<b>2.3.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>2.475.300,00 C</b>
<b>2.3.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO</b>	<b>2.475.300,00 C</b>
<b>2.3.01.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO</b>	<b>2.475.300,00 C</b>
<b>2.3.01.01.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO</b>	<b>2.475.300,00 C</b>
2.3.01.01.01.01.00007	BLUE PARTICIPAÇÕES EIRELI	217.826,40 C
2.3.01.01.01.01.00010	GRC VIEIRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	217.826,40 C
2.3.01.01.01.01.00014	ESSEX PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	653.479,20 C
2.3.01.01.01.01.00021	LUCIANO GIACOMET	348.522,24 C
2.3.01.01.01.01.00023	MOROZ INCORPORADORA EIRELI	261.391,68 C
2.3.01.01.01.01.00024	PAULO ANTONIO FUCKS DE OLIVEIRA	217.826,40 C
2.3.01.01.01.01.00027	PETTENON ADM. E PART. IMOBILIARIA LTDA	261.391,68 C
2.3.01.01.01.01.00028	PLAZA FÁCIL GERENCIADORA LTDA	297.036,00 C
<b>2.3.02</b>	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>289,70 C</b>
<b>2.3.02.01</b>	<b>RESERVAS PARA AUMENTO DE CAPITAL</b>	<b>289,70 C</b>
<b>2.3.02.01.01</b>	<b>RESERVAS PARA AUMENTO DE CAPITAL</b>	<b>289,70 C</b>
<b>2.3.02.01.01.01</b>	<b>RESERVAS PARA AUMENTO DE CAPITAL</b>	<b>289,70 C</b>
2.3.02.01.01.01.00007	BLUE PARTICIPAÇÕES EIRELI	289,70 C
<b>2.3.06</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>4.351,14 D</b>
<b>2.3.06.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES</b>	<b>138.414,94 D</b>
<b>2.3.06.01.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES</b>	<b>138.414,94 D</b>
<b>2.3.06.01.01.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES</b>	<b>138.414,94 D</b>
2.3.06.01.01.01.00002	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	138.414,94 D
<b>2.3.06.02</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>134.063,80 C</b>
<b>2.3.06.02.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>134.063,80 C</b>
<b>2.3.06.02.01.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>134.063,80 C</b>
2.3.06.02.01.01.00001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL	134.063,80 C

# BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

<b>Empresa</b>	10 - PLAZA FÁCIL NOVO MUNDO	<b>Página</b>	3
<b>CNPJ</b>	29.271.514/0001-63		

<b>Cód. contábil</b>	<b>Nome da conta</b>	<b>Exercício 2022</b>
----------------------	----------------------	-----------------------

\_\_\_\_\_  
Contador: ROGÉRIO VISINI  
CRC: 074001/O-7  
CPF: 042.146.629-46

\_\_\_\_\_  
Responsável: JOSE MARIO MARIM  
JUNIOR  
DIRETOR  
CPF: 040.984.769-08