

**BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

Empresa	7 - PLAZA FÁCIL FAZENDA SA	Página	2
CNPJ	23.738.343/0001-53		

Cód. contábil	Nome da conta	Exercício 2023
<b>1</b>	<b>ATIVO</b>	<b>12.635.622,83 D</b>
1.1	CIRCULANTE	100.246,93 D
1.1.01	DISPONIBILIDADES	100.246,93 D
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	904,87 D
1.1.01.02.01	BANCOS CONTA MOVIMENTO	904,87 D
1.1.01.02.01.01	BANCOS CONTA MOVIMENTO	904,87 D
1.1.01.02.01.01.00004	ITAÚ AG: 3835 C/C: 77299-1 PLAZA FÁCIL FAZENDA	10,00 D
1.1.01.02.01.01.00055	CAIXA ECONOMICA FEDERAL AG: 0369 C/C: 7953-9 PLAZA FACIL FAZENDA	894,87 D
1.1.01.05	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA	99.342,06 D
1.1.01.05.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA	99.342,06 D
1.1.01.05.01.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS - LIQ. IMEDIATA	99.342,06 D
1.1.01.05.01.01.00006	APLIC. AUTOMÁTICA - ITAÚ AG: 3835 C/C: 77299-1 PLAZA FÁCIL FAZENDA	23.765,12 D
1.1.01.05.01.01.00078	CDB CAIXA 7953-9 PLAZA FACIL FAZENDA	75.576,94 D
1.2	NÃO CIRCULANTE	12.535.375,90 D
1.2.02	INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02	OUTROS INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02.01	OUTROS INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02.01.01	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS	12.471.857,10 D
1.2.02.02.01.01.00001	PLAZA FÁCIL FAZENDA	12.471.857,10 D
1.2.03	IMOBILIZADO	63.518,80 D
1.2.03.01	BENS CORPÓREOS	63.518,80 D
1.2.03.01.01	BENS EM OPERAÇÃO	125.336,94 D
1.2.03.01.01.01	BENS EM OPERAÇÃO	125.336,94 D
1.2.03.01.01.01.00003	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	29.388,90 D
1.2.03.01.01.01.00004	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	95.948,04 D
1.2.03.01.02	(-) DEPRECIAÇÕES / AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	61.818,14 C
1.2.03.01.02.01	(-) DEPRECIAÇÕES / AMORTIZAÇÕES ACUMULADAS	61.818,14 C
1.2.03.01.02.01.00003	(-) DEPRECIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	14.639,67 C
1.2.03.01.02.01.00004	(-) DEPRECIAÇÃO DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	47.178,47 C
<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>12.635.622,83 C</b>
2.1	CIRCULANTE	53.349,30 C
2.1.07	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	15.654,12 C
2.1.07.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR	13.519,97 C
2.1.07.02.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR	13.519,97 C
2.1.07.02.01.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO A PAGAR	13.519,97 C
2.1.07.02.01.01.00001	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A PAGAR	7.462,97 C
2.1.07.02.01.01.00002	IMPOSTO DE RENDA A PAGAR	6.057,00 C
2.1.07.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR	2.134,15 C
2.1.07.03.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR	2.134,15 C
2.1.07.03.01.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS A PAGAR	2.134,15 C
2.1.07.03.01.01.00001	COFINS A PAGAR	1.754,09 C

**BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

<b>Empresa</b>	7 - PLAZA FÁCIL FAZENDA SA	<b>Página</b>	3
<b>CNPJ</b>	23.738.343/0001-53		

<b>Cód. contábil</b>	<b>Nome da conta</b>	<b>Exercício 2023</b>
2.1.07.03.01.01.00003	PIS A PAGAR	380,06 C
<b>2.1.10</b>	<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>37.695,18 C</b>
<b>2.1.10.12</b>	<b>CAUÇÕES E DEPÓSITOS</b>	<b>37.695,18 C</b>
<b>2.1.10.12.01</b>	<b>CAUÇÃO DE ALUGUEL</b>	<b>37.695,18 C</b>
<b>2.1.10.12.01.01</b>	<b>CAUÇÃO DE ALUGUEL</b>	<b>37.695,18 C</b>
2.1.10.12.01.01.00002	S&T INOVACOES TECNOLOGIAS LTDA	1.746,00 C
2.1.10.12.01.01.00026	DYEGO VINHASKI VIEIRA	5.097,50 C
2.1.10.12.01.01.00027	ANA FLAVIA GHIRALDI - LOJA 05	4.587,50 C
2.1.10.12.01.01.00030	CHAIRENE CRISTINA PASSO - SALA 05	2.130,00 C
2.1.10.12.01.01.00031	AMANDA CRISTINA SILVEIRO - LOJA 36	9.357,00 C
2.1.10.12.01.01.00032	MARCIO DIAS ANTEIRO - LOJA 20	4.115,07 C
2.1.10.12.01.01.00033	DYEGO VINHASKI EIRELI - LOJA 25	1.800,00 C
2.1.10.12.01.01.00034	CAUÇÃO DE ALUGUEL	8.862,11 C
<b>2.3</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>12.582.273,53 C</b>
<b>2.3.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>12.603.655,00 C</b>
<b>2.3.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO</b>	<b>12.603.655,00 C</b>
<b>2.3.01.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO</b>	<b>12.603.655,00 C</b>
<b>2.3.01.01.01.01</b>	<b>CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO</b>	<b>12.603.655,00 C</b>
2.3.01.01.01.01.00001	AGNES REGINA BEZERRA	107.486,00 C
2.3.01.01.01.01.00002	ANA BEATRIZ B. BRAITBACH	160.614,00 C
2.3.01.01.01.01.00004	ANA RITA GIACOMET	160.614,00 C
2.3.01.01.01.01.00005	ANTONIO FLAVIO MERMEJO	534.939,00 C
2.3.01.01.01.01.00007	BLUE PARTICIPAÇÕES EIRELI	1.902.253,00 C
2.3.01.01.01.01.00010	GRC VIEIRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	2.139.786,00 C
2.3.01.01.01.01.00012	DANILO EMILIO BERNARTT	1.337.977,00 C
2.3.01.01.01.01.00014	ESSEX PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	1.604.847,00 C
2.3.01.01.01.01.00015	FDB ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	1.337.977,00 C
2.3.01.01.01.01.00017	ILAN LIPATIN	213.742,00 C
2.3.01.01.01.01.00021	LUCIANO GIACOMET	1.357.701,00 C
2.3.01.01.01.01.00024	PAULO ANTONIO FUCKS DE OLIVEIRA	1.210.780,00 C
2.3.01.01.01.01.00026	PEDRO ATAIDES KUMMER	534.939,00 C
<b>2.3.04</b>	<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>523,25 C</b>
<b>2.3.04.05</b>	<b>RESERVA DE LUCROS</b>	<b>523,25 C</b>
<b>2.3.04.05.01</b>	<b>RESERVA DE LUCROS</b>	<b>523,25 C</b>
<b>2.3.04.05.01.01</b>	<b>RESERVA DE LUCROS</b>	<b>523,25 C</b>
2.3.04.05.01.01.00001	RESERVA DE LUCROS	523,25 C
<b>2.3.06</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>21.904,72 D</b>
<b>2.3.06.02</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>554.202,26 C</b>
<b>2.3.06.02.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>554.202,26 C</b>
<b>2.3.06.02.01.01</b>	<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL</b>	<b>554.202,26 C</b>
2.3.06.02.01.01.00001	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS DO EXERCÍCIO ATUAL	554.202,26 C
<b>2.3.06.03</b>	<b>(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS</b>	<b>576.106,98 D</b>
<b>2.3.06.03.01</b>	<b>(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS</b>	<b>576.106,98 D</b>
<b>2.3.06.03.01.01</b>	<b>(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS</b>	<b>576.106,98 D</b>
2.3.06.03.01.01.00001	(-) AGNES REGINA BEZERRA	4.913,11 D
2.3.06.03.01.01.00002	(-) ANA BEATRIZ B. BRAITBACH	7.341,59 D
2.3.06.03.01.01.00004	(-) ANA RITA GIACOMET	7.341,59 D
2.3.06.03.01.01.00005	(-) ANTONIO FLAVIO MERMEJO	24.451,81 D
2.3.06.03.01.01.00007	(-) BLUE PARTICIPAÇÕES EIRELI	86.719,98 D
2.3.06.03.01.01.00012	(-) DANILO EMILIO BERNARTT	61.158,28 D
2.3.06.03.01.01.00014	(-) ESSEX PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	73.356,79 D
2.3.06.03.01.01.00015	(-) FDB ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	61.158,28 D
2.3.06.03.01.01.00017	(-) ILAN LIPATIN	9.770,06 D

**BALANÇO PATRIMONIAL SOCIETÁRIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

<b>Empresa</b>	7 - PLAZA FÁCIL FAZENDA SA	<b>Página</b>	4
<b>CNPJ</b>	23.738.343/0001-53		

<b>Cód. contábil</b>	<b>Nome da conta</b>	<b>Exercício 2023</b>
2.3.06.03.01.01.00019	(-) JOSÉ MARIO MARIM JUNIOR	231,06 D
2.3.06.03.01.01.00021	(-) LUCIANO GIACOMET	62.059,86 D
2.3.06.03.01.01.00024	(-) PAULO ANTONIO FUCKS DE OLIVEIRA	55.344,17 D
2.3.06.03.01.01.00026	(-) PEDRO ATAIDES KUMMER	24.451,81 D
2.3.06.03.01.01.00029	(-) GRC VIEIRA ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	97.808,59 D

Contador: Andressa Barbosa Gonsalves  
CRC: 075999/O-5  
CPF: 075.457.999-92

Responsável: José Mario Marim Junior  
DIRETOR  
CPF: 040.984.769-08

Responsável: Luis Renato Neves Wady  
Debes CPF: 016.215.589-16