

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2023	2022	Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
<b>ATIVO</b>			<b>PASSIVO</b>		
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		
DISPONÍVEL	30.000,00D	30.000,00D	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	13.768.795,74C	13.414.394,38C
CAIXA	30.000,00D	30.000,00D	TÍTULOS A PAGAR	13.768.795,74C	13.414.394,38C
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	3.172,90D	3.172,90D	FORNECEDORES	39.913,65C	43.913,65C
CLIENTES	3.172,90D	3.172,90D	FORNECEDORES DIVERSOS	39.913,65C	43.913,65C
OUTROS CRÉDITOS A RECEBER	641.597,98D	640.347,98D	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.197,57C	893,62C
ADIANTAMENTOS	641.075,86D	639.825,86D	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS	1.197,57C	893,62C
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	522,12D	522,12D	CONTAS A PAGAR	40.100,18C	5.100,18C
<b>TOTAL ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>674.770,88D</b>	<b>673.520,88D</b>	CONTAS A PAGAR	35.000,00C	0,00
			ADIANTAMENTOS	5.100,18C	5.100,18C
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>			<b>TOTAL PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>13.850.007,14C</b>	<b>13.464.301,83C</b>
IMOBILIZADO	15.715.604,43D	15.638.976,56D			
IMÓVEIS	15.636.867,14D	15.636.867,14D	<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	7.344,96D	7.344,96D	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	4.066.593,00C	4.066.593,00C
VEÍCULOS	94.000,00D	0,00	PARTES RELACIONADAS	4.066.593,00C	4.066.593,00C
(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	22.607,67C	5.235,54C	<b>TOTAL PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>4.066.593,00C</b>	<b>4.066.593,00C</b>
<b>TOTAL ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>15.715.604,43D</b>	<b>15.638.976,56D</b>			
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
<b>TOTAL ATIVO</b>	<b>16.390.375,31D</b>	<b>16.312.497,44D</b>	CAPITAL SOCIAL	30.000,00C	30.000,00C
			CAPITAL SUBSCRITO	30.000,00C	30.000,00C
			LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.556.224,83D	1.248.397,39D
			LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.556.224,83D	1.248.397,39D
			<b>TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>1.526.224,83D</b>	<b>1.218.397,39D</b>
			<b>TOTAL PASSIVO</b>	<b>16.390.375,31C</b>	<b>16.312.497,44C</b>

ALBERTO PEREZ MACHADO FILHO  
 DIRETOR 070.914.444-00

PEDRO PAULO BANDEIRA DE BRITO  
 CONTADOR - CRC/PE 023770/O-4  
 CPF: 056.723.884-93