

LA PAMPULHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

NIRE 35.300.482.565

CNPJ nº 13.391.937/0001-87

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os acionistas da **LA PAMPULHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações de capital fechado, inscrita no CNPJ sob o nº 13.391.937/0001-87, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1327, 4º andar, Vila Nova Conceição, CEP 04543-011 ("**Companhia**"), a reunirem-se em **1ª (primeira) convocação** para a Assembleia Geral Extraordinária da Companhia ("**Assembleia**"), a ser realizada em 16 de setembro de 2024 às 10 horas, na sede da Companhia, conforme Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("**Lei das S.A.**"), nos termos deste edital, a fim de deliberar sobre:

- (i) a consignação da renúncia de **MARIA TEREZA LUTTEMBARCK DE CARVALHO**, brasileira, divorciada, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade (RG) nº MG 7.405.263 SSP/MG, inscrita no CPF sob o nº 040.781.676-32, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.327, 4º andar, sala 18, Vila Nova Conceição, CEP 04543-011, ao cargo de Diretora da Companhia;
- (ii) a eleição de **LUIZ HENRIQUE FRANCO PEREIRA RIBEIRO**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da carteira de identidade (RG) nº 30.306.374-9, inscrito no CPF sob o nº 307.082.378-51, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua dos Cariris Novos, nº 225, ap. 84/BL 7, Jardim Santa Cecília, CEP 04184-02, ao cargo de Diretor da Companhia;
- (iii) inclusão do cargo de Diretor Presidente, alteração da representação da Companhia e consequente alteração dos Artigos 13 e 16, Parágrafo Segundo e Parágrafo Sexto do estatuto social da Companhia ("Estatuto Social");
- (iv) a nomeação do Diretor **FELIPE MOTA SEPAROVIC RODRIGUES**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da carteira de identidade (RG) nº 26.155.703-8 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 227.062.648-61, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Frei Caneca, nº 558, 9º andar, Consolação, CEP 01307-000, ao cargo de Diretor Presidente; e
- (v) a consolidação do Estatuto Social.

Documentos à disposição dos Acionistas: Os documentos pertinentes às matérias constantes da ordem do dia da Assembleia encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia. Os mandatos de representação deverão ser apresentados, no mínimo, com 3 (três) dias úteis de antecedência da data da Assembleia, devidamente regularizados na forma da lei e do Estatuto Social da Companhia.

São Paulo, 6 de setembro de 2024.

LA PAMPULHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.