



CNPJ

Razão Social

29.118.960/0001-32

PEGASO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S/A

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2023	31/12/2023
BP01	ATIVO	1.487.450,48	1.487.664,42
BP01.1	ATIVO CIRCULANTE	1.216.261,58	1.216.306,30
BP01.1.1	DISPONIBILIDADES	261,58	305,64
BP01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	185,16	192,17
BP01.1.1.02.010	Sicredi S/A	185,16	192,17
BP01.1.1.02.010.007	Sicredi	185,16	192,17
BP01.1.1.04	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF	76,42	113,47
BP01.1.1.04.009	Apl Sicredi S/A	76,42	113,47
BP01.1.1.04.009.004	Ag 0738 C/C 50214-7	76,42	113,47
BP01.1.2	CRÉDITOS	0,00	0,66
BP01.1.2.14	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR/RECUPERAR	0,00	0,66
BP01.1.2.14.003	IRRF a compensar	0,00	0,66
BP01.1.3	ESTOQUES	1.216.000,00	1.216.000,00
BP01.1.3.001	Estoques	1.216.000,00	1.216.000,00
BP01.1.3.001.006	Estoque de Imóveis para Revenda	1.216.000,00	1.216.000,00
BP01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	271.188,90	271.358,12
BP01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	0,00	169,22
BP01.2.1.11	OUTROS CRÉDITOS A LONGO PRAZO	0,00	169,22
BP01.2.1.11.007	Conta Capital - Cooperativas de Crédito	0,00	169,22
BP01.2.1.11.007.003	Sicred Ag 0738 C/C 50214-7	0,00	169,22
BP01.2.3	IMOBILIZADO	271.188,90	271.188,90
BP01.2.3.04	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	271.188,90	271.188,90
BP01.2.3.04.002	Bens em construção	271.188,90	271.188,90
BP02	PASSIVO	1.487.450,48	1.487.664,42
BP02.1	PASSIVO CIRCULANTE	28.565,72	29.555,68
BP02.1.1	FORNECEDORES	0,00	730,00
BP02.1.1.02	FORNECEDORES NACIONAIS - SEM PARTES RELACIONADAS	0,00	730,00
BP02.1.1.02.001266464	OSFE CONTABIL S/S	0,00	730,00
BP02.1.1.02.001304024	CERTIFICATO ASSINATURA DIGITAL LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.02.001349744	NOVA ERA AMBIENTAL EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.02.001352273	RAIMO SERVICOS E SOLUCOES LTDA	0,00	0,00
BP02.1.1.02.001441081	PORTÃO DE CHAVE - ASSESSORIA AGRO-AMBIENTAL LTDA.	0,00	0,00
BP02.1.2	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	0,00

BP02.1.2.05	OUTROS EMPRÉSTIMOS - No País	0,00	0,00
BP02.1.2.05.001	Empréstimo de Sócios	0,00	0,00
BP02.1.2.05.001.001348504	MARCELO JOSE PIRES GUEDES	0,00	0,00
BP02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	28.565,72	28.824,92
BP02.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	27.814,28	28.006,52
BP02.1.3.03.001	Pro-labore a pagar	27.814,28	28.006,52
BP02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	751,44	818,40
BP02.1.3.04.001	INSS a pagar	751,44	818,40
BP02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,00	0,76
BP02.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	0,00	0,76
BP02.1.4.02.001	IRPJ a Pagar - LP	0,00	0,00
BP02.1.4.02.002	CSLL a Pagar - LP	0,00	0,76
BP02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.458.884,76	1.458.108,74
BP02.3.1	CAPITAL SOCIAL	1.673.909,29	1.745.394,29
BP02.3.1.01	CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTE NO PAÍS	1.673.909,29	1.745.394,29
BP02.3.1.01.001	Capital Integralizado	3.200.000,00	3.200.000,00
BP02.3.1.01.002	(-) Capital a Integralizar - No País	(1.526.090,71)	(1.454.605,71)
BP02.3.4	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(215.024,53)	(287.285,55)
BP02.3.4.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(215.024,53)	(287.285,55)
BP02.3.4.01.001	Lucros ou Prejuízos acumulados	(215.024,53)	(287.285,55)
BP02.3.4.04	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00
BP02.3.4.04.001	Resultado do Exercício	0,00	0,00