

Costa do Sol Hotel S/A
CNPJ N º 24.122.871/0001-46

Balanco Patrimonial dos Exercícios Sociais Findos
em 31 de Dezembro de 2023 e 2022
(Valores expressos em real)

	2023	2022
Ativo		
Ativo Circulante:		
Caixa	29.956,14	29.956,14
Total do Ativo Circulante	29.956,14	29.956,14
Ativo não Circulante:		
Realizável a Longo Prazo	3.885.276,84	3.915.114,79
Sócios e Coligadas	3.885.276,84	3.915.114,79
Investimento	1,00	1,00
Participações Societárias	1,00	1,00
Imobilizado	720.471,05	720.471,05
Edificações	505.111,00	505.111,00
Veículos	131.250,80	131.250,80
Máquinas	121.200,00	121.200,00
Móveis e Utensílios	179.612,00	179.612,00
Depreciação Acumulada	(216.702,75)	(216.702,75)
Intangível	-	-
Direito de Uso	53.400,00	53.400,00
Amortização	(53.400,00)	(53.400,00)
Total do Ativo não Circulante	4.605.748,89	4.635.586,84
Total do ativo	4.635.705,03	4.665.542,98
Passivo		
Passivo Circulante:		
Fornecedores	75.000,00	75.000,00
Impostos e Contribuições a Pagar	205.780,99	239.062,77
Empréstimos	139.145,90	139.145,90
Credores Diversos	14.185,64	14.185,64
Total do Passivo Circulante	434.112,53	467.394,31
Passivo não Circulante:		
Sócios e Coligadas	2.721.541,49	2.674.802,45
Conta Corrente	2.721.541,49	2.674.802,45
Total do Passivo não Circulante	2.721.541,49	2.674.802,45
Patrimônio Líquido:		
Capital Social	1.755.000,00	1.755.000,00
Prejuízos Acumulados	(274.948,99)	(231.653,78)
Total do Patrimônio Líquido	1.480.051,01	1.523.346,22
Total do passivo	4.635.705,03	4.665.542,98


José Ivanildo de Lima
CRC/PE - TC 3831/0 - 4
CPF:005.234.294-87

Costa do Sol Hotel S/A
CNPJ N º 24.122.871/0001-46

Demonstração de Resultado dos Exercícios Sociais Findos
em 31 de dezembro de 2023 e 2022

Descrição	2023	2022
Vendas brutas	0,00	2.316.600,00
(-) Impostos sobre vendas	0,00	(84.555,90)
Vendas líquidas	0,00	2.232.044,10
Custo das Vendas	0,00	(7.000,00)
Lucro/ Prejuízo bruto	0,00	2.225.044,10
(-) Despesas operacionais	(34.259,74)	(674.671,77)
Administrativas	(34.259,74)	(936.861,49)
Encargos Sociais	(9.154,23)	0,00
Serviços de Terceiros	(1.460,79)	(687.456,38)
Serviços Essenciais	(1.457,62)	0,00
Despesas Tributárias	(22.187,10)	(249.405,11)
Outras Desp/Rec Operacionais	0,00	262.189,72
Recuperação de Despesas	0,00	262.189,72
(-) Encargos financeiros	(9.773,65)	(224.344,07)
(-) Receitas financeiras	0,00	154.225,49
Despesas financeiras	(9.773,65)	(378.569,56)
Lucro Operacional	(44.033,39)	1.326.028,26
Lucro antes de impostos	(44.033,39)	1.326.028,26
(-) Impostos	0,00	(65.351,28)
Lucro (Prejuízo) líquido	(44.033,39)	1.260.676,98


José Ivanildo de Lima
CRC/PE - TC 3831/0 - 4
CPF:005.234.294-87