

TARGA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

(Valores expressos em reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Sociedade foi constituída aos 04(quatro) dias do mês de dezembro de 2015, tendo os seus atos de constituição arquivados em 21/12/2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP. Nas Assembleias Gerais Extraordinárias de 22/02/2016 e de 14/03/2017, registradas na JUCESP, respectivamente, sob os números 135.045/16-2 em 30/03/2016 e 171.102/17-4 em 12/04/2017, os acionistas deliberaram pela elevação do capital social, principalmente com a conferência de bens móveis e imóveis próprios. Desta forma, consolidaram a estrutura societária da sociedade. A companhia tem como objeto social a administração de bens próprios e de terceiros, bem como a participação em outras sociedades como sócia, acionista ou quotista.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis emanadas da legislação societária e foram elaboradas em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações e alterações posteriores e, especialmente as introduzidas pela Lei nº 11.638/07 e 11.941/09.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A Companhia adota em princípio, as seguintes principais práticas na elaboração de suas demonstrações contábeis:

- a. O resultado é apurado com base no regime contábil de competência.
- b. Os ativos são registrados pelo valor de incorporação e/ou aquisição.
- c. A partir do exercício de 2022 os bens imobiliários foram transferidos para a conta de Estoques de Imóveis para Revenda para adequação à atividade imobiliária.
- d. A provisão para imposto de renda, quando devida, é constituída com base no lucro presumido à alíquota de 15%, acrescida do adicional de 10%, e a provisão para contribuição social à alíquota de 9%, em conformidade com a legislação em vigor.

4. ESTOQUE DE IMÓVEIS PARA REVENDA

	2023	2022
TERRENOS	1.000.000,00	1.000.000,00
EDIFÍCIOS	9.235.982,48	9.235.982,48
TOTAIS	10.235.982,48	10.235.982,48

5. OUTROS DÉBITOS

Operações com partes relacionadas	-	863.506,38
Outros Débitos	59.971,05	56.046,66
Totais	59.971,05	919.553,04

6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O capital social subscrito é de R\$ 1.996.000,00 conforme a Assembleia Geral Extraordinária de 12/04/2017, dividido em 1.996.000 ações ordinárias nominativas, todas sem valor nominal. O capital, totalmente integralizado até a data dos balanços é de R\$ 1.196.000,00 em 31/12/2021 e 31/12/2020. Em 31/12/2015, pela constituição, era de R\$ 1.000,00.

Reconhecemos, mediante as identificações e assinaturas abaixo, as demonstrações financeiras que fazem parte integrante destas notas explicativas.

São Paulo, 31 de dezembro de 2023.

Roberto Costa de Menezes – Diretor Presidente
CPF/MF n.º 051.499.918-72

Osnil Aparecido Tavares – Contador
CRC 1SP114.624/O-3