

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
Receita da Locação Bens Móveis e Imóveis	136.352,94	
Receita de Venda de Imóveis	1.000.000,00	<u>1.136.352,94</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) Descontos Incondicionais e Abatime	(41.500,35)	
(-) Cofins sobre Receita Bruta	(32.845,57)	
(-) Pis/Pasep sobre Receita Bruta	(7.116,53)	<u>(81.462,45)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>1.054.890,49</u>
2 - CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS		
Custos das Unidades Imobiliarias Vendidas	(1.915,83)	<u>(1.915,83)</u>
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS ATIVIDADE		<u>288.459,43</u>
RECEITA FINANCEIRA		
Rendimento Aplicação Financeira	11.581,30	
Juros e Multas Recebidos	22.010,00	<u>33.591,30</u>
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
Juros sobre Capital Próprio	103.467,46	
Outras Receitas Operacionais	800,00	
Dividendos Recebido	150.600,67	<u>254.868,13</u>
4 - DESPESAS ADMINISTRATIVAS GERAL		<u>(344.944,11)</u>
4 - DESPESAS COM PESSOAL		<u>(176.266,15)</u>
4 - FOLHA DE PAGAMENTO MENSAL		
Salario e Ordenados	(97.261,43)	
Hora Extra 100%	(709,05)	
Hora Extra 50%	(4.372,47)	
Horas gratificação noturna	(2.832,45)	
Outros Proventos	(2.301,21)	<u>(107.476,61)</u>
4 - ENCARGOS SOCIAIS - INSS		
INSS Patronal Empresa 20%	(21.495,97)	
INSS Outras Entidades	(6.233,83)	
INSS Acidente de Trabalho	(2.149,59)	<u>(29.879,39)</u>
4 - ENCARGOS SOCIAIS - FGTS		
FGTS	(8.598,38)	<u>(8.598,38)</u>
4 - PROVISÃO TRABALHISTA		
Provisão 13º Salario	(9.265,65)	
Provisão INSS s/ 13º Salario	(2.574,76)	
Provisão FGTS s/ 13º Salario	(741,35)	
Provisão Ferias + 1/3	(13.055,98)	
Provisão INSS s/ Ferias	(3.629,56)	
Provisão FGTS s/ Ferias	(1.044,47)	<u>(30.311,77)</u>
4 - OCUPAÇÃO		
Desp Manutenção e Reparos	(1.487,29)	
Desp Manutenção Predial	(3.100,80)	
Taxa de Administração	(7.130,17)	<u>(11.718,26)</u>
4 - UTILIDADE E SERVIÇOS		
Desp Água e Esgoto	(508,80)	
Desp com Seguros	(57,10)	<u>(565,90)</u>
4 - PRESTAÇÃO SERVIÇO PESSOA JURÍDICA		
Serviços prestado por Pessoa Jurídica	(22.328,00)	
Desp Honorários Advocatícios	(17.000,00)	
Desp Honorários Contábeis	(11.700,00)	<u>(51.028,00)</u>
4 - DESPESAS FINANCEIRAS		
Despesas Bancarias	(320,35)	
Despesas com IOF	(25,33)	

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	Saldo	Total
4 - DESPESAS FINANCEIRAS		
Desp com Multa e Juros Atraso	(2.008,98)	<u>(2.354,66)</u>
4 - TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES		
Desp IPTU	(40.520,80)	
Desp com Taxas Diversas	(62.490,34)	<u>(103.011,14)</u>
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		<u>0,00</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>996.489,98</u>
PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ		
(-) Provisão IRPJ	(39.503,59)	
(-) Provisão para CSLL	(25.046,67)	<u>(64.550,26)</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>931.939,72</u>

PEDRO ALFREDO MAFFEI FILHO
247.948.878-09

ANDERSON EVANDRO CORREA
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP191114O-5
CPF: 159.819.368-60