

Descrição	Classificação	Exercício Atual
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE		
DISPONIVEL		
DEPOSITOS BANCARIOS		
BANCO ITAU - C/C	1.1.1.02.0001	218,16D
=DEPOSITOS BANCARIOS		*****218,16D
APLICACOES FINANCEIRAS		
BANCO ITAU - CDB	1.1.1.03.0001	173.930,95D
=APLICACOES FINANCEIRAS		****173.930,95D
=DISPONIVEL		****174.149,11D
VALORES E CREDITOS RECUPERAVEIS		
TRIBUTOS RECUPERAVEIS		
IRRF A COMPENSAR	1.1.4.01.0003	4.044,25D
=TRIBUTOS RECUPERAVEIS		*****4.044,25D
=VALORES E CREDITOS RECUPERAVEIS		*****4.044,25D
=T o t a l - ATIVO CIRCULANTE		****178.193,36D
ATIVO NAO CIRCULANTE		
INVESTIMENTOS		
PARTICIPACOES EM OUTRAS EMPRESAS		
PAULO MAURO SPE1 EMPR. IMOB. LTDA	1.2.2.01.0001	8.287.580,00D
PAULO MAURO SPE1 - AGIO GOODWILL	1.2.2.01.0002	112.358,97D
AFAC - PAULO MAURO SPE1	1.2.2.01.0003	2,37D
=PARTICIPACOES EM OUTRAS EMPRESAS		**8.399.941,34D
=INVESTIMENTOS		**8.399.941,34D
=T o t a l - ATIVO NAO CIRCULANTE		**8.399.941,34D
=T o t a l - ATIVO		**8.578.134,70D

GABRIEL HEILBERG
Diretor
CPF:37205112869

ABIGAIL ESDRAS RODRIGUES NOGUEIRA NUNES
CPF:317.322.178-82
CRC:1SP314526/O-8

Descrição	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE		
OBRIGACOES A CURTO PRAZO		
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		
CSRF A RECOLHER	2.1.1.03.0002	707,53C
IRRF A RECOLHER	2.1.1.03.0006	228,24C
CSLL A RECOLHER	2.1.1.03.0007	151,27C
=OBRIGACOES TRIBUTARIAS		*****1.087,04C
=OBRIGACOES A CURTO PRAZO		*****1.087,04C
=T o t a l - PASSIVO CIRCULANTE		*****1.087,04C
PATRIMONIO LIQUIDO		
CAPITAL SOCIAL		
CAPITAL SOCIAL		
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	2.4.1.01.0001	15.700.100,00C
=CAPITAL SOCIAL		*15.700.100,00C
CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR		
CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR	2.4.1.02.0001	6.504.512,80D
=CAPITAL SOCIAL A INTEGRALIZAR		**6.504.512,80D
=CAPITAL SOCIAL		**9.195.587,20C
RESULTADOS ACUMULADOS		
RESULTADOS ACUMULADOS		
PREJUIZOS ACUMULADOS	2.4.6.01.0001	408.588,04D
RESULTADO DO EXERCICIO	2.4.6.01.0002	209.951,50D
=RESULTADOS ACUMULADOS		****618.539,54D
=RESULTADOS ACUMULADOS		****618.539,54D
=T o t a l - PATRIMONIO LIQUIDO		**8.577.047,66C
=T o t a l - PASSIVO		**8.578.134,70C

GABRIEL HEILBERG
Diretor
CPF:37205112869

ABIGAIL ESDRAS RODRIGUES NOGUEIRA NUNES
CPF:317.322.178-82
CRC:1SP314526/O-8

Descrição	Classificação	Exercício Atual
RECEITAS		
OUTRAS RECEITAS		
RECEITAS OPERACIONAIS		
RECEITAS FINANCEIRAS		
RENDIMENTO DE APLICACOES FINANCEIRAS	3.3.1.01.0002	9.772,56C
=RECEITAS FINANCEIRAS		*****9.772,56C
=RECEITAS OPERACIONAIS		*****9.772,56C
=T o t a l - OUTRAS RECEITAS		*****9.772,56C
=T o t a l - RECEITAS		*****9.772,56C
DESPESAS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS COMERCIAIS/ADMINISTRATIVAS		
ASSESSORIA JURIDICA	5.1.1.01.0011	2.098,44D
GESTAO DE INVESTIMENTOS	5.1.1.01.0012	180.331,95D
MOTOFRETE DE DOCUMENTOS	5.1.1.01.0014	39,85D
PREMIOS DE SEGUROS	5.1.1.01.0015	23.069,85D
ASSESSORIA CONTABIL	5.1.1.01.0022	8.418,00D
=DESPESAS COMERCIAIS/ADMINISTRATIVAS		****213.958,09D
DESPESAS TRIBUTARIAS		
IOF	5.1.1.02.0001	4,01D
TAXAS ESTADUAIS E MUNICIPAIS	5.1.1.02.0003	1.670,01D
=DESPESAS TRIBUTARIAS		*****1.674,02D
DESPESAS FINANCEIRAS		
DESPESAS BANCARIAS	5.1.1.03.0004	767,56D
=DESPESAS FINANCEIRAS		*****767,56D
=DESPESAS OPERACIONAIS		****216.399,67D

GABRIEL HEILBERG
Diretor
CPF:37205112869

ABIGAIL ESDRAS RODRIGUES NOGUEIRA NUNES
CPF:317.322.178-82
CRC:1SP314526/O-8

Descrição	Classificação	Exercício Atual
=T o t a l - DESPESAS OPERACIONAIS		****216.399,67D
PROVISOES PARA IRPJ E CSLL		
IMPOSTO DE RENDA		
PROVISAO IMPOSTO DE RENDA		
IMPOSTO DE RENDA DO EXERCICIO	5.2.1.01.0001	2.077,76D
=PROVISAO IMPOSTO DE RENDA		*****2.077,76D
PROVISAO CONTRIBUICAO SOCIAL		
CONTRIBUICAO SOCIAL DO EXERCICIO	5.2.1.02.0001	1.246,63D
=PROVISAO CONTRIBUICAO SOCIAL		*****1.246,63D
=IMPOSTO DE RENDA		*****3.324,39D
=T o t a l - PROVISOES PARA IRPJ E CSLL		*****3.324,39D
=T o t a l - DESPESAS		****219.724,06D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

=====

RECEITAS----->	9.772,56C
DESPESAS + CUSTO----->	219.724,06D
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO:	*****209.951,50

=====

GABRIEL HEILBERG
Diretor
CPF:37205112869

ABIGAIL ESDRAS RODRIGUES NOGUEIRA NUNES
CPF:317.322.178-82
CRC:1SP314526/O-8

Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados

0214 HIRE SP 4 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A

CNPJ: 36.623.022/0001-55

FOLHA: 000001

DATA: 31/12/2023

MÊS/ANO: 12/2023

DESCRIÇÃO		VALOR
(+)	Saldo do Início do Período	0,00
(+)	Ajustes Credores de Exercícios Anteriores	0,00
(+)	Correção Monetária do Saldo Inicial	0,00
(+)	Reversões de Reservas	
	* Reservas de Contingência	0,00
	* Reservas de Lucros a Realizar	0,00
(+)	Outros Recursos	0,00
(+/-)	Lucro Líquido do Período	0,00
(-)	Saldo Anterior de Prejuízos Acumulados	408.588,04 D
(-)	Ajustes Devedores de Exercícios Anteriores	0,00
(+/-)	Prejuízo Líquido do Período	209.951,50 D
(=)	TOTAL	618.539,54 D
DESTINAÇÕES		
(-)	Transferência para Reservas	0,00
(-)	Dividendos ou Lucros Distribuídos Pagos ou Creditados	0,00
(-)	Parcela dos Lucros Acumulados Incorporados ao Capital	0,00
(-)	Outras Destinações	0,00
(=)	TOTAL	0,00
(=)	Lucros ou Prejuízos Acumulados	618.539,54 D

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração encerrada em 31 de Dezembro de 2023 conforme documentação apresentada.

GABRIEL HEILBERG

FUNÇÃO: DIRETOR

CPF: 372.051.128-69

ABIGAIL ESDRAS RODRIGUES NOGUEIRA NUNES

FUNÇÃO: CONTADORA

CPF: 317.322.178-82

CT/CRC: SP314526/O-8

Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto

HIRE SP 4 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S.A

CNPJ: 36.623.022/0001-55

FOLHA: 000001

DATA: 31/12/2023

(Em Reais)

2023

2023	
1 - DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(-) Prejuízo do Exercício	-209.951,50
(+) Depreciação	0,00
(=) LUCRO LÍQUIDO AJUSTADO	-209.951,50
(ACRÉSCIMO) / DECRÉSCIMO DO ATIVO CIRCULANTE + RLP	
Clientes	0,00
Estoques	0,00
Impostos a Recuperar	-548,53
(=) TOTAL (ACRÉSCIMO) / DECRÉSCIMO DO ATIVO CIRCULANTE + RLP	-548,53
ACRÉSCIMO / (DECRÉSCIMO) DO PASSIVO CIRCULANTE + ELP	
Fornecedores	0,00
Contas a Pagar	0,00
Provisão de Tributos	630,78
(=) TOTAL ACRÉSCIMO / (DECRÉSCIMO) DO PASSIVO CIRCULANTE + ELP	630,78
TOTAL DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	-209.869,25
2 - DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
Veículos	0,00
Imóveis	0,00
Participações Societárias	0,00
TOTAL DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00
3 - DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
Empréstimos	0,00
Integralização de Capital	325.000,08
TOTAL DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	325.000,08
(1+2+3) AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	115.130,83
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO ANO	59.018,28
VARIAÇÃO OCORRIDA NO PERÍODO	115.130,83
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FINAL DO ANO	174.149,11