

Demonstração do Resultado do Exercício

RECEITAS	
RECEITA DE IMÓVEIS	4.718.512,81 C
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS	1.589.471,00 C
VENDA DE TERRENOS GLEBA RURAL	3.129.041,81 C
DEVOLUÇÕES DE VENDAS	58.896,93 D
DISTRATO	58.896,93 D
IMPOSTOS INCIDENTES	170.075,97 D
PIS	30.287,50 D
COFINS	139.788,47 D
RECEITAS FINANCEIRAS	265.396,19 C
RENDIMENTOS S/APLIC FINANCEIRAS	265.396,19 C
CUSTO	
CUSTO COM VENDAS DE IMOVEIS E TER	102.105,00 D
COMISSÃO SOBRE VENDA DE TERRENOS	102.105,00 D
DESPESAS	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	1.478.202,27 D
SEGUROS	5.101,10 D
ENERGIA ELETRICA	1.127,24 D
TELEFONE, INTERNET E CELULAR	1.731,52 D
DEPRECIÇÃO	32.630,94 D
HONORÁRIOS CONTABEIS	22.373,00 D
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	1.086.250,00 D
IMPOSTOS E TAXAS	67.420,64 D
COMBUSTIVEL E LUBRIFICANTE	15.813,06 D
SERVIÇOS PRESTADOS - PJ	25.189,90 D
CONDOMÍNIOS	155.512,92 D
SERVIÇOS PRESTADOS - PF	15.008,34 D
OUTRAS DESPESAS	29.168,28 D
CUSTAS PROCESSUAIS	19.164,66 D
DESPESAS DE CARTÓRIO	1.710,67 D
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	333.729,62 D
IMPOSTO DE RENDA DO EXERCÍCIO	230.909,63 D
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DO EXERCÍCIO	102.819,99 D
DESPESAS FINANCEIRAS	14.558,31 D
DESPESAS BANCÁRIAS	816,88 D
IOF	2.274,75 D
MULTA E JUROS	141,11 D
PERDA EM OPERAÇÃO DE FUNDOS INVESTMENTO	11.325,57 D
Despesas Não Dedutíveis	104,13 D
Mutas de Transito	104,13 D
= Lucro	2.826.236,77 C

Valinhos, 31 de dezembro de 2023.



DIRETOR PRESIDENTE
MARCOS ANTONIO SONCIM
CPF: 016.782.958-09



CONTADOR
GISENE CREMONEZI DE OLIVEIRA
CTCRC: 1.SP-259024/O-0