
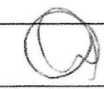


Demonstração do Resultado do Exercício

RECEITAS	
RECETA DE IMÓVEIS	1.703.163,69 C
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS	565.444,64 C
VENDA DE TERRENOS GLEBA RURAL	1.137.719,05 C
DEVOLUÇÕES DE VENDAS	134.939,10 D
DISTRATO	134.939,10 D
IMPOSTOS INCIDENTES	57.239,82 D
PIS	10.193,39 D
COFINS	47.046,43 D
RECEITAS FINANCEIRAS	584.180,80 C
RENDIMENTOS S/APLIC FINANCEIRAS	584.180,80 C
OUTRAS RECEITAS	73,32 C
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	73,32 C
CUSTO	
CUSTO COM VENDAS DE IMÓVEIS E TER	141.111,40 D
COMISSÃO SOBRE VENDA DE TERRENOS	2.650,00 D
CUSTO UNIDADES LOTES VENDIDOS	138.461,40 D
DESPESAS	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	666.637,97 D
FRETES E LOCAÇÃO DE EQUIPOTOS	810,00 D
SEGUROS	16.326,32 D
CONSUMO DE ÁGUA	6.565,84 D
ENERGIA ELÉTRICA	1.618,32 D
TELEFONE, INTERNET E CELULAR	2.433,51 D
MATERIAL/GASTOS/CONSUMO	450,05 D
DEPRECIAÇÃO	53.670,87 D
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	21.327,19 D
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	91.137,91 D
IMPOSTOS E TAXAS	103.478,94 D
COMBUSTÍVEL E LUBRIFICANTE	19.621,80 D
SERVIÇOS PRESTADOS - PJ	35.996,08 D
CONDÔMINIOS	112.681,08 D
CURSOS E TREINAMENTOS	8.000,00 D
SERVIÇOS PRESTADOS - PF	67.278,40 D
DOAÇÕES E CONTRIBUIÇÕES	1.530,00 D
DESPESA COM PEDÁGIO	144,86 D
OUTRAS DESPESAS	22.569,02 D
REFORMAS DE IMÓVEIS	100.506,81 D
CUSTAS PROCESSUAIS	490,97 D
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	270.087,20 D
IMPOSTO DE RENDA DO EXERCÍCIO	189.586,17 D
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DO EXERCÍCIO	80.501,03 D
DESPESAS FINANCEIRAS	78.500,44 D
DESPESAS BANCÁRIAS	326,66 D
IOF	79,22 D
ENCARGOS FINANCEIROS	130,05 D
MULTA E JUROS	813,73 D
PERDA EM OPERAÇÃO DE FUNDOS INVESTIMENTO	77.150,78 D
= LUCRO	938.901,88 C

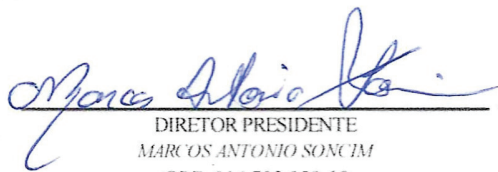
Valinhos, 31 de dezembro de 2022.





CNPJ: 03.984.927/0001-00

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Demonstração do Resultado do Exercício


DIRETOR PRESIDENTE
MARCOS ANTONIO SONCIA
CPF: 016.782.958-09


CONTADOR
GISELE CREMONEZI DE OLIVEIRA
CTCRC: 1.SP-259024/O-0
