



CNPJ

Razão Social

13.899.511/0001-39

CJADM ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO S.A.

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** 01/01/2023 **Data de Fim** 31/03/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Título**  
Demonstração do Resultado do Exercício

**Descrição**

		01/01/2023	31/03/2023
DRE.01.03	RECEITAS	581.078,40	632.155,72
DRE.01.03.1	RECEITAS OPERACIONAIS	581.078,40	632.155,72
DRE.01.03.1.1	RECEITA BRUTA	589.689,18	608.327,88
DRE.01.03.1.1.02	RECEITA COM ALUGUÉIS/LOCAÇÃO	589.689,18	608.327,88
DRE.01.03.1.1.02.002	Receita de Aluguéis	589.689,18	608.327,88
DRE.01.03.1.2	DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/ALUGUEIS, VENDAS E SERVIÇO	(21.523,65)	(22.203,97)
DRE.01.03.1.2.02	IMPOSTOS S/RECEITAS C/ ALUGUEIS, VENDAS E SERVIÇOS	(21.523,65)	(22.203,97)
DRE.01.03.1.2.02.002	(-)PIS S/Alugueis, vendas e Serviços	(3.832,97)	(3.954,13)
DRE.01.03.1.2.02.003	(-)COFINS S/Alugueis, vendas e Serviços	(17.690,68)	(18.249,84)
DRE.01.03.1.3	RECEITAS FINANCEIRAS	12.912,87	46.031,81
DRE.01.03.1.3.02	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	12.912,87	46.031,81
DRE.01.03.1.3.02.006	Rendimentos tributáveis de resgate LP	12.912,87	46.031,81
DRE.01.04	CUSTOS E DESPESAS	(180.535,76)	(873.481,89)
DRE.01.04.2	DESPESAS	(118.597,93)	(805.927,73)
DRE.01.04.2.1	DESPESAS OPERACIONAIS	(97.150,44)	(95.509,94)
DRE.01.04.2.1.03	ENCARGOS SOCIAIS	(250,00)	0,00
DRE.01.04.2.1.03.005	Contribuições Sindicais	(250,00)	0,00
DRE.01.04.2.1.04	DESPESAS GERAIS	(12.022,23)	(9.572,25)
DRE.01.04.2.1.04.004	Energia Elétrica	(255,11)	(509,81)
DRE.01.04.2.1.04.024	Cartório	(798,62)	(321,97)
DRE.01.04.2.1.04.027	Internet	(1.293,26)	(2.019,78)
DRE.01.04.2.1.04.044	Condomínio	(9.675,24)	(6.720,69)
DRE.01.04.2.1.05	DESPESAS COM SERVIÇOS DE TERCEIROS	(25.848,20)	(26.907,68)
DRE.01.04.2.1.05.001	Manutenção e Conservação	0,00	(210,00)
DRE.01.04.2.1.05.008	Honorários Contábeis	(2.690,53)	(2.219,68)
DRE.01.04.2.1.05.009	Honorários Advocatícios	0,00	(6.807,00)
DRE.01.04.2.1.05.010	Manutenção de Veículos	(23.157,67)	(17.261,00)
DRE.01.04.2.1.05.016	Locação de Maq. e Equip.	0,00	(410,00)
DRE.01.04.2.1.06	DEPRECIAÇÃO E AMORTIZAÇÃO	(59.030,01)	(59.030,01)
DRE.01.04.2.1.06.001	Depreciação Veículos	(9.435,00)	(9.435,00)
DRE.01.04.2.1.06.002	Depreciação Imóveis	(42.620,01)	(42.620,01)
DRE.01.04.2.1.06.003	Depreciação Máquinas e Equipamentos	(1.974,99)	(1.974,99)
DRE.01.04.2.1.06.004	Depreciação Móveis e Utensílios	(5.000,01)	(5.000,01)

DRE.01.04.2.3	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	(5,95)	(687.584,56)
DRE.01.04.2.3.01	DESPESAS COM ATUALIZAÇÕES	0,00	(687.577,36)
DRE.01.04.2.3.01.004	Perda Invest.Aplíc.Financeira	0,00	(687.577,36)
DRE.01.04.2.3.02	JUROS E DESCONTOS	(5,95)	(7,20)
DRE.01.04.2.3.02.007	Tarifas Bancárias	(5,95)	(7,20)
DRE.01.04.2.4	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	(21.441,54)	(22.833,23)
DRE.01.04.2.4.01	IMPOSTOS	(21.441,54)	(22.833,23)
DRE.01.04.2.4.01.002	IPTU	(16.393,39)	(8.787,86)
DRE.01.04.2.4.01.003	IPVA	(5.048,15)	(4.149,21)
DRE.01.04.2.4.01.008	Outras Taxas Municipais	0,00	(8.892,03)
DRE.01.04.2.4.01.010	Outros Tributos Estaduais	0,00	(1.004,13)
DRE.01.04.3	CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO	(61.937,83)	(67.554,16)
DRE.01.04.3.2	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/RECEITAS	(61.937,83)	(67.554,16)
DRE.01.04.3.2.01	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/RECEITAS	(43.954,29)	(48.083,94)
DRE.01.04.3.2.01.001	Provisão P/ IRPJ	(43.954,29)	(48.083,94)
DRE.01.04.3.2.02	PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	(17.983,54)	(19.470,22)
DRE.01.04.3.2.02.001	Provisão P/ Contribuição Social	(17.983,54)	(19.470,22)
DRE.01	RESULTADO DO EXERCICIO (LUCRO OU PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO)	400.542,64	(241.326,17)