

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	JLVHFL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2021 a 31/12/2021	CNPJ:	17.771.282/0001-23
Número de Ordem do Livro:	8		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 11.953.468,64	R\$ 25.197.844,94
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 671.895,93	R\$ 2.226.728,84
DISPONIBILIDADES		R\$ 664.612,94	R\$ 831.750,64
CAIXA		R\$ 59.458,78	R\$ 487.237,43
Caixa		R\$ 59.458,78	R\$ 487.237,43
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco do Brasil		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 605.154,16	R\$ 344.513,21
Aplicação BB		R\$ 605.154,16	R\$ 340.283,12
Banco Safra		R\$ 0,00	R\$ 26,02
Banco Brasil Investimento		R\$ 0,00	R\$ 4.204,07
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 7.282,99	R\$ 1.394.978,20
TÍTULOS A RECEBER		R\$ 7.028,61	R\$ 0,00
Aluguéis a Receber		R\$ 7.028,61	R\$ 0,00
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR		R\$ 254,38	R\$ 2.550,30
IR s/ Aplicação Financeira a Recuperar		R\$ 254,38	R\$ 2.550,30
COFINS a Compensar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS A TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 1.392.427,90
Empréstimos JHMO Empreendimentos e Part		R\$ 0,00	R\$ 1.392.427,90
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 450.000,00	R\$ 350.000,00
DIREITOS A RECEBER DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 450.000,00	R\$ 350.000,00
EMPRÉSTIMOS A PESSOAS LIGADAS		R\$ 450.000,00	R\$ 350.000,00
MHMH Participações		R\$ 450.000,00	R\$ 350.000,00
ATIVO PERMANENTE		R\$ 10.831.572,71	R\$ 22.621.116,10
IMOBILIZADO		R\$ 10.831.572,71	R\$ 22.621.116,10
BENS E DIREITOS EM USO		R\$ 10.831.572,71	R\$ 22.621.116,10
Imóveis		R\$ 10.831.572,71	R\$ 22.539.578,15
Benfeitorias em Imóveis		R\$ 0,00	R\$ 81.537,95
PASSIVO		R\$ 11.953.468,64	R\$ 25.197.844,94
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 1.727.307,61	R\$ 3.639.637,91
FORNECEDORES A PAGAR		R\$ 5.110,19	R\$ 79.217,91
FORNECEDORES DIVERSOS		R\$ 5.110,19	R\$ 79.217,91
PS PUBLICIDADE E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 306,45

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: JLVHFL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 **CNPJ:** 17.771.282/0001-23
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
SOLUTTA SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS		R\$ 1.635,48	R\$ 0,00
NEO4 CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA. - ME		R\$ 2.306,31	R\$ 26.082,32
NOVA EUROPAMOTORS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GEORGE TAKEDA 3.RI CNPJ:46565256/0001-84		R\$ 0,00	R\$ 3.452,40
T.P.F. CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL - EIRELI		R\$ 1.168,40	R\$ 14.000,00
4 SERVICOS ESPECIAIS EM VEICULOS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EQUIPE LEGALIZACAO SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EQUIPE DP SERVICOS ADMINISTRATIVOS - LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 1.377,39
HENRIQUE DE ALMEIDA PRADO FRANCESCHI - 6º TN DA COMARCA DA CA		R\$ 0,00	R\$ 11.482,69
SEKMET ARQUITETURA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.000,00
MONDELO & BAKALEIKO CONSULTORES IMOBILIARIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 12.000,00
RRDL.COM MARKETING & INTERMEDIÇÃO DE NEGÓCIOS LTDA-ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MARCELO GONÇALVES IMOVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMOB NEGOCIOS IMOBILIARIOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
X3 REAL ESTATE IMOBILIÁRIA E PARTICIPAÇÃO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
HR ENGENHARIA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 916,66
SMARTLIFT ELEVADORES DO BRASIL LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 600,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 57.141,57	R\$ 81.330,97
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS		R\$ 6.250,89	R\$ 9.455,02
COFINS a Pagar		R\$ 5.137,72	R\$ 7.771,25
PIS a Pagar		R\$ 1.113,17	R\$ 1.683,77
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/LUCRO		R\$ 50.890,68	R\$ 71.875,95
IRPJ a Pagar		R\$ 35.831,38	R\$ 51.261,73
CSSL a Pagar		R\$ 15.059,30	R\$ 20.614,22
CONTAS A PAGAR		R\$ 1.519.055,85	R\$ 1.778.929,03
CONTAS A PAGAR		R\$ 1.519.055,85	R\$ 1.778.929,03
Depósitos Judiciais		R\$ 1.519.055,85	R\$ 1.778.929,03
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 146.000,00	R\$ 1.700.160,00
EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 146.000,00	R\$ 1.700.160,00
Empréstimo Socio		R\$ 0,00	R\$ 1.540.000,00
Empréstimos JHMO Empreendimentos		R\$ 96.000,00	R\$ 0,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: JLVHFL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 17.771.282/0001-23
Número de Ordem do Livro: 8
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
HLFL Hortfrut Ltda.		R\$ 50.000,00	R\$ 160.160,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 10.226.161,03	R\$ 21.558.207,03
CAPITAL		R\$ 5.598.928,00	R\$ 15.984.577,34
CAPITAL SOCIAL		R\$ 5.598.928,00	R\$ 15.984.577,34
Capital Social Integralizado		R\$ 5.598.928,00	R\$ 15.984.577,34
RESERVAS		R\$ 5.574,44	R\$ 0,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 5.574,44	R\$ 0,00
Reserva Legal		R\$ 5.574,44	R\$ 0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 4.621.658,59	R\$ 5.573.629,69
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 265.144,68	R\$ 1.908.945,02
Lucros Acumulados		R\$ 265.144,68	R\$ 0,00
Resultados acumulados		R\$ 0,00	R\$ 1.908.945,02
LUCRO OU PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ 4.356.513,91	R\$ 3.664.684,67
Ajustes de Exercícios Anteriores		R\$ 2.718.288,01	R\$ 2.317.297,71
Resultado do Exercício		R\$ 1.638.225,90	R\$ 1.347.386,96