



CNPJ
36.519.356/0001-83

Razão Social
QUAD OF PROPERTY EMPREENDIMENTOS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2021 Data de Fim 31/12/2021 Consolidada Não Origem SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
1	ATIVO	1.039.515,14	1.034.604,45
2	ATIVO CIRCULANTE	167.515,14	162.604,45
3	DISPONÍVEL	33.220,14	34.604,45
4	CAIXA	424,43	424,43
5	CAIXA GERAL	424,43	424,43
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	32.795,71	34.180,02
1595	BANCO INTER S/A	32.795,71	34.180,02
12	CLIENTES	0,00	0,00
13	DUPLICATAS A RECEBER	0,00	0,00
10990	AZEVEDO & LIMA LTDA	0,00	0,00
10989	IRMAOS COSTA LTDA	0,00	0,00
10992	LUIZ ANTONIO LOPES	0,00	0,00
10998	RAIA DROGASIL S/A	0,00	0,00
18	OUTROS CRÉDITOS	795,00	0,00
23	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	795,00	0,00
5032	ADIANTAMENTO DE FORNECEDORES	795,00	0,00
28	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	0,00	0,00
38	INSS A COMPENSAR	0,00	0,00
53	ESTOQUE	133.500,00	128.000,00
550	ESTOQUE - ATIVIDADE IMOBILIÁRIA	133.500,00	128.000,00
551	IMOVEIS DESTINADOS A LOCAÇÃO/VENDA	133.500,00	128.000,00
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	872.000,00	872.000,00
111	IMOBILIZADO	872.000,00	872.000,00
112	IMÓVEIS	872.000,00	872.000,00
113	TERRENOS	872.000,00	872.000,00
149	PASSIVO	1.039.515,14	1.034.604,45
150	PASSIVO CIRCULANTE	11.950,04	18.615,91
164	FORNECEDORES	0,00	0,00
165	FORNECEDORES	0,00	0,00
10991	ALMAY AUDITORIA & CONSULTORIA S/S LTDA	0,00	0,00
10996	ELIPSE PUBLICIDADE E PROPAGANDA EIRELI	0,00	0,00
10987	FCR FIRMINO SERVICOS EMPRESARIAIS	0,00	0,00
10997	VILA MORENO ESTAÇÕES COMPARTILHADAS DE TRABALHO LTDA	0,00	0,00

169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	4.274,35	11.804,27
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	4.274,35	11.804,27
176	IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	2.088,00	6.229,37
177	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	1.252,80	3.737,62
178	IRRF A RECOLHER	63,00	63,00
179	PIS A RECOLHER	120,25	281,19
180	COFINS A RECOLHER	555,00	1.297,79
182	CRF A RECOLHER	195,30	195,30
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	2.184,05	1.320,00
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.860,10	979,00
188	PRÓ-LABORE A PAGAR	1.860,10	979,00
190	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	323,95	341,00
191	INSS A RECOLHER	323,95	341,00
200	OUTRAS OBRIGAÇÕES	5.491,64	5.491,64
202	CONTAS A PAGAR	5.491,64	5.491,64
1705	EMPRESTIMOS DE SOCIOS	5.491,64	5.491,64
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.027.565,10	1.015.988,54
243	CAPITAL SOCIAL	1.005.500,00	1.005.500,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	1.005.500,00	1.005.500,00
245	CAPITAL SOCIAL	1.005.500,00	1.005.500,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	22.065,10	10.488,54
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	22.065,10	10.488,54
266	LUCROS ACUMULADOS	33.773,45	22.196,89
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(11.708,35)	(11.708,35)