

**VRLH ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓVEIS S/A**

CNPJ/MF 31.787.094/0001-14- NIRE: 41300300534

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
**REALIZADA NO DIA 15 de agosto de 2024**

**1. DATA, HORA E LOCAL:** Aos 15 (quinze) dias do mês de agosto de 2024, às 15h00 (quinze horas), na sede da Companhia, localizada em Curitiba/PR, à Av. Sete de Setembro, 2451, Sala 804, Cond. 7th Avenue Live e Work, Rebouças, 80230-010.

**2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a publicação de editais de convocação, na forma do disposto no art. 124, §4º, da Lei n. 6.404/76, por estarem presentes na totalidade dos acionistas, conforme assinatura lançada em livro próprio.

**3. PUBLICAÇÕES PRÉVIAS:** Nos termos do art. 294, III, da LSA, as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado no dia 31.12.2023 que foram publicadas na Central de Balanços no dia 15.08.2024 (Anexo I) nos links <https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracao-publicada/155805> e <https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracao-publicada/155806>.

**4. MESA:** Assumiu a presidência da mesa a Diretora Presidente, **Virgínia Celia Barreto Drummond**, que convidou a mim, **Rogério Barreto Drummond**, para secretariar os trabalhos.

**5. ORDEM DO DIA:** (i) Tomar as contas dos administradores; (ii) examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia; (iii) deliberar sobre o resultado do exercício de 2023; (iv) autorizar a Diretoria da Companhia a praticar todos os atos necessários para a implementação das deliberações tomadas em Assembleia.

**6. DELIBERAÇÃO:** Após a leitura e revisão dos documentos da Companhia, tal qual consta da ordem do dia, os acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram o que segue:

- (i) Aprovar, sem qualquer ressalva, as contas dos administradores relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2023;
- (ii) Aprovar as Demonstrações Financeiras, datadas de 31 de dezembro de 2023, publicadas nos termos do art. 294, III, da LSA;
- (iii) Aprovar a compensação dos prejuízos apurados no exercício de 2023, com lucros futuros.
- (iv) Autorizar a Diretoria da Companhia praticar todos os atos que se fizerem necessários à implementação das deliberações tomadas.
- (v) Autorizar a lavratura da ata a que se refere esta Assembleia Ordinária na forma de sumário.

**VRLH ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓVEIS S/A**

CNPJ/MF 31.787.094/0001-14- NIRE: 41300300534

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**  
**REALIZADA NO DIA 15 de agosto de 2024**

**7. ENCERRAMENTO:** Restando-se nada mais a se tratar na presente Assembleia, fica lavrada a ata referente a esta Assembleia Geral Ordinária, depois de lida, aprová-las e assinada por todos os acionistas da Companhia, ficando desde logo autorizada a publicação da mesma na forma de extrato.

**VIRGÍNIA CELIA BARRETO DRUMMOND**  
*Diretora Presidente*

**ROGÉRIO BARRETO DRUMMOND**  
*Diretor Administrativo*



CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
31.787.094/0001-14	VRLH ADMINISTRACAO DE BENS IMOVEIS S/A	15/08/2024 09:13:19	8D438DBCCF1439E5A20A05421D78128F8E150A1B

**Balanco Patrimonial (BP)**

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload

Título  
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição

**Anexos**

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
TANIA TAVARES FELICIANO DE DEUS LIMA:00761335919	007.613.359-19	15/08/2024 09:13:19	Procurador	Certificado Digital

Consolidação: Empresa

Grau: 4

Encerrado em: 31/12/2023

<b>ATIVO TOTAL</b>	<b>3.297.511,99</b>
<b>ATIVO</b>	<b>3.297.511,99</b>
CIRCULANTE	67.352,97
DISPONIBILIDADES	1.000,00
ESTOQUES	66.352,97
NAO CIRCULANTE	3.230.159,02
INVESTIMENTOS	3.230.159,02
TOTAL DO ATIVO	3.297.511,99
<b>PASSIVO TOTAL</b>	<b>3.297.511,99</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>68.627,99</b>
CIRCULANTE	2.275,02
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	2.275,02
NÃO CIRCULANTE	66.352,97
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DO CAPITAL SOCIAL	66.352,97
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>3.228.884,00</b>
CAPITAL SOCIAL	3.250.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	3.250.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	-21.116,00
LUCROS OU PREJUIZOS	-21.116,00
TOTAL DO PASSIVO	3.297.511,99

Reconhecemos a exatidão do presente Balço Patrimonial com base nas informações e na documentação apresentada, encerrado em 31/12/2023, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R\$ 3.297.511,99 (três milhões, duzentos e noventa e sete mil, quinhentos e onze reais e noventa e nove centavos).

VIRGINIA CELIA B DRUMMOND  
DIRETORA-PRESIDENTE  
CPF 130.892.774-68

TANIA TAVARES FELICIANO DE DEUS LIMA  
CONTADORA  
CRC 054990/O-9

TANIA TAVARES  
FELICIANO DE DEUS  
LIMA:007613359  
19

Assinado digitalmente por TANIA TAVARES FELICIANO DE DEUS LIMA:00761335919 NO CERT. CN=Brasil, OU=16969301000139, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=videoconferencia, CN=TANIA TAVARES FELICIANO DE DEUS LIMA:00761335919 Razão: Eu sou o autor deste documento Localização: Data: 2024.03.14 10:34:19-0300 Foxit PDF Reader Versão: 12.1.3





<b>CNPJ</b>	<b>Razão Social</b>	<b>Data de Publicação</b>	<b>Hash de Publicação</b>
31.787.094/0001-14	VRLH ADMINISTRACAO DE BENS IMOVEIS S/A	15/08/2024 09:15:43	6420417F887C80C494DB463D41FE02425B32A00E

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

<b>Data de Início</b>	<b>Data de Fim</b>	<b>Consolidada</b>	<b>Origem</b>
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload

**Título**  
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCICIO

**Descrição**

**Anexos**

<b>Tipo de Anexo</b>	<b>Título</b>	<b>Descrição</b>
----------------------	---------------	------------------

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
TANIA TAVARES FELICIANO DE DEUS LIMA:00761335919	007.613.359-19	15/08/2024 09:15:43	Procurador	Certificado Digital

Consolidação: Empresa

Grau: 5

Período: 01/2023 a 12/2023

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	0,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	0,00
RECEITA LÍQUIDA	0,00
CUSTOS	0,00
LUCRO BRUTO	0,00
DESPESAS OPERACIONAIS	4.029,00
DESPESAS OPERACIONAIS	4.029,00
DESPESAS GERAIS	4.029,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	4.029,00
SERVIÇOS DE TERCEIROS - PJ	4.029,00
RESULTADO ANTES DAS OPERAÇÕES FINANCEIRAS	-4.029,00
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS	-4.029,00
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	4.029,00



VIRGINIA CELIA B DRUMMOND  
DIRETORA-PRESIDENTE  
CPF 130.892.774-68

TANIA TAVARES  
FELICIANO DE  
DEUS  
LIMA:00761335919

Assinado digitalmente por TANIA TAVARES  
FELICIANO DE DEUS LIMA:00761335919  
ND: C=BR; O=ICP-Brasil; OU=16899301000139  
OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB; OU=RFB e-CPF A1; OU=(EM BRANCO);  
OU=videoconferencia; CN=TANIA TAVARES  
FELICIANO DE DEUS LIMA:00761335919  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização  
Data: 2024.08.14 10:39:55-03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.3

TANIA TAVARES FELICIANO DE DEUS LIMA  
CONTADORA  
CRC 054990/O-9



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa VRLH ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓVEIS S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02545254401	ROGERIO BARRETO DRUMMOND
13089277468	VIRGINIA CELIA BARRETO DRUMMOND



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/08/2024 12:19 SOB N° 20246024348.  
PROTOCOLO: 246024348 DE 20/08/2024.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12411835125. CNPJ DA SEDE: 31787094000114.  
NIRE: 41300300534. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 15/08/2024.  
VRLH ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓVEIS S/A

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.