

ATIVO

CIRCULANTE		89.045,26 D
DISPONIVEL	29.045,26 D	
BANCOS CONTA MOVIMENTO		
BANCO INTER SA	19.137,66 D	
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA		
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FUNDO INVESTIMENT.	9.907,60 D	
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	60.000,00 D	
ESTOQUE		
ESTOQUE DE IMOVEIS	60.000,00 D	
ATIVO PERMANENTE		1.311.373,34 D
IMOBILIZADO	1.700.000,00 D	
BENS IMOVEIS		
TERRENOS	300.000,00 D	
EDIFICAÇÕES	1.400.000,00 D	
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	388.626,66 C	
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA		
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	388.626,66 C	
TOTAL DO ATIVO		1.400.418,60 D

P A S S I V O

CIRCULANTE		39,24 C
OBRIGAÇÕES FISCAIS	39,24 C	
IMPOSTOS A RECOLHER		
IR A RECOLHER	14,85 C	
CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	24,39 C	
PATRIMONIO LIQUIDO		1.400.379,36 C
CAPITAL SOCIAL	150.000,00 C	
CAPITAL SOCIAL REALIZADO		
CAPITAL SOCIAL	150.000,00 C	
RESERVA DE LUCROS	1.250.379,36 C	
RESERVA DE LUCROS		
RESERVA DE LUCROS	878.230,56 C	
LUCRO DO EXERCICIO	471.032,53 C	
PREJUIZOS ACUMULADOS		
PREJUIZOS ACUMULADOS	98.883,73 D	
TOTAL DO PASSIVO		1.400.418,60 C

RECEITAS COMERCIALIZAÇÃO	
VENDA DE IMOVEIS PRÓPRIOS	850.000,00
DEDUÇÃO RECEITA BRUTA	
PIS	(5.525,00)
COFINS	(25.500,00)
RECEITAS FINANCEIRAS	
RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	9.635,06
CUSTOS DIRETOS	
CUSTO IMOVEIS VENDIDOS	(270.833,50)
DESPESAS GERAIS	
IRPJ SOBRE LUCRO PRESUMIDO	(9.571,60)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO PRESUMIDO	(10.266,71)
DESPESAS BANCARIAS	(5.627,86)
DEPRECIÇÃO	(56.000,00)
IMPOSTOS E TAXAS	(793,23)
MULTAS	(4.484,63)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	471.032,53

Reconhecemos a exatidão do presente Demonstrativo, realizado em 31 de dezembro de 2023.