

**SOLIDAR PARTICIPAÇÕES S.A.**

Rua Fernando Ferrari,188 - Centro - Feliz/RS - CNPJ 06.928.536/0001-58

NIRE- 43300044459

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

Senhores Acionistas: Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, estamos levando a disposição de V.Sª o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Financeiras, relativas ao exercício findo na data de 31 dezembro de 2023.

Feliz, 31 de Março de 2024.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PROCEDIDAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023					EM R\$	
BALANÇO PATRIMONIAL						
ATIVO	31/12/2023	31/12/2022	PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022	
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>3.486.997,69</b>	<b>5.929.864,41</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>1.293.678,93</b>	<b>3.169.315,11</b>	
Disponibilidades	697.789,11	3.157.618,40	Obrigações Tributárias	138.775,77	94.835,14	
Clientes	16.962,57	-	Dividendos Distribuídos a Pagar	1.154.903,16	3.063.678,36	
Impostos a recuperar	-	-	<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>4.111.815,00</b>	<b>4.111.815,00</b>	
Estoques de Bens Imóveis	2.772.246,01	2.772.246,01	Impostos Diferidos	4.111.815,00	4.111.815,00	
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>18.823.566,23</b>	<b>16.772.862,51</b>	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>16.905.069,98</b>	<b>15.421.596,81</b>	
Investimentos	33.163,21	25.078,73	Capital Social	4.000.000,00	4.000.000,00	
Imobilizado	18.790.403,02	16.747.783,78	Reservas de Capital	100.000,00	100.000,00	
Imobilizado Não Operacional	5.487.004,16	5.487.004,16	Reserva Legal	757.319,58	597.304,68	
Imobilizado Operacional	5.175.031,37	3.002.790,17	Reservas de Lucros	1.177.723,00	234.708,77	
(-) Depreciações Acumuladas	(1.728.546,77)	(1.598.924,81)	Ajustes de Avaliação Patrimonial	7.981.758,50	7.981.758,50	
Ajuste Avaliação Patrimonial	9.856.914,26	9.856.914,26	Resultado a Disposição da AGO	2.888.268,91	2.507.824,86	
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>22.310.563,92</b>	<b>22.702.726,92</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>22.310.563,92</b>	<b>22.702.726,92</b>	
DRE - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO			
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022	
<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>3.673.020,00</b>	<b>3.480.000,00</b>	<b>FLUXO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
(-)Deduções da Receita Bruta	(134.065,21)	(127.020,00)	Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	3.200.297,98	2.778.753,31	
<b>RECEITA LIQUIDA</b>	<b>3.538.954,79</b>	<b>3.352.980,00</b>	<b>Ajustes do Lucro:</b>			
Custo do Produto Vendido	-	-	Depreciações e Amortizações	129.621,96	129.621,96	
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>3.538.954,79</b>	<b>3.352.980,00</b>	<b>Variações nos Ativos e Passivos:</b>			
Receitas Operacionais	8.084,48	4.021,68	Contas a Receber	-	-	
Despesas Operacionais	(285.478,59)	(221.900,93)	Impostos a Recuperar	(16.962,57)	395,36	
Despesas Administrativas	(285.478,59)	(221.900,93)	Obrigações Tributárias	29.585,02	10.801,61	
Receitas Financeiras	482.899,38	-	Obrigações a Credores a Pagar	(1.905.221,20)	871.201,41	
Despesas Financeiras	(1.602,98)	(356,07)	Dividendos a Pagar	(1.716.824,80)	(1.696.801,41)	
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>3.742.857,08</b>	<b>3.134.744,68</b>	<b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>	<b>(279.503,61)</b>	<b>2.093.972,24</b>	
PROVISÃO IRPJ	(392.587,57)	(255.405,42)				
PROVISÃO CSLL	(149.971,53)	(100.585,95)				
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>3.200.297,98</b>	<b>2.778.753,31</b>	<b>FLUXO ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>			
Quantidade de Ações	4.000.000,00	4.000.000,00	Aquisições de Investimentos	(8.084,48)	(3.989,41)	
Lucro/Prejuízo líquido por ação	<b>0,8001</b>	<b>0,6947</b>	Aquisições de Bens do Ativo Imobilizado	(2.172.241,20)	-	
			<b>Caixa Líquido das Atividades de Investimentos</b>	<b>(2.180.325,68)</b>	<b>(3.989,41)</b>	
DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS						
<b>POSIÇÃO EM</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>				
SALDO DE LUCROS ACUMULADOS	2.507.824,86	1.799.519,40	<b>FLUXO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>			
LUCRO LÍQUIDO DO ANO	3.200.297,98	2.778.753,31	Dividendos e Juros s/Capital Próprio Pagos	-	-	
<b>TOTAL</b>	<b>5.708.122,84</b>	<b>4.578.272,71</b>				
<b>DESTINAÇÕES</b>	<b>2.819.853,93</b>	<b>2.070.447,85</b>	<b>Caixa Líquido das Atividades de Financiamentos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
RESERVA LEGAL	160.014,90	138.937,67				
RESERVA DE LUCROS	943.014,23	234.708,77	<b>AUMENTO/REDUÇÃO NAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>(2.459.829,29)</b>	<b>2.089.982,83</b>	
DIVIDENDOS / LUCROS DISTRIBUIDOS	1.716.824,80	1.696.801,41	Saldo Inicial das Disponibilidades	(3.157.618,40)	(1.067.635,57)	
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>2.888.268,91</b>	<b>2.507.824,86</b>	Saldo Final das Disponibilidades	697.789,11	3.157.618,40	
NOTAS EXPLICATIVAS						
NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL - A empresa é uma sociedade anônima de capital fechado que tem como objetivo a participação em outras sociedades e também operações de aluguel e compra e venda de imóveis.						
NOTA 2 – APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - As demonstrações contábeis estão elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, como disposições da legislação societária, previstas na Lei 6.404/76 e alterações posteriores. Também foram observadas as disposições emitidas pelos Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e Conselho Federal de Contabilidade.						
NOTA 3 - DISPONIBILIDADES - Representa o valor que incluem o dinheiro em caixa, depósitos bancários e investimentos de curto prazo de alta liquidez.						
NOTA 4 - IMOBILIZADO - O imobilizado está registrado ao custo de aquisição ou construção. As depreciações estão calculadas pelo método linear sob as seguintes taxas: Prédios 4%; Máquinas e Equipamentos 20%; Veículos 20% e Móveis e Utensílios 10%, e apresentam a seguinte posição:						
CONTAS	Valor Original 2023	Deprec. Acum. 2023	CONTAS	Valor Original 2022	Deprec. Acum. 2022	
Terrenos	3.925.000,00	-	Terrenos	3.925.000,00	-	
Edificações e Benfeitorias	11.418.918,42	(1.709.051,51)	Edificações e Benfeitorias	11.418.918,42	(1.579.429,55)	
Móveis e Utensílios	19.495,26	(19.495,26)	Móveis e Utensílios	19.495,26	(19.495,26)	
Obras em Andamento	5.155.536,11	-	Obras em Andamento	2.983.294,91	-	
<b>TOTAL</b>	<b>20.518.949,79</b>	<b>(1.728.546,77)</b>	<b>TOTAL</b>	<b>18.346.708,59</b>	<b>(1.598.924,81)</b>	
NOTA 5 - CAPITAL SOCIAL - O capital social é de R\$ 4.000.000,00, totalmente subscrito e integralizado, representando por 2.000.000 ações ordinárias e 2.000.000 ações preferenciais.						
NOTA 6 - DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS. Os Dividendos foram lançados conforme orientações estatutárias, ficando a cargo da Assembléia Geral Ordinária, ampliação ou outras destinações cabíveis. Foram respeitados os critérios da MP 627/2013 de 11/11/2013.						

Feliz (RS), 31 de março de 2024.

PAULO FREIBERGER  
DIRETOR

NESTOR FREIBERGER  
DIRETOR

MILTON BACH  
CONTADOR CRC-RS 52788