

IMS INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF: 08.328.568/0001-48 NIRE 54300004251 Data: 29/09/2006

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.023 e 2.022

Fl.01

ATIVO				PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
	Nota	2.023	2.022		Nota	2.023	2.022
		<u>28.551.967,11</u>	<u>27.644.681,21</u>			<u>307.273,58</u>	<u>138.560,81</u>
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	12.1	8.714.898,69	6.010.269,85	FORNECEDORES	12.6	71.017,76	8.019,85
DUPLICATAS A RECEBER	12.2	6.886.229,97	4.902.949,55	OBRIGAÇÕES TRAB. E PREVIDENCIÁRIAS		106.587,08	92.389,68
ESTOQUES	12.3	12.938.676,86	16.721.992,60	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	12.7	126.668,74	38.151,28
OUTROS CRÉDITOS	12.2	12.161,59	9.469,21	OUTRAS CONTAS A PAGAR	12.6	3.000,00	0,00
NÃO CIRCULANTE		<u>769.531,51</u>	<u>767.083,75</u>	NÃO CIRCULANTE		<u>16.681.872,05</u>	<u>18.615.229,08</u>
INVESTIMENTOS		<u>755.808,97</u>	<u>750.913,97</u>	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		<u>16.681.872,05</u>	<u>18.615.229,08</u>
QUOTAS COOPERADOS - SICREDI	12.4	28.928,04	24.033,04	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	12.8	14.483.759,69	14.483.759,69
IMÓVEIS NÃO DESTINADO AO USO	12.4	726.880,93	726.880,93	RECEITAS DE EXERCÍCIOS FUTUROS	12.9	2.062.353,40	3.995.710,43
OUTROS CREDITOS		<u>1.000,00</u>		OUTRAS CONTAS A PAGAR		135.758,96	135.758,96
DEPÓSITO JUDICIAL		1.000,00		PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>12.332.352,99</u>	<u>9.657.975,07</u>
IMOBILIZADO		<u>12.722,54</u>	<u>16.169,78</u>	CAPITAL SOCIAL	12.10	8.696.000,00	8.696.000,00
BENS EM USO	12.5	34.472,13	34.472,13	RESERVAS DE LUCROS		<u>3.636.352,99</u>	<u>961.975,07</u>
(-) DEPRECIACÃO / AMORTIZAÇÃO	12.5	21.749,59	18.302,35	LUCROS PARA FUTURAS DESTINAÇÕES	12.11	3.636.352,99	539.526,15
				RESULTADO DO EXERCÍCIO	12.11	-	422.448,92
TOTAL ATIVO		<u>29.321.498,62</u>	<u>28.411.764,96</u>	TOTAL PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>29.321.498,62</u>	<u>28.411.764,96</u>

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial no valor de R\$ 29.321.498,62 para o exercício de 2.023 e de R\$ 28.411.764,96 para o exercício de 2.022, que se encontram transcritos no livro diário de nº 18. Ressalvamos que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela diretoria da empresa que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade.

As Notas Explicativas são parte integrantes das Demonstrações Contábeis.

Campo Grande-MS, 31 de dezembro de 2.023

Luis Francisco Pereira da Silva
Diretor Administrativo
C.P.F. 825.669.508-06

Contador Alberto Bezerra de Oliveira
Reg. No CRC - MS sob o Nº 001818/O-6
C.P.F. 086.373.851-68