

**TORIBA ADMINISTRACAO DE PATRIMONIO S/A**

CNPJ: 07.706.705/0001-78

NIRE: 35.300.504.704

**Balço Patrimonial**

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

(Em Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATIVO</b>	<b>31.130.090</b>	<b>31.350.705</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>31.115.878</b>	<b>31.335.448</b>
DISPONIBILIDADES	7.586	227.156
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	615	615
TRIBUTOS A COMPENSAR	217.030	217.030
OUTROS CREDITOS	22.545.737	22.545.737
OUTRAS CONTAS A RECEBER	8.344.910	8.344.910
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>14.212</b>	<b>15.257</b>
CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS	12.439	12.439
IMOBILIZADO	1.773	2.818
<b>PASSIVO</b>	<b>31.130.090</b>	<b>31.350.705</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>665.850</b>	<b>7.542</b>
OBRIGACOES TRIBUTARIAS	33.947	6.063
FORNECEDORES	631.902	-
OUTRAS CONTAS A PAGAR	-	1.479
OUTROS DÉBITOS	1	-
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>438.580</b>	<b>66</b>
DÉBITOS COM PARTES RELACIONADAS	438.580	66
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>30.025.659</b>	<b>31.343.096</b>
CAPITAL SOCIAL	20.824.153	20.824.153
RESERVAS	1.685.244	10.518.943
LUCROS ACUMULADOS	7.516.261	-

TORIBA ADMINISTRACAO DE PATRIMONIO S/A  
FERNANDO DE MELLO MATTOS HAALAND  
PRESIDENTE

DIEGO ALMEIDA AOKI  
CRC 1SP299.307/O-0

**TORIBA ADMINISTRACAO DE PATRIMONIO S/A**

CNPJ: 07.706.705/0001-78

NIRE: 35.300.504.704

**Demonstração do Resultado do Exercício**

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

(Em Reais)

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
<b>RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA</b>	-	-
<b>LUCRO BRUTO</b>	-	-
DESpesas Gerais/Administrativas	(1.161.355)	(993.723)
DESpesas de Depreciação e Amortização	(1.045)	(1.045)
DESpesas Tributárias	(52.611)	(99.384)
REVERSÃO DE PROVISÕES - PCLD	102.809	46.905
<b>RESULTADO ANTES DAS RECEITAS/DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>(1.112.202)</b>	<b>(1.047.246)</b>
RECEITAS FINANCEIRAS	51.001	45.760
DESPESAS FINANCEIRAS	(95.806)	(4.164)
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ/CSLL</b>	<b>(1.157.006)</b>	<b>(1.005.650)</b>
IRPJ	(7.650)	(6.864)
CSLL	(4.590)	(4.118)
<b>PREJUÍZO DO PERÍODO</b>	<b>(1.169.246)</b>	<b>(1.016.633)</b>

TORIBA ADMINISTRACAO DE PATRIMONIO S/A  
FERNANDO DE MELLO MATTOS HAALAND  
PRESIDENTE

DIEGO ALMEIDA AOKI  
CRC 1SP299.307/O-0

**TORIBA ADMINISTRACAO DE PATRIMONIO S/A****CNPJ: 07.706.705/0001-78****NIRE: 35.300.504.704****Demonstração das Mutações do Patrimonio Líquido****Período: 01/01/2022 a 31/12/2022****(Em Reais)**

<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Saldo Inicial - 01/01/2021</b>	<b>20.824.153</b>	<b>15.452.357</b>	<b>-</b>	<b>36.276.510</b>
Resultado Apurado no 1º Trimestre do Exercício	-	(208.980)	-	(208.980)
Resultado Apurado no 2º Trimestre do Exercício	-	(122.012)	-	(122.012)
Resultado Apurado no 3º Trimestre do Exercício	-	(477.337)	-	(477.337)
Resultado Apurado no 4º Trimestre do Exercício	-	(208.303)	-	(208.303)
Distribuição de lucros	-	(3.916.781)	-	(3.916.781)
<b>Saldo Final - 31/12/2021</b>	<b>20.824.153</b>	<b>10.518.943</b>	<b>-</b>	<b>31.343.096</b>
Resultado Apurado no 1º Trimestre do Exercício	-	-	(171.100)	(171.100)
Resultado Apurado no 2º Trimestre do Exercício	-	-	(2.960)	(2.960)
Resultado Apurado no 3º Trimestre do Exercício	-	-	(298.447)	(298.447)
Resultado Apurado no 4º Trimestre do Exercício	-	-	(696.739)	(696.739)
Transferência em Virtude de Unificação de Saldos	-	(8.833.699)	8.833.699	-
Ajustes de exercicios anteriores	-	-	(148.191)	(148.191)
<b>Saldo Final - 31/12/2022</b>	<b>20.824.153</b>	<b>1.685.244</b>	<b>7.516.261</b>	<b>30.025.659</b>

TORIBA ADMINISTRACAO DE PATRIMONIO S/A  
FERNANDO DE MELLO MATTOS HAALAND  
PRESIDENTE

DIEGO ALMEIDA AOKI  
CRC 1SP299.307/O-0

## 2022\_DF\_TORIBA\_V002\_Ass.pdf

Documento número #133d67fd-092d-4c60-af9d-cedfeda6bed8

Hash do documento original (SHA256): fd461d703f49bc3c00764cd2498b6646a11a6551aad516ea9f1d5e26354f6429

## Assinaturas

✓ **FERNANDO DE MELLO MATTOS HAALAND**

CPF: 082.762.118-36

Assinou como parte em 15 ago 2024 às 19:33:57

✓ **DIEGO ALMEIDA AOKI**

CPF: 294.859.508-88

Assinou como parte em 14 ago 2024 às 10:51:00

## Log

- 14 ago 2024, 10:07:16 Operador com email diego.aoki@solucont.com.br na Conta e6f54d08-a461-4268-81c1-f9221e12d04a criou este documento número 133d67fd-092d-4c60-af9d-cedfeda6bed8. Data limite para assinatura do documento: 13 de setembro de 2024 (10:01). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 14 ago 2024, 10:07:17 Operador com email diego.aoki@solucont.com.br na Conta e6f54d08-a461-4268-81c1-f9221e12d04a adicionou à Lista de Assinatura: fernando@haaland.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo FERNANDO DE MELLO MATTOS HAALAND e CPF 082.762.118-36.
- 14 ago 2024, 10:07:17 Operador com email diego.aoki@solucont.com.br na Conta e6f54d08-a461-4268-81c1-f9221e12d04a adicionou à Lista de Assinatura: diego.aoki@solucont.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo DIEGO ALMEIDA AOKI e CPF 294.859.508-88.
- 14 ago 2024, 10:51:00 DIEGO ALMEIDA AOKI assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail diego.aoki@solucont.com.br. CPF informado: 294.859.508-88. IP: 201.68.238.60. Componente de assinatura versão 1.949.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 15 ago 2024, 19:33:57 FERNANDO DE MELLO MATTOS HAALAND assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail fernando@haaland.com.br. CPF informado: 082.762.118-36. IP: 189.62.20.209. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.54655013944647 e longitude -46.660614017656584. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.952.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.

15 ago 2024, 19:33:58

Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 133d67fd-092d-4c60-af9d-cedfeda6bed8.



**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 133d67fd-092d-4c60-af9d-cedfeda6bed8, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).