

**Cirrus Participações S/A.**  
**CNPJ Nº 27.083.872/0001-17**

**Balanco Patrimonial em 31/12/2023**

	(Valores em Reais)	31/12/2023	31/12/2022
<b>Ativo</b>			
<b>Circulante:</b>			
Disponibilidades		555.074	3.393.782
Provisões e Aluguéis a Receber		36.767	39.618
Impostos a recuperar		180.450	180.450
Devedores Diversos		8.000	8.000
Despesas Antecipadas		1.833	1.833
		<u>782.124</u>	<u>3.623.682</u>
<b>Não Circulante</b>			
Devedores Diversos		13.528.353	11.473.103
Depósitos Judiciais		1.000.624	1.000.624
Participações		25.396	25.396
Imóveis Para Renda		3.408.649	3.408.649
Depreciação Imóveis Investimentos		(2.341.737)	(2.341.737)
Móveis e Equipamentos e Instalações		5.074	-
(-) Depreciação Acumulada Móveis e Equip.		(765)	-
		<u>15.625.594</u>	<u>13.566.035</u>
		<u><u>16.407.718</u></u>	<u><u>17.189.718</u></u>
<b>Passivo</b>			
<b>Circulante:</b>			
Contribuições e Imp. a Recolher		335.349	43.255
Empréstimos - Sócios		6.221.735	4.283.843
Empréstimos Bancários		1.001.000	9.128.615
Outros		741	741
		<u>7.558.826</u>	<u>13.456.453</u>
<b>Não Circulante:</b>			
Empréstimos - Coligadas		7.386.272	10.661.743
Empréstimos Bancários		8.079.723	8.079.723
Depósito Judicial		1.000.625	1.000.625
Outros		889	889
		<u>16.467.509</u>	<u>19.742.980</u>
<b>Patrimônio líquido:</b>			
Capital Social		66.574.229	66.574.229
Reservas		7.185	7.185
Lucros/Prejuízos Acumulados		(72.693.322)	(80.559.884)
Resultado do Exercício		(1.506.708)	(2.031.245)
		<u>(7.618.616)</u>	<u>(16.009.715)</u>
		<u><u>16.407.718</u></u>	<u><u>17.189.718</u></u>

**Michele Camila P. de Oliveira**  
**Contadora**  
**CRC - RJ 114.177/0-8**  
**CPF: 105.694.127-81**