

PETRA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

PETRA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

**Balço Patrimonial para os exercícos
em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em R\$)**

ATIVO	31/12/2021	31/12/2020
CIRCULANTE		
Caixa e Equivalentes de Caixa	746.161	1.903
Impostos a Recuperar	43	-
Créditos a Receber	-	1
Total do Ativo Circulante	746.204	1.904
NÃO CIRCULANTE		
Adiantamento p/ Futuro Aumento Capital	187.483	-
Investimentos	20.030.576	-
Total do Ativo Não Circulante	20.218.059	-
TOTAL DO ATIVO	20.964.263	1.904

PETRA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

Balanço Patrimonial para os exercícios em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em R\$)

PASSIVO	31/12/2021	31/12/2020
CIRCULANTE		
Obrigações Tributárias e Sociais	3.417	7
Fornecedores	-	1.045
Total do Passivo Circulante	3.417	1.052
NÃO CIRCULANTE		
Adiantamento p/ Futuro Aumento Capital	-	17.453
Total do Passivo Não Circulante	-	17.453
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital Integralizado	19.788.108	4.160
Reserva Legal	59.675	-
Prejuízos Acumulados	-	(20.761)
Reserva de Lucros	1.113.064	-
Total do Patrimônio Líquido	20.960.847	(16.601)
TOTAL DO PASSIVO	20.964.263	1.904

PETRA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

Demonstração dos resultados para os exercícios em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em R\$)

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
RECEITA (DESPESAS)OPERACIONAIS:		
Despesas administrativas e gerais	(44.611)	(14.781)
Resultado de equivalência patrimonial	325.839	-
Outras receitas (despesas) operacionais - líquidas	<u>889.245</u>	<u>-</u>
	1.170.474	(14.781)
LUCRO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	1.170.474	(14.781)
RESULTADO FINANCEIRO		
Receitas Financeiras	31.852	29
Despesas Financeiras	<u>(1.182)</u>	<u>(1.181)</u>
RESULTADO FINANCEIRO LIQUÍDO	30.671	(1.152)
LUCRO ANTES DOS IMPOSTOS SOBRE O LUCRO	1.201.144	(15.933)
Imposto de renda e contribuição social correntes	(7.645)	(7)
(PREJUÍZO) LUCRO LÍQUIDO NO EXERCÍCIO	<u>1.193.500</u>	<u>(15.939)</u>

PETRA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em R\$)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Reserva Lucros</u>	<u>TOTAL</u>
Em 31 de Dezembro de 2020	<u>4.160</u>	<u>-</u>	<u>(20.761)</u>	<u>-</u>	<u>(16.601)</u>
Capital Social	19.783.948				19.783.948
Reserva Legal		59.675		(59.675)	-
Absorção do Prejuízo			20.761	(20.761)	-
Lucro do Exercício				1.193.500	1.193.500
					-
Em 31 de Dezembro de 2021	<u>19.788.108</u>	<u>59.675</u>	<u>-</u>	<u>1.113.064</u>	<u>20.960.847</u>

PETRA PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa para os exercícios em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em R\$)

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro líquido antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	1.201.144	(15.939)
Resultado da equivalência patrimonial	(325.839)	-
	<u>875.305</u>	<u>(15.939)</u>
(Aumento) redução nos ativos operacionais:		
Tributos a recuperar	(43)	-
Créditos a Receber	100	4.278
Aumento (redução) nos passivos operacionais:		
Imposto de Renda e Contribuição Social pagos	(5.393)	-
Impostos e contribuições a recolher	1.158	7
Fornecedores	(1.045)	(1.284)
Contas a pagar a partes relacionadas	(17.453)	14.841
Caixa líquido gerado (utilizado) nas atividades operacionais	<u>852.629</u>	<u>1.903</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	(108.372)	-
Caixa líquido utilizado nas atividades de investimentos	<u>(108.372)</u>	<u>-</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento	<u>-</u>	<u>-</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	<u>744.259</u>	<u>1.903</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	1.903	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	<u>746.161</u>	<u>1.903</u>
	<u>744.259</u>	<u>1.903</u>

Petra Participações Societárias S.A.

Notas explicativas às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2021

Em reais, exceto quando indicado de outra forma.

1. Contexto operacional

A Petra Participações Societárias S.A (“Companhia”), localizada em Belo Horizonte - Minas Gerais, tem como objetivo social a participação majoritária ou minoritária no capital de outras sociedades, nacionais ou estrangeiras, na condição de acionista, sócia ou quotista, em caráter permanente ou temporário.

2. Resumo das principais políticas contábeis

2.1 Declaração de Conformidade

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

2.2 Base de Mensuração

As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

2.3 Moeda funcional e moeda de apresentação

Essas demonstrações contábeis são apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Companhia.

2.4 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

A preparação de demonstrações contábeis em conformidade com a NBC TG 1000 requer o uso de certas estimativas contábeis. Em dezembro de 2021 e 2020 não foram identificadas estimativas que possam resultar em efeitos relevantes sobre as demonstrações contábeis.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de liquidez imediata. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do exercício.

3.2 Contas a receber

As contas a receber de partes relacionadas e terceiros são reconhecidas pelo valor da transação. São classificadas como ativos não circulantes se seu recebimento for previsto para mais de 12 meses após o encerramento do balanço.

3.3 Investimentos

3.3.1 Investimentos em coligadas

Coligadas são todas as entidades sobre as quais a Companhia tem influência significativa, mas não o controle e são contabilizadas pelo método de equivalência patrimonial.

3.3.2 Investimentos em outras sociedades

São investimentos em participações permanentes de outras sociedades. São registrados pelo custo de aquisição.

3.4 Contas a pagar a fornecedores e partes relacionadas

As contas a pagar aos fornecedores e partes relacionadas são inicialmente reconhecidas pelo valor justo e são classificadas como passivos não circulantes se seu pagamento for previsto para mais de 12 meses após o encerramento do balanço.

3.5 Provisões e outros passivos

As provisões e outros passivos são reconhecidos quando: (i) a Companhia tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor possa ser estimado com segurança.

3.6 Capital social

As ações ordinárias são classificadas no patrimônio líquido.

3.7 Receita

3.7.1 Receita financeira

A receita financeira é reconhecida com base no método da taxa de juros efetiva.

3.8 Imposto de renda e contribuição social

Os encargos do IRPJ e CSLL são calculados com base nas leis tributárias em vigor ou substancialmente promulgadas, na data do balanço.

4. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Aplicações financeiras de liquidez imediata	746.161	1.903

As aplicações financeiras referem-se a certificados de depósitos bancários, com liquidez diária, remunerados a taxas que variam entre 98,5% e 106% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI).

5. Investimentos

Empresas	Participação - %	Investimento	2021	2020
			Participação nos lucros/prejuízos de outras empresas	Investimento
Participações Permanentes				
Villa Lobos Emp. Imobiliários Ltda	41,10%	5.075.143	325.839	-
Capital Investimentos S.A		<u>14.955.433</u>	-	-
		<u>20.030.576</u>	<u>325.839</u>	-

6. Patrimônio líquido

7.1 Capital social

O capital subscrito e integralizado em moeda corrente do país em 31 de dezembro de 2021 é de R\$ 19.788.108 representado por 19.788.108 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

7. Despesas gerais e administrativas

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Despesas por natureza:		
Serviços de Terceiros	22.550	13.579
Condomínio e Aluguéis	19.582	-
Despesas Tributárias	2.358	306
Outras despesas	<u>121</u>	<u>896</u>
	<u>44.611</u>	<u>14.781</u>

8. Outras Receitas Operacionais Líquidas

Receita referente a dividendos no valor total de R\$ 889.245 ref. a ações preferenciais da Capital Investimentos S.A.

9. Resultado financeiro

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Receitas financeiras		
Rendimentos de aplicações financeiras	14.398	-
Outras receitas financeiras	<u>17.454</u>	<u>29</u>
	<u>31.852</u>	<u>29</u>
Despesas financeiras		
Tarifas bancárias e outras despesas	<u>(1.182)</u>	<u>(1.181)</u>
	<u>30.671</u>	<u>(1.152)</u>

10. Imposto de renda e contribuição social

Companhia realiza o cálculo do IRPJ e CSLL com base no regime de Lucro Presumido. As apurações realizadas durante 2021 geraram uma provisão de R\$ 7.645 (R\$ 7 em 2020).

* * * * *

Diretoria: Geraldo Vilela de Faria e Rubens Eliázaro Filho
Contadora: Kelen Cristiane Mota Tonidandel – CRC/MG: 087909/O-7