

ROVIC 63 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE S.A
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO EM 31.12.2022
CNPJ 38.614.360/0001-56

RECEITAS OPERACIONAIS

R\$

Receita de Incorporação de Imóveis	1.642.478,00
(-) Deduções de Vendas	-65.699,12
Receita Líquida	<u>1.576.778,88</u>

CUSTO DE INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS	<u>0,00</u>
----------------------------------	-------------

LUCRO BRUTO	1.576.778,88
-------------	--------------

RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS

Vendas	-253.402,01
Administrativas	0,00
Financeiras	-643.415,00
Outras Receitas Operacionasi	0,00
	<u>-896.817,01</u>

LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL	679.961,87
(-) Provisão P/CSLL	0,00
	<u>679.961,87</u>

LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DO IRPJ	679.961,87
(-) Provisão P/Imposto de Renda	0,00
	<u>679.961,87</u>

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u><u>679.961,87</u></u>
----------------------------	--------------------------

ROBERTO DE CASTRO
VISNEVSKI:04060768553

Assinado de forma digital por ROBERTO
DE CASTRO VISNEVSKI:04060768553
Dados: 2023.04.04 12:45:34 -03'00'

Roberto de Castro Visnevski
Socio - Administrador
CPF 040.607.685-53

SONIA MARIA PAPA
DE
SOUSA:07602388801

Assinado de forma digital por
SONIA MARIA PAPA DE
SOUSA:07602388801
Dados: 2023.04.04 12:42:31 -03'00'

SONIA MARIA PAPA DE SOUSA
CONTADORA - CRC 1SP172458/O-3
CPF 076.023.888-01