

* * * * *
*
*
*
*
*
*

* * * * *
*
*
*
*
*

* * * * *
* CÓPIA DO BALANÇO PATRIMONIAL DEZEMBRO / 2021 *
* * * * *

TC AGROPECUARIA S.A.

ENDEREÇO : AV PRESIDENTE VARGAS, 474
CEP/BAI/CID. : 14030-549 / ALTO DA BOA VISTA / RIBEIRAO PRETO - SP
TELEFONE : (16)3623-4028
IMUN.CCM : 38108001
INSCR.EST : 582.115.308.114
CNPJ/CPF : 49.217.888/0001-08
REGIME : RAM
ATIVIDADE : a) A exploração agrícola e pastoril em geral, operando por conta...
C.N.A.E : 6810-2/02
NIRE : 35300015509 de:

*
*
*
*
*
*
*
* * * * *

*
*
*
*
*
*
* * * * *

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Dezembro/2021 Folha: 0001

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social: TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

I.E: 582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

300.002-8	RECEITAS OPERACIONAIS E DEDUÇÕES			
300.003-6	RECEITA BRUTA REVENDAS/VENDAS E SERVIÇOS			
303.004-0	RECEITA BRUTA DAS ATIV. AGRO-PASTORIS			
303.005-9	RECEITAS DAS ATIV.AGROPECUARIAS ...	1.525.532,75		
	soma do grupo.....		1.525.532,75	
310.004-9	RECEITA BRUTA/OUTRAS ATIV./OPERACIONAIS			
310.005-7	LOCACAO DE IMOVEIS - REC.ATIV.OPERACIOI	940.465,05		
	soma do grupo.....		940.465,05	
	total dos grupos.....		2.465.997,80	100,00 %
320.003-5	(-)DEDUÇÕES DE VENDAS/REVENDAS/SERVIÇOS			
327.004-1	(-)TRIBUTOS/CONTRIB/S/VENDAS/REV/SERV.			
327.006-8	(-)PIS S/VENDAS/REVENDAS/SERVICOS.....	-6.113,03		
327.007-6	(-)COFINS S/VENDAS/REVENDAS/SERVICOS....	-28.213,96		
	soma do grupo.....		-34.326,99	
	total dos grupos.....		-34.326,99	-1,39 %
	RECEITA LÍQUIDA		2.431.670,81	98,61 %
450.002-4	DESPESAS			
450.003-2	DESPESAS OPERACIONAIS			
450.004-0	DESPESAS TRABALHISTAS E ENCARGOS SOCIAIS			
450.006-7	SALARIOS E ORDENADOS.....	-216.768,26		
450.010-5	13o. SALARIO.....	-1.505,12		
450.015-6	INSS.....	-53.273,41		
450.018-0	FGTS.....	-20.294,73		
450.024-5	VALE REFEICAO.....	-50,02		
450.049-0	INSS - TERCEIROS...	-13.191,45		
450.073-3	DSR - DESCANSO SEMANAL REMUNERADO...	-628,55		
450.988-9	PROVISÃO DE FÉRIAS E 1/3...	-51.553,33		
450.989-7	PROVISÃO DE 13º SALÁRIO...	-18.909,89		
	soma do grupo.....		-376.174,76	
451.004-6	SERVIÇOS DE TERCEIROS E ENCARGOS SOCIAIS			
451.031-3	SERV. ASSIST. TEC./MANUT.E CONSERV.BENS	-4.143,21		
451.038-0	PROCESSAMENTO, ARMAZ. OU HOSPEDAGEM	-524,74		
451.072-0	DEDETIZAÇÃO E CONGÊNERES.....	-2.200,00		
451.092-5	REPROGRAFIA, MICROFILMAGEM E DIGITALIZ	-34.050,60		
451.093-3	ASSISTÊNCIA TÉCNICA.....	-927,55		
451.122-0	OUTROS PLANOS DE SAÚDE.....	-176.411,37		
451.127-1	LIMPEZA DE VIAS PÚBLICAS E CONGÊNERES.	-5.550,00		
	soma do grupo.....		-223.807,47	
456.004-3	DESPESAS GERAIS.....			
456.024-8	ENERGIA ELÉTRICA...	-37.346,63		
456.034-5	TELEFONE...	-16.592,94		
456.042-6	FRETES E CARRETOS SOBRE COMPRAS...	-4.740,51		
456.203-8	HOSPEDAGENS, VIAGENS E CONGENERES...	-2.026,91		
	soma do grupo.....		-60.706,99	
	total dos grupos.....		-660.689,22	-26,79 %
460.003-7	DESPESAS OPERACIONAIS ADMINISTRATIVAS			
461.004-0	SERVIÇOS DE TERCEIROS E ENCARGOS SOCIAIS			
461.034-2	SERVICOS APOIO TECNICO, JURIDICO E ADM.	-38.107,00		
	soma do grupo.....		-38.107,00	
462.004-6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS DIVERSAS			
462.006-2	AGUA E ESGOTO.....	-5.446,63		
462.018-6	DEPRECIACOES E AMORTIZACOES.....	-7.618,68		
462.024-0	MATERIAIS DE CONSUMO.....	-8.888,00		
462.033-0	PRO LABORE.....	-60.000,00		
462.035-6	INSS - SOCIOS.....	-12.000,00		
462.036-4	DESPESAS GERAIS.....	-1.189,17		
462.060-7	INTERNET.....	-1.525,36		
	transporte.....	-96.667,84	-38.107,00	1.770.981,59

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0003

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social: TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

I.E: 582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

ATIVO

100.002-0	ATIVO CIRCULANTE			
100.003-9	DISPONÍVEL			
100.004-7	CAIXA GERAL			
100.005-5	CAIXA.....	2.099.909,43		
	soma do grupo.....		2.099.909,43	
	TOTAL DO DISPONÍVEL.....			2.099.909,43
104.003-0	REALIZÁVEL A CURTO PRAZO			
152.004-0	EMPRESTIMOS			
152.254-0	D.M.C. EMPREEND., PARTIC. E ADM. S/A...	187.821,22		
	soma do grupo.....		187.821,22	
153.004-6	IMPOSTOS A RECUPERAR / COMPENSAR			
153.007-0	IR FONTE A RECUPERAR.....	5,08		
153.064-0	CREDITO PER/DCOMP INSS...	828,77		
	soma do grupo.....		833,85	
158.004-3	ESTOQUE DE IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA			
158.111-2	TERRENO GLEBA 2-C/3.089,96MP - LEÃO XIII..	37.453,41		
158.112-0	EDIFÍCIO ADOLFO SERRA Nº 500/12...	292.969,60		
	soma do grupo.....		330.423,01	
	TOTAL DO REALIZÁVEL A CURTO PRAZO.....			519.078,08
	TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE.....			2.618.987,51
165.002-5	ATIVO NÃO CIRCULANTE			
165.003-3	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			
169.004-3	DEPÓSITOS JUDICIAIS			
169.007-8	DEPOSITO JUDICIAL ABENGOA...	182.678,28		
	soma do grupo.....		182.678,28	
169.504-5	CAUÇÕES TEMPORÁRIAS			
169.531-2	PARCELAMENTO: PERT - PESSOA JURIDICA...	42.431,11		
	soma do grupo.....		42.431,11	
170.004-9	OUTRAS CONTAS REALIZÁVEIS A LONGO PRAZO			
170.021-9	CONSORCIO - BRADESCO.....	12.708,32		
	soma do grupo.....		12.708,32	
171.004-4	CRÉDITO COM PESSOAS FÍSICAS LIGADAS			
171.022-2	FABIANA CURY PORTIOLI.....	489.320,87		
171.024-9	MARLENI MANSUR CURY...	482.500,00		
171.026-5	CAMILO JORGE CURY.....	482.500,00		
171.029-0	DAVI MANSUR CURY...	193.516,16		
	soma do grupo.....		1.647.837,03	
171.504-6	CRÉDITOS COM PESSOAS JURÍDICAS LIGADAS			
171.555-0	DMC ENERGY INTERMEDIações DE NEGÓCIO	2.485.583,17		
	soma do grupo.....		2.485.583,17	
	TOTAL ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO.....			4.371.237,91
173.003-7	INVESTIMENTOS			
173.004-5	PARTICIPAÇÕES AVALIADAS CUSTO CORRIGIDO			
173.024-0	EDIF. TUNE AV. PLINIO DE CASTRO LOJA 01...	26.842,82		
173.025-8	EDIF. TUNE AV. PLINIO DE CASTRO LOJA 02...	26.842,82		
173.026-6	EDIF. TUNE AV. PLINIO DE CASTRO LOJA 03...	26.842,82		
173.027-4	EDIF. TUNE AV. PLINIO DE CASTRO LOJA 04...	26.842,82		
173.028-2	EDIF. TUNE AV. PLINIO DE CASTRO LOJA 05...	53.685,63		
173.030-4	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 02	26.842,82		
173.031-2	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 03	26.842,82		
173.032-0	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 04	26.842,82		
173.033-9	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 05	26.842,82		
173.034-7	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 10	26.842,81		
173.035-5	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 11	26.842,81		
173.036-3	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 12	26.842,81		
173.037-1	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 13	26.842,81		
173.038-0	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 14	26.842,81		
173.039-8	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 15	26.842,81		
173.040-1	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 16	26.842,81		
	transporte.....	456.327,86		
				4.371.237,91

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0004

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

I.E:582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

ATIVO

4.371.237,91

	transporte.....	456.327,86	
173.041-0	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 17	26.842,81	
173.042-8	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 18	26.842,81	
173.043-6	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 19	26.842,81	
173.044-4	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 20	26.842,81	
173.045-2	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 21	26.842,81	
173.046-0	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 22	26.842,81	
173.047-9	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 23	26.842,81	
173.048-7	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 24	26.842,81	
173.049-5	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 25	26.842,81	
173.050-9	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 26	26.842,81	
173.051-7	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 27	26.842,81	
173.052-5	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 28	26.842,81	
173.053-3	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 29	26.842,81	
173.054-1	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 30	26.842,81	
173.055-0	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 31	26.842,81	
173.056-8	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 32	26.842,81	
173.057-6	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 33	26.842,81	
173.058-4	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 34	26.842,81	
173.059-2	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 35	26.842,81	
173.060-6	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 36	26.842,81	
173.061-4	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 37	26.842,81	
173.062-2	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 38	26.842,81	
173.063-0	EDIF. TUNE R. ALEXANDRE G. ABREU APTO 01	26.842,82	
	soma do grupo.....	1.073.712,50	
	TOTAL DOS INVESTIMENTOS.....		1.073.712,50
	IMOBILIZADO		
	TERRENOS		
180.003-5			
180.104-0	FAZENDA NOSSA SENHORA DA ABADIA...	49.799,11	
180.231-3	FAZENDA BEBEDOURO...	190.481,61	
180.232-1	FAZENDA SANTA AUGUSTA...	74.698,67	
180.233-0			
	soma do grupo.....		314.979,39
182.304-3	EQUIP, MÁQUINAS E INST. INDUSTRIAL (CP)		
182.305-1	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS...	72.468,79	
182.306-0	INSTALAÇÕES...	58.885,38	
182.307-8	APARELHO TELEFONICO...	4.347,70	
182.308-6	EQUIPAMENTOS E PROCESSAMENTO DE DAD	19.259,63	
	soma do grupo.....		154.961,50
183.304-9	(-)DEPR. ACUM. EQUIP/MAQ/INST.INDUST(CP)		
183.305-7	(-) DPR.ACUM:MAQUINAS E EQUIPAMENTOS...	-69.041,76	
183.306-5	(-) DPR.ACUM:INSTALAÇÕES...	-52.266,45	
183.307-3	(-) DPR.ACUM:APARELHO TELEFONICO...	-4.348,80	
183.308-1	(-) DPR.ACUM:EQUIPAMENTOS E PROCESSAM	-19.259,63	
	soma do grupo.....		-144.916,64
185.104-7	MÓVEIS, UTENSÍLIOS E INSTALAÇÕES (CP)		
185.105-5	MOVEIS E UTENSILIOS.....	94.603,43	
	soma do grupo.....		94.603,43
187.104-8	(-)DEPR. ACUM. MÓVEIS/UTENSÍLIOS/INS(CP)		
187.105-6	(-) DPR.ACUM:MOVEIS E UTENSILIOS.....	-94.117,07	
	soma do grupo.....		-94.117,07
187.904-9	VEÍCULOS AUTOMOTORES (CP)		
187.905-7	VEICULOS...	6.000,00	
	soma do grupo.....		6.000,00
188.404-2	(-)DEPREC. ACUMUL. VEÍCULOS AUTO. (CP)		
188.405-0	(-) DPR.ACUM:VEICULOS...	-6.000,00	
	soma do grupo.....		-6.000,00
	TOTAL DO IMOBILIZADO.....		325.510,61
	TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE.....		5.770.461,02

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0005

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

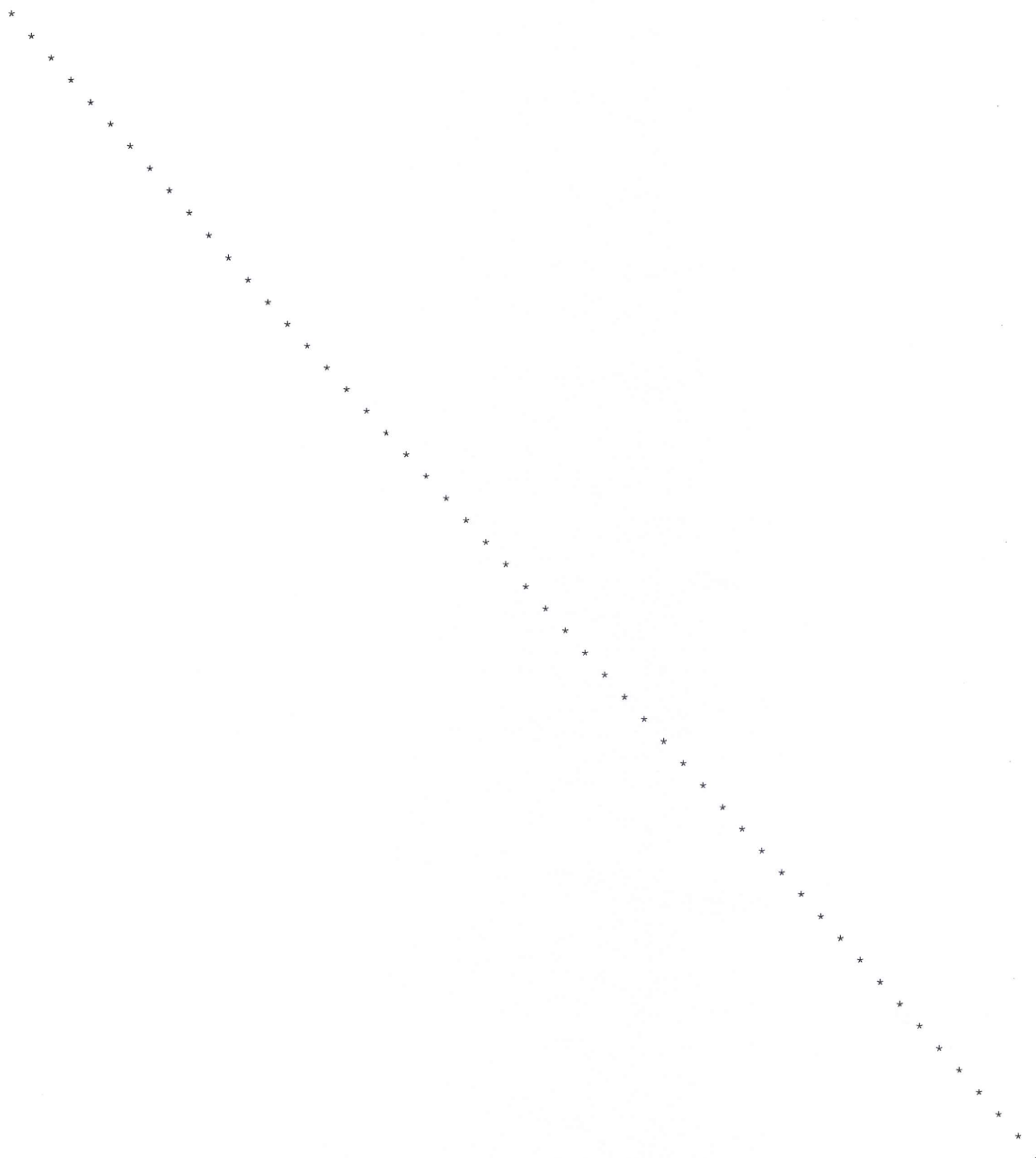
I.E:582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

ATIVO

TOTAL GERAL DO ATIVO.....

8.389.448,53



BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0006

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE:35300015509

I.E:582.115.308.114

CNPJ:49.217.888/0001-08

P A S S I V O

200.002-4	PASSIVO CIRCULANTE			
200.003-2	FORNECEDORES - EXIGÍVEIS A CURTO PRAZO			
200.004-0	FORNECEDORES - (ORIGEM - ESCRITA FISCAL)			
200.009-1	ALESSANDRA CRISTINA DOS SANTOS - EPP...	675,00		
200.027-0	ELEVADORES ATLANTA LTDA EPP...	431,10		
200.126-8	AGRO HEMAR LTDA...	161,00		
200.164-0	CDM SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA...	3.187,00		
200.166-7	UNIMED DE RIBEIRAO PRETO COOPERATIVA I	14.810,18		
200.169-1	REDE OK SERVICOS DE TECNOLOGIA E CRED	134,19		
200.183-7	BT FARIA LIMA HOTEIS LTDA...	448,15		
200.185-3	BRASIL SALOMAO E MATTHES ADVOCACIA...	1.970,85		
	soma do grupo.....		21.817,47	
	TOTAL DE C/C FORNECEDORES.....			21.817,47
240.003-0	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS CURTO PRAZO			
241.004-4	OUTROS EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS			
241.005-2	MMF CURY ADM. DE BENS EIRELL..	670.413,36		
	soma do grupo.....		670.413,36	
	TOTAL DE EMPRÉSTIMOS/FINANCIAMENTOS.....			670.413,36
244.003-2	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			
244.004-0	FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS			
244.005-9	SALARIOS A PAGAR.....	17.755,38		
244.006-7	13o. SALARIO A PAGAR.....	4,41		
	soma do grupo.....		17.759,79	
245.004-6	PROVISÃO PARA OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS			
245.005-4	PROVISAO DE FERIAS E 1/3...	122.969,83		
	soma do grupo.....		122.969,83	
248.004-2	PRO-LABORE DE DIRIGENTES A PAGAR.....			
248.005-0	PRO LABORE A PAGAR.....	4.401,84		
	soma do grupo.....		4.401,84	
249.004-8	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR			
249.006-4	INSS - EMPRESA A RECOLHER.....	360.965,36		
249.007-2	FGTS A RECOLHER.....	57.830,27		
249.008-0	CONTRIBUICOES A SINDICATOS A RECOLHER	508,15		
	soma do grupo.....		419.303,78	
	TOTAL DE OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS.....			564.435,24
251.003-0	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS			
251.004-9	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER			
251.005-7	IRF-RETIDO PESSOAS FISICAS - A RECOLHER	18.019,53		
251.006-5	IRF-RETIDO PESSOAS JURIDICAS -A RECOLHI	94,50		
251.007-3	ISS-RETIDO A RECOLHER.....	71,94		
251.013-8	CONTRIB. PIS/CSLL/COFINS A RECOLHER.....	204,60		
251.095-2	INSS RETIDO A RECOLHER.....	1.419,00		
	soma do grupo.....		19.809,57	
252.004-4	IMPOSTOS E CONTR. S/RECEITAS A RECOLHER			
252.007-9	COFINS A PAGAR.....	93.182,57		
252.009-5	PIS A PAGAR.....	20.189,57		
	soma do grupo.....		113.372,14	
	TOTAL DE OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS.....			133.181,71
253.003-1	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO			
253.004-0	PROVISÃO PARA A CONTRIBUIÇÃO SOCIAL			
253.005-8	CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER.....	137.932,51		
	soma do grupo.....		137.932,51	
254.004-5	PROVISÃO PARA O IMPOSTO DE RENDA			
254.005-3	IRPJ A RECOLHER.....	256.901,66		
	soma do grupo.....		256.901,66	
	TOTAL DE IMPOSTOS/CONTRIBUIÇÕES S/LUCRO.....			394.834,17
	TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE.....			1.784.681,95
260.002-1	PASSIVO NÃO CIRCULANTE			
261.003-5	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS			

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0007

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

I.E: 582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

P A S S I V O

262.004-9	OUTROS FINANCIAMENTOS	581.733,25		
262.053-7	EMPRÉSTIMO PEDRA AGROINDUSTRIAL S/A...			
	soma do grupo.....		581.733,25	
	TOTAL DE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS.....			581.733,25
266.003-2	OUTRAS OBRIGAÇÕES EXIGÍVEIS LONGO PRAZO			
266.004-0	CONTAS A PAGAR A LONGO PRAZO			
266.050-4	PARCELAMENTO - IRPJ I...	107.763,74		
266.051-2	PARCELAMENTO - IRPJ II...	52.324,25		
266.052-0	PARCELAMENTO - CSLL I...	46.219,74		
266.053-9	PARCELAMENTO - CSLL II...	22.110,44		
266.054-7	PARCELAMENTO - COFINS I...	31.984,26		
266.056-3	PARCELAMENTO - PIS I...	2.651,75		
266.300-7	PARCELAMENTO INSS - 61.782.854-7...	3.439,35		
266.343-0	PARCELAMENTO: PERT - PESSOA JURÍDICA...	64.327,52		
266.376-7	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 263580...	29.365,87		
266.377-5	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 36844...	218,64		
266.378-3	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206349...	209,98		
266.379-1	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206351...	215,42		
266.380-5	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206350...	218,64		
266.381-3	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206352...	209,98		
266.382-1	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206353...	215,42		
266.383-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206354...	623,60		
266.384-8	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206355...	623,60		
266.385-6	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206357...	623,60		
266.386-4	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206358...	657,32		
266.387-2	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206359...	535,43		
266.388-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206360...	623,60		
266.389-9	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206361...	623,60		
266.390-2	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206362...	623,60		
266.391-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206363...	666,91		
266.392-9	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206364...	623,60		
266.393-7	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206365...	623,60		
266.394-5	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206366...	623,60		
266.395-3	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206367...	623,60		
266.396-1	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206368...	666,91		
266.397-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206369...	623,60		
266.398-8	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206356...	455,41		
266.399-6	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206370...	623,60		
266.400-3	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206371...	623,60		
266.401-1	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206372...	623,60		
266.402-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206373...	666,91		
266.403-8	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206374...	623,60		
266.404-6	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206375...	623,60		
266.405-4	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206376...	623,60		
266.406-2	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206377...	623,60		
266.407-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206378...	666,91		
266.408-9	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206379...	623,60		
266.409-7	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206380...	623,60		
266.410-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206381...	623,60		
266.411-9	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206382...	623,60		
266.412-7	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206383...	666,91		
266.413-5	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206384...	623,60		
266.414-3	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206385...	535,43		
266.415-1	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206386...	623,60		
266.416-0	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206387...	623,60		
266.417-8	DIVIDA ATIVA - IPTU 2017 IMÓVEL 206388...	666,91		
266.418-6	PARCELAMENTO INSS - 62.437.368-1...	35.442,97		
266.419-4	PARCELAMENTO - PIS II...	6.998,51		
266.420-8	PARCELAMENTO - COFINS II...	45.964,36		
	transporte.....	471.655,89		581.733,25

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0008

TC AGROPECUARIA S.A.	F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.	NIRE:35300015509	I.E:582.115.308.114	CNPJ:49.217.888/0001-08
----------------------	-------------------------------	------------------	---------------------	-------------------------

P A S S I V O

	transporte.....		471.655,89		581.733,25
266.421-6	PARCELAMENTO - IRPJ III...		121.758,52		
266.422-4	PARCELAMENTO - CSLL III...		57.723,89		
266.423-2	PARCELAMENTO - IRPJ IV...		54.271,98		
266.424-0	PARCELAMENTO - CSLL IV...		24.838,10		
	soma do grupo.....			730.248,38	
	TOTAL DE OUTRAS OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO.....				730.248,38
267.003-8	(-)CONTAS RETIFICADORAS				
267.004-6	(-)CONTAS REDUÇÃO EXIGÍVEL LONGO PRAZO				
267.157-3	(-) JUROS A APROPRIAR BRADESCO...		-706.292,51		
	soma do grupo.....			-706.292,51	
	TOTAL DE CONTAS RETIFICADORAS.....				-706.292,51
270.003-4	RECEITAS DIFERIDAS				
270.004-2	RECEITAS DIFERIDAS				
270.005-0	RECEITAS DIFERIDAS...		9.989.854,81		
	soma do grupo.....			9.989.854,81	
	TOTAL DE RECEITAS DIFERIDAS.....				9.989.854,81
	TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE.....				10.595.543,93
	TOTAL DO PASSIVO.....				12.380.225,88
280.002-0	PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
280.003-9	CAPITAL SOCIAL				
280.004-7	CAPITAL SOCIAL DE DOMICILIADOS NO PAÍS				
280.005-5	CAPITAL REGISTRADO.....		2.837.532,00		
	soma do grupo.....			2.837.532,00	
	TOTAL DE CAPITAL.....				2.837.532,00
283.003-5	RESERVAS DE CAPITAL				
283.004-3	RESERVAS DE CAPITAL				
283.014-0	RESERVAS LEGAIS.....		574.589,46		
	soma do grupo.....			574.589,46	
	TOTAL DE RESERVAS DE CAPITAL.....				574.589,46
285.003-6	RESERVAS DE LUCROS				
285.004-4	RESERVAS DE LUCROS				
285.006-0	RESERVAS DE LUCROS.....		1.391.231,00		
	soma do grupo.....			1.391.231,00	
	TOTAL DE RESERVAS DE LUCROS.....				1.391.231,00
290.003-3	LUCROS ACUMULADOS				
290.004-1	LUCROS ACUMULADOS E OU SALDO DISPOSIÇÃO				
290.009-2	LUCROS ACUMULADOS.....		851.136,51		
	soma do grupo.....			851.136,51	
	TOTAL DE LUCROS ACUMULADOS.....				851.136,51
291.003-9	(-)PREJUÍZOS ACUMULADOS				
291.004-7	(-)PREJUÍZOS ACUMULADOS				
291.017-9	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS...		-9.645.266,32		
	soma do grupo.....			-9.645.266,32	
	TOTAL DE PREJUÍZOS ACUMULADOS.....				-9.645.266,32
	TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO.....				-3.990.777,35
	TOTAL DO PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO.....				8.389.448,53

*

*

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0009

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

LE: 582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

* * DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS * *

Saldo Anterior de Lucros Acumulados.....+	851.136,51
Lucro Líquido do Exercício depois da Provisão para o Imposto de Renda.....+	1.165.338,43
Saldo Anterior de Prejuízos Acumulados.....-	9.645.266,32
TOTAL DOS RECURSOS.....=	-7.628.791,38
Transferência para Reservas.....+	1.165.338,43
TOTAL DAS APLICAÇÕES.....=	1.165.338,43

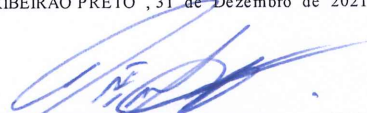
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS.....= -8.794.129,81

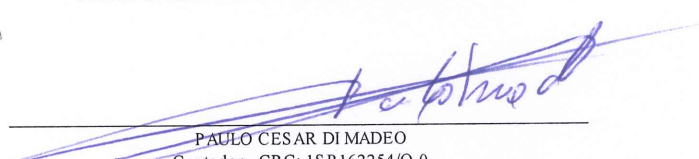
Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial da empresa, encerrado nesta data, com suas Demonstrações de Resultados do Exercício, bem como do Ativo e Passivo, com respectivos totais de R\$.*****8.389.448,53

(Oito Milhões, Trezentos e Oitenta e Nove Mil, Quatrocentos e Quarenta e Oito Reais e Cinquenta e Tres Centavos).

Ressalvando-se que a responsabilidade do profissional contabilista fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico, tendo em vista que, reconhecidamente operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa, que se responsabiliza por sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados, levantados pela referida empresa, e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

RIBEIRAO PRETO , 31 de Dezembro de 2021


Nome: DANIEL MANSUR CURY
Qualificação: SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 291.782.708-47 RG: 25.404.800-6-SSP/SP


PAULO CESAR DI MADEO
Contador - CRC: 1SP162254/O-0

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0010

TC AGROPECUARIA S.A.

F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.

NIRE: 35300015509

I.E:582.115.308.114

CNPJ: 49.217.888/0001-08

01

02

03

04

05 - A exploração agrícola e pastoril em geral, operando por conta própria ou de terceiros, em terras próprias, arrendadas ou em regime de parceria; b) A locação e administração de bens móveis e imóveis próprios; c) A prestação de serviços de consultoria empresarial; d) A participação no capital social de outras sociedades como acionista ou quotista

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

BALANÇO PATRIMONIAL

Dezembro/2021 Folha:0011

TC AGROPECUARIA S.A.	F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.	NIRE: 35300015509	I.E:582.115.308.114	CNPJ: 49.217.888/0001-08
----------------------	-------------------------------	-------------------	---------------------	--------------------------

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

- 45

46

- 46

47

- 46

48

- 46

49

- 46

50

- 46

51

- 46

QUOCIENTES PARA ANÁLISE DO BALANÇO

Dezembro/2021 Folha:0013

TC AGROPECUARIA S.A.	F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.	NIRE: 35300015509	IE:582.115.308.114	CNPJ: 49.217.888/0001-08
----------------------	-------------------------------	-------------------	--------------------	--------------------------

-As fórmulas, os quocientes apurados, e as avaliações constantes deste relatório, representam informações preliminares.
 -Resultados mais positivos e conclusivos dependem dos métodos adotados por cada profissional, e das características e peculiaridades de cada empresa, em função de sua atividade, etc...

ATENÇÃO: (INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS, DE USO RESERVADO AO ESCRITÓRIO / EMPRESA)

01. LIQUIDEZ IMEDIATA: (Demonstra a medida da capacidade financeira imediata para liquidação das obrigações com vencimento a curto prazo)													
Disponível	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante	0,55												1,18
02. LIQUIDEZ CORRENTE: (Demonstra quanto a empresa tem de Ativo Circulante para pagar cada "R\$ 1,00" das obrigações a curto prazo)													
Ativo Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante	0,77												1,47
03. LIQUIDEZ SECA: (Demonstra quanto a empresa tem de Disponível e de direitos a receber para pagar cada R\$ 1,00 de obrigações a curto prazo)													
Ativo Circulante - Estoques	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante	0,57												1,28
04. LIQUIDEZ GERAL: (Demonstra quanto a empresa tem de bens/direitos a curto e longo prazo para pagar as obrigações a curto e longo prazo)													
Ativo Circulante + Realizável a longo prazo	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	0,46												0,56
05. SOLVÊNCIA GERAL: (Demonstra se a empresa tem bens e direitos suficientes ou insuficientes para pagar as obrigações a curto e longo prazo)													
Ativo Total - Compensação	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	0,58												0,68
06. PARTICIPAÇÃO DE CAPITAL DE TERCEIROS: (Demonstra quanto a empresa possui de capital de terceiros em relação ao todo o seu Passivo)													
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circ. + Pass. Não Circ. + Patr.Líquido	0,70												0,76
07. ENDIVIDAMENTO COMPOSIÇÃO: (Demonstra grau de dependência, quanto vencerá a curto prazo, em relação ao Capital de terceiros)													
Passivo Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	0,13												0,14
08. GARANTIA DE CAPITAL DE TERCEIROS: (Demonstra o grau de garantia, de segurança para os credores que emprestam capital a empresa)													
Patrimônio Líquido	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	0,42												0,32
09. GARANTIA.....: (Demonstra a situação econômica, quanto maior o quociente, maior segurança para quem empresta para empresa)													
Ativo Circulante + Ativo Não Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
----->													
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	0,58												0,68

QUOCIENTES PARA ANÁLISE DO BALANÇO

Dezembro/2021 Folha:0014

TC AGROPECUARIA S.A.	F.Social:TC AGROPECUARIA S.A.	NIRE: 35300015509	LE: 582.115.308.114	CNPJ: 49.217.888/0001-08
----------------------	-------------------------------	-------------------	---------------------	--------------------------

10. ENDIVIDAMENTO TOTAL: (Quanto maior o grau de endividamento, menor capacidade e estabilidade financeira terá a empresa a longo prazo)

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Ativo Total - Compensação	1,73												1,48

11. ENDIVIDAMENTO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO: (Demonstra o percentual de endividamento da empresa em relação ao Capital Próprio da Empresa)

Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Patrimônio Líquido	2,37												3,10

12. IMOBILIZAÇÃO EM RELAÇÃO AO PATRIMÔNIO LÍQUIDO: (Demonstra o grau de imobilidade da empresa, em relação ao patrimônio líquido)

Ativo Não Circulante - Realizável a Longo Prazo	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Patrimônio Líquido	0,27												0,35

13. IMOBILIZAÇÃO EM RELAÇÃO AO CAPITAL PRÓPRIO: (Quanto maior o grau de imobilização, menor a capacidade financeira da empresa a longo prazo)

Ativo Não Circ. - Real. Longo Prazo	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Patrimônio Líquido	0,27												0,35

14. CAPITAL DE GIRO PRÓPRIO EM RELAÇÃO AO ATIVO CIRCULANTE: (Demonstra percentual do Capital de Giro Próprio em rel. ao Ativo Circulante)

Ativo Circulante - Passivo Circulante	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Ativo Circulante	-0,30												0,32

15. RENTABILIDADE DO ATIVO: (Demonstra que no ano, para cada R\$ 1,00 investido, houve um retorno, lucro líquido de R\$ centavos/milésimos)

Lucro Líquido Exercício	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Ativo Total - Compensação													0,138

16. RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO: (Demonstra que no ano, para cada R\$ 1,00 investido, houve um retorno de R\$ centavos/milésimos)

Lucro Líquido Exercício	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Patrimônio Líquido													0,292

17. IMOBILIZAÇÃO EM RELAÇÃO AO CAPITAL PRÓPRIO: (Quanto maior o grau de imobilização, menor a capacidade financeira da empresa a longo prazo)

Ativo Não Circ. - Investimentos	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Patrimônio Líquido	0,21												0,27

18. IMOBILIZAÇÃO EM RELAÇÃO AO CAPITAL PRÓPRIO: (Quanto maior o grau de imobilização, menor a capacidade financeira da empresa a longo prazo)

Ativo Não Circ. - Imobilizado	dez/2020	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez
Patrimônio Líquido	0,06												0,08

19. RELAÇÃO ENTRE IMPOSTOS/DESPESAS/LUCRO LÍQUIDO, EM RELAÇÃO A RECEITA BRUTA: (veja Demonstração de Resultados do Exercício)