

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Entidade: HSBX BAURU EMPREENDIMENTOS S/A  
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 67.760.702/0001-44  
Número de Ordem do Livro: 34  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 7.943.924,05	R\$ 7.906.554,69
CIRCULANTE		R\$ 7.943.924,05	R\$ 7.906.554,69
CRÉDITOS DIVERSOS		R\$ 19,36	R\$ 0,00
IMPOSTO A RECUPERAR		R\$ 19,36	R\$ 0,00
IRRF A COMPENSAR		R\$ 19,36	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS		R\$ 37.350,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 37.350,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS À FORNECEDORES		R\$ 37.350,00	R\$ 0,00
IMOBILIZADO MANTIDO PARA VENDA		R\$ 7.906.554,69	R\$ 7.906.554,69
IMOVEIS MANTIDOS PARA VENDA		R\$ 7.906.554,69	R\$ 7.906.554,69
TERRENOS MANTIDOS PARA VENDA		R\$ 970.847,23	R\$ 970.847,23
IMOVEIS MANTIDOS PARA VENDA		R\$ 6.935.707,46	R\$ 6.935.707,46
PASSIVO		R\$ 7.943.924,05	R\$ 7.906.554,69
CIRCULANTE		R\$ 68.944,51	R\$ 90.306,48
SALÁRIOS E BENEF.A PAGAR		R\$ 6.415,66	R\$ 0,00
SALARIOS E ORDENADOS		R\$ 6.415,66	R\$ 0,00
AUTONOMOS A PAGAR		R\$ 6.415,66	R\$ 0,00
IMPOSTOS A PAGAR OU RECOLHER		R\$ 62.528,85	R\$ 90.306,48
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ 165,15	R\$ 29,24
CSRF A RECOLHER - 5952		R\$ 0,00	R\$ 29,24
ISS A RECOLHER		R\$ 125,70	R\$ 0,00
IRRF S/ SERVS.PREST.PF- 0588		R\$ 39,45	R\$ 0,00
IMPOSTOS E TAXAS A PAGAR		R\$ 62.363,70	R\$ 90.277,24
MULTAS ISOLADAS		R\$ 1.802,75	R\$ 0,00
INSS A RECOLHER S/FOLHA		R\$ 3.433,82	R\$ 744,55
IPTU A RECOLHER		R\$ 55.007,10	R\$ 86.426,65
IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS		R\$ 2.120,03	R\$ 3.106,04
NÃO CIRCULANTE		R\$ 2.913.065,01	R\$ 3.081.423,54
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES		R\$ 170.441,87	R\$ 257.138,18
IMPOSTOS EM DIVIDA ATIVA-MUNICIPAIS		R\$ 170.441,87	R\$ 257.138,18
IPTU		R\$ 170.441,87	R\$ 257.138,18

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 58.04.10.8E.5F.29.86.1A.46.B7.80.81.52.86.25.8F.B7.0A.68.E5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: HSBX BAURU EMPREENDIMENTOS S/A  
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 67.760.702/0001-44  
Número de Ordem do Livro: 34  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OBRIGAÇÕES DIVERSAS		R\$ 2.742.623,14	R\$ 2.824.285,36
CREDITOS DE PESSOAS ASSOCIADAS		R\$ 2.626.766,09	R\$ 2.708.428,31
HIDROSERVICE ENGENHARIA LTDA.		R\$ 2.626.766,09	R\$ 2.708.428,31
CREDITOS DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 115.857,05	R\$ 115.857,05
HMKY EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES LTDA		R\$ 115.857,05	R\$ 115.857,05
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 4.961.914,53	R\$ 4.734.824,67
CAPITAL SOCIAL		R\$ 9.928.127,83	R\$ 9.928.127,83
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 9.928.127,83	R\$ 9.928.127,83
CAPITAL SOCIAL SUBCRITOS		R\$ 9.928.127,83	R\$ 9.928.127,83
(-) LUCROS DO EXERCÍCIO/PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.966.213,30)	R\$ (5.193.303,16)
(-) LUCROS DO EXERCÍCIO/PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.966.213,30)	R\$ (5.193.303,16)
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (4.819.055,21)	R\$ (4.966.213,30)
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ (147.158,09)	R\$ (227.089,86)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 58.04.10.8E.5F.29.86.1A.46.B7.80.81.52.86.25.8F.B7.0A.68.E5-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 2 de 2