



FAZENDA ROSEIRA ETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.656.309/0001-09

*BALANÇO PATRIMONIAL
ATIVO*

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2023

Ativo Circulante

<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	1.859,51
<i>Imóveis a Comercializar</i>	718.463,13
Total do Ativo Circulante	720.322,64

Ativo Não Circulante

Total do Ativo Não Circulante	-
--------------------------------------	---

Total do Ativo	720.322,64
-----------------------	-------------------

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8



FAZENDA ROSEIRA ETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.656.309/0001-09

BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2023

Passivo Circulante

<i>Credores por Imóveis Compromissados</i>	342.254,00
<i>Partes Relacionadas</i>	115.940,42
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	80.891,41
Total do Passivo Circulante	539.085,83

Passivo Não Circulante

Total do Passivo Não Circulante	-
--	----------

Patrimônio Líquido

<i>Capital Social</i>	685.508,00
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(499.239,26)
<i>Prejuízo do exercício</i>	(5.031,93)
Total do Patrimônio Líquido	181.236,81

Total do Passivo	720.322,64
-------------------------	-------------------

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8