



FAZENDA ROSEIRA DELTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.884/0001-57

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2023

<i>Incorporação e Venda de Imóveis</i>	148.862,77
<i>(-) Deduções da Receita Bruta</i>	(2.754,29)
Receita Líquida de Vendas	146.108,48
<i>Custo dos Imóveis Vendidos</i>	(154.090,35)
<i>Custo com Prestação de Serviços</i>	-
(=) Lucro bruto	(7.981,87)
(+/-) Despesas e receitas operacionais:	
<i>Despesas Gerais e Administrativas</i>	(10.626,25)
<i>Despesas Comerciais</i>	(7.506,05)
<i>Provisões</i>	(281.699,02)
<i>Outras Receitas Operacionais</i>	2.037,31
	(297.794,01)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(305.775,88)
<i>Receitas Financeiras</i>	15.080,89
<i>Despesas Financeiras</i>	(170,06)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(290.865,05)
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Corrente</i>	(2.787,10)
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Diferido</i>	4.950,12
(=) Resultado Antes das Participações	(288.702,03)
(=) Prejuízo líquido do exercício	(288.702,03)

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8