



**FAZENDA ROSEIRA GAMMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.**

*CNPJ: 09.631.827/0001-78*

*BALANÇO PATRIMONIAL  
ATIVO*

*(Valores expressos em reais)*

**Período referente: Dezembro de 2023**

**Ativo Circulante**

<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	2.411,18
<i>Imóveis a Comercializar</i>	634.299,00
<b>Total do Ativo Circulante</b>	<b>636.710,18</b>

**Ativo Não Circulante**

<b>Total do Ativo Não Circulante</b>	-
--------------------------------------	---

<b>Total do Ativo</b>	<b>636.710,18</b>
-----------------------	-------------------

**Rafael Oliveira Santos**  
*Contador Responsável*  
CRC 1SP289162/O-8



**FAZENDA ROSEIRA GAMMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.**

*CNPJ: 09.631.827/0001-78*

*BALANÇO PATRIMONIAL*

*PASSIVO*

*(Valores expressos em reais)*

**Período referente: Dezembro de 2023**

**Passivo Circulante**

<i>Credores por Imóveis Compromissados</i>	270.614,00
<i>Partes Relacionadas</i>	123.610,54
<i>Contas à pagar</i>	67.145,55
<b>Total do Passivo Circulante</b>	<b>461.370,09</b>

**Passivo Não Circulante**

<b>Total do Passivo Não Circulante</b>	<b>-</b>
--	----------

**Patrimônio Líquido**

<i>Capital Social</i>	607.342,00
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(430.323,62)
<i>Prejuízo do exercício</i>	(1.678,29)
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>	<b>175.340,09</b>

<b>Total do Passivo</b>	<b>636.710,18</b>
-------------------------	-------------------

Rafael Oliveira Santos  
Contador Responsável  
CRC 1SP289162/O-8