



FAZENDA ROSEIRA ZETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.906/0001-89

*BALANÇO PATRIMONIAL
ATIVO*

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2023

Ativo Circulante

<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	2.064,01
<i>Contas a Receber</i>	44.992,23
<i>Imóveis a Comercializar</i>	580.142,65
<i>Outros Créditos</i>	11.869,92
Total do Ativo Circulante	639.068,81

Ativo Não Circulante

<i>Partes Relacionadas</i>	5.029.514,74
Total do Ativo Não Circulante	5.029.514,74

Total do Ativo

5.668.583,55

*Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8*



FAZENDA ROSEIRA ZETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.906/0001-89

BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2023

Passivo Circulante	
<i>Fornecedores</i>	3.151,44
<i>Partes Relacionadas</i>	509.176,69
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	291.891,58
Total do Passivo Circulante	804.219,71
Passivo Não Circulante	
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	285.275,26
Total do Passivo Não Circulante	285.275,26
Patrimônio Líquido	
<i>Capital Social</i>	6.743.582,00
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(2.034.954,17)
<i>Prejuízo do exercício</i>	(129.539,25)
Total do Patrimônio Líquido	4.579.088,58
Total do Passivo	5.668.583,55

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8