



FAZENDA ROSEIRA ETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.656.309/0001-09

*BALANÇO PATRIMONIAL
ATIVO*

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2022

Ativo Circulante

<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	1.407,12
<i>Imóveis a Comercializar</i>	687.118,25
Total do Ativo Circulante	688.525,37

Ativo Não Circulante

<i>Partes Relacionadas</i>	5.000,00
Total do Ativo Não Circulante	5.000,00

Total do Ativo

693.525,37

*Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/0-8*

**FAZENDA ROSEIRA ETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.**

CNPJ: 09.656.309/0001-09

BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2022**Passivo Circulante**

<i>Credores por Imóveis Compromissados</i>	338.992,34
<i>Partes Relacionadas</i>	136.854,06
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	48.323,87
Total do Passivo Circulante	524.170,27

Passivo Não Circulante

Total do Passivo Não Circulante	-
--	----------

Patrimônio Líquido

<i>Capital Social</i>	343.254,00
<i>(-) Capital a Integralizar</i>	(16.913,64)
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(155.461,52)
<i>Prejuízo do exercício</i>	(1.523,74)
Total do Patrimônio Líquido	169.355,10

Total do Passivo**693.525,37**

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8