



FAZENDA ROSEIRA ZETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.906/0001-89

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2022

<i>Incorporação e Venda de Imóveis</i>	(540.014,96)
<i>(-) Deduções da Receita Bruta</i>	(743,97)
Receita Líquida de Vendas	(540.758,93)
<i>Custo dos Imóveis Vendidos</i>	411.604,68
<i>Custo com Prestação de Serviços</i>	-
(=) Lucro bruto	(129.154,25)
(+/-) Despesas e receitas operacionais:	
<i>Despesas Gerais e Administrativas</i>	(1.580,20)
<i>Despesas Comerciais</i>	(8.957,83)
<i>Provisões</i>	16.989,21
<i>Outras Despesas Operacionais</i>	(9.913,31)
	(3.462,13)
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	(132.616,38)
<i>Receitas Financeiras</i>	37.171,05
<i>Despesas Financeiras</i>	(21,61)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	(95.466,94)
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Corrente</i>	(335,60)
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Diferido</i>	(686,77)
(=) Resultado Antes das Participações	(96.489,31)
(=) Prejuízo líquido do exercício	(96.489,31)

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8