



## FAZENDA ROSEIRA ZETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.906/0001-89

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
(Valores expressos em reais)

**Período referente: Dezembro de 2021**

<i>Incorporação e Venda de Imóveis</i>	240.105,68
<i>( - ) Deduções da Receita Bruta</i>	(6.492,74)
<b>Receita Líquida de Vendas</b>	<b>233.612,94</b>
<i>Custo dos Imóveis Vendidos</i>	(186.389,55)
<i>Custo com Prestação de Serviços</i>	-
<b>( = ) Lucro bruto</b>	<b>47.223,39</b>
<b>(+/-) Despesas e receitas operacionais:</b>	
<i>Despesas Gerais e Administrativas</i>	(4.247,58)
<i>Despesas Comerciais</i>	(37.197,13)
<i>Provisões</i>	248.814,87
<i>Outras Receitas Operacionais</i>	8.980,37
	<b>216.350,53</b>
<b>( = ) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos</b>	<b>263.573,92</b>
<i>Receitas Financeiras</i>	280.034,44
<i>Despesas Financeiras</i>	(63,96)
<b>( = ) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro</b>	<b>543.544,40</b>
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Corrente</i>	(3.501,85)
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Diferido</i>	(4.526,09)
<b>( = ) Resultado Antes das Participações</b>	<b>535.516,46</b>
<b>(=) Lucro líquido do exercício</b>	<b>535.516,46</b>

Rafael Oliveira Santos  
Contador Responsável  
CRC 1SP289162/O-8