



**FAZENDA ROSEIRA EPSILON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.**

*CNPJ: 09.656.296/0001-78*

*BALANÇO PATRIMONIAL  
ATIVO*

*(Valores expressos em reais)*

**Período referente: Dezembro de 2020**

**Ativo Circulante**

<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	1.000,00
<i>Contas a Receber</i>	136.333,23
<i>Imóveis a Comercializar</i>	648.041,89
<i>Outros Créditos</i>	249.003,40
<b>Total do Ativo Circulante</b>	<b>1.034.378,52</b>

**Ativo Não Circulante**

<i>Partes Relacionadas</i>	7.826.416,64
<b>Total do Ativo Não Circulante</b>	<b>7.826.416,64</b>

**Total do Ativo**

**8.860.795,16**

*Rafael Oliveira Santos  
Contador Responsável  
CRC 1SP289162/O-8*



**FAZENDA ROSEIRA EPSILON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.**

*CNPJ: 09.656.296/0001-78*

*BALANÇO PATRIMONIAL*

*PASSIVO*

*(Valores expressos em reais)*

**Período referente: Dezembro de 2020**

**Passivo Circulante**

<i>Fornecedores</i>	6.438,47
<i>Adiantamento de Clientes</i>	2.633,99
<i>Partes Relacionadas</i>	1.525.609,62
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	369.697,87
<b>Total do Passivo Circulante</b>	<b>1.904.379,95</b>

**Passivo Não Circulante**

<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	769.908,80
<b>Total do Passivo Não Circulante</b>	<b>769.908,80</b>

**Patrimônio Líquido**

<i>Capital Social</i>	9.377.236,00
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(2.656.334,61)
<i>Prejuízo do exercício</i>	(534.394,98)
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>	<b>6.186.506,41</b>

**Total do Passivo**

**8.860.795,16**

*Rafael Oliveira Santos*  
*Contador Responsável*  
*CRC 1SP289162/O-8*